



UNIVERSIDAD NACIONAL DE LOJA

CARRERA DE CONTABILIDAD Y AUDITORIA

MODALIDAD DE ESTUDIOS A DISTANCIA

**“ANÁLISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE
ACERO & HORMIGÓN CÍA. LTDA. DE LA CIUDAD
DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012”**

TESIS, PREVIO A OPTAR EL TÍTULO
DE INGENIERIA EN CONTABILIDAD
Y AUDITORÍA, CPA.

AUTOR:

Jose Luis Rodriguez León

DIRECTORA:

Mg. Lucia Alexandra Armijos Tandazo

LOJA –ECUADOR

2014

Mg. Lucía Alexandra Armijos Tandazo, DOCENTE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE LOJA, CARRERA DE CONTABILIDAD Y AUDITORÍA, MODALIDAD DE ESTUDIOS A DISTANCIA Y DIRECTORA DE TESIS.

CERTIFICA:

Que el presente trabajo de investigación titulado **“ANALISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012”**. Presentado por el aspirante José Luis Rodríguez León, previo a optar el título de Ingeniero en Contabilidad y Auditoría, Contador Público Auditor, ha sido realizado bajo mi dirección y luego de haber revisado, autorizo su impresión y presentación ante el respectivo Tribunal y Grado.

Loja, Junio del 2014



Mg. Lucía Alexandra Armijos Tandazo
DIRECTORA DE TESIS

AUTORÍA

Yo, José Luis Rodríguez declaro ser el autor del presente trabajo de tesis y eximo expresamente a la Universidad Nacional de Loja y a sus representantes jurídicos de posibles reclamos o acciones legales, por el contenido de la misma.

Adicionalmente acepto y autorizo a la Universidad Nacional de Loja, la publicación de mi tesis en el repositorio Institucional – Biblioteca virtual.

Autor: José Luis Rodríguez León

Firma:



Cédula: 1104134539

Fecha: Junio 2014

CARTA DE AUTORIZACIÓN DE TESIS POR PARTE DEL AUTOR, PARA LA CONSULTA, REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL, Y PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DEL TEXTO COMPLETO.

Yo **José Luis Rodríguez León** declaro ser autor(a) de la tesis titulada” **ANÁLISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012**”, como requisito para optar al título de Ingeniero en Contabilidad y Auditoría, Contador Público Auditor; autorizo al Sistema Bibliotecario de la Universidad Nacional de Loja para que con fines académicos, muestre al mundo la producción intelectual de la Universidad, a través de la visibilidad de su contenido de la siguiente manera en el Repositorio Digital Institucional:

Los usuarios puedan consultar el contenido de este trabajo en el RDI, en las redes de información del país y del exterior, con las cuales tenga convenio la Universidad.

La Universidad Nacional de Loja, no se responsabiliza por el plagio o copia de la tesis que realice un tercero.

Para constancia de esta autorización, en la ciudad de Loja, a los veinte y siete días del mes de Junio del dos mil catorce, firma el autor.

Firma:

Autor: José Luis Rodríguez León

Cédula: 1104134539

Dirección: Olmedo y González Suarez

Correo electrónico: luis.27r@hotmail.com

Celular: 0981976655

Director de Tesis: Mg. Lucía Alexandra Armijos Tandazo

Tribunal de Grado: Mg. Natalia Largo Sánchez

Mg. María del Rocío Delgado

Mg. Manuel A. Tocto

DEDICATORIA

El presente trabajo lo dedico a Dios por su infinita bondad y amor al darme la vida, la salud, para lograr uno de mis objetivos. A mi madre por dejarme vivos ejemplos de lucha y perseverancia, a mi querido Padre por ser mi compañero incondicional por creer siempre en mí y demostrarme que todo es posible cuando uno se lo propone, a mi esposa por apoyarme en todos los momentos que más la necesite, a mi hijo por ser la luz de para seguir adelante y poder demostrarle de en la vida, todas las metas que se propone hay que cumplirlas, y a todos aquellos que participaron directa o indirectamente en la elaboración de esta tesis.

José Luis

AGRADECIMIENTO

A las autoridades de la Universidad Nacional de Loja, Modalidad Estudios a Distancia a su personal directivo, catedrático, y administrativo de la carrera de Contabilidad y Auditoría de manera especial a la Mg. Lucía Alexandra Armijos Tandazo, Directora de Tesis que con sus conocimientos y experiencias supo guiarme en la elaboración del presente trabajo investigativo.

Al señor Ing. Darwin Vicente Rey Granda, gerente propietario de la empresa “**EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA**”, quien facilitó la información necesaria para construir, presentar y desarrollar la presente investigación.

José Luis

a. TÍTULO

**“ANALISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO &
HORMIGON CIA. LTDA DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-
2012”.**

b. RESUMEN EN CASTELLANO Y TRADUCIDO AL INGLÉS

El presente trabajo de investigación titulado, “**ANÁLISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE LA CIUDAD DE LOJA PERIODOS 2011-2012**”, se lo realizó en base a las Normas Generales de Graduación previo a optar el Grado de Ingeniero en Contabilidad y Auditoría.

Se dio cumplimiento a todos los objetivos planteados en esta investigación, e informamos a sus accionistas de la realidad económica actual de la empresa

En base de estos resultados, el Análisis Financiero de la Empresa, constituye una herramienta importante para la eficiente toma de decisiones por parte de la Gerencia, y contribuir a un mejor manejo de los recursos económicos y financieros.

La aplicación del análisis financiero, apegado a procedimientos y procesos técnicos, permite una administración eficiente y oportuna de estos recursos, llegando a la optimización y a la eficiencia y eficacia dentro de la empresa.

Una vez realizado este trabajo se pudo llegar a la conclusión de los socios de la empresa, desconocían la realidad económica de la misma, por tal motivo no podían tomar decisiones adecuadas.

Por lo tanto como se recomienda seguir haciendo el análisis financiero de una manera más constante ya que la empresa cada vez está participada en ofertas públicas, en el SERCOP.

b. SUMMARY IN THE CASTILIAN AND ENGLISH

This research work entitled, "FINANCIAL COMPANY EDIFIKE STEEL & CONCRETE ANALYSIS CIA. LTDA. CITY OF PERIODS 2011-2012 Loja ", I made based on the General Rules before opting Engineer Degree in Accounting and Auditing Graduation.

Compliments were given all the issues raised in this research, and to inform its shareholders of the current economic situation of the company

Based on these results, the Financial Analysis of the Company, is an important tool for effective decision making by the management, and contribute to a better management of economic and financial resources.

The application of financial analysis, attached to procedures and technical processes, enables efficient and timely management of these resources, leading to the optimization and efficiency and effectiveness within the company.

Once this work it was possible to conclude the joint venture partners, unaware of the economic reality of it, for that reason they could not make good decisions.

Therefore as recommended to keep doing the financial analysis of a steadily since the company increasingly is owned in public offerings in SERCOP.

c. INTRODUCCIÓN

La Empresa “EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.” tiene como objetivo principal la construcción de Obras Civiles, inicio sus operaciones 25 en Febrero del año 2010, dirigida por el Ing. Darwin Vicente Rey Granda como Gerente General, está constituida por 4 accionistas Sr. Hugo Ernesto Betancourt, Marco Vinicio Gutiérrez, Darwin Vicente Rey, Luis Hernán Rey. Se encuentra ubicado en la Provincia y Cantón Loja, en las calles Fleming y Leonardo Da Vinci.

La importancia del análisis financiero en el presente trabajo investigativo está principalmente en el estudio, análisis e interpretación objetiva y fundamentada de los Estados Financieros de la empresa, de ahí que el análisis financiero constituye en una herramienta idónea, cuyos resultados permite a los empresarios conocer la situación económica, financiera, en términos pasados, presentes y sus perspectivas hacia el futuro.

El Análisis e Interpretación a Los Estados Financieros se desarrolló con la finalidad de conocer la solvencia, liquidez, endeudamiento y rentabilidad, que posee la empresa, para de esta manera medir la gestión administrativa, aportando con alternativas de solución que estarán encaminadas a beneficio de la misma. El contenido de la presente investigación ha sido ejecutado siguiendo las disposiciones del Nuevo Reglamento Académico de Graduación, la cual se encuentra estructurada de la siguiente manera: **TITULO**, del trabajo de tesis a realizar **RESUMEN**, que es una recapitulación de las partes significativas de la tesis. Asimismo consta de una **INTRODUCCION**, la cual se expone sobre la importancia de la realización de un análisis financiero, dejando un

aporte a la entidad con el presente trabajo investigativo y una breve síntesis del contenido de tesis; además la **REVISION DE LITERATURA**, en la que se presenta la recopilación de los conceptos y definiciones más relevantes sobre análisis financiero, continuando con los **MATERIALES Y METODOS**, describiendo todo los materiales, métodos , técnicas y procedimientos utilizados en el desarrollo de la investigación; también se presenta los **RESULTADO**, que muestra el desarrollo practico que empezó con la revisión de los estados financieros, luego la aplicación de los métodos de análisis: vertical y horizontal e índices financieros, todos ellos con sus respectivas interpretaciones, continuando con la **DISCUSION**, es contrastación de como estuvo y como queda la empresa con la operación práctica.

Finalmente se presentan las **CONCLUSIONES**, se deja expresado el logro de los objetivos propuestos en el presente trabajo **RECOMENDACIONES** expresan ciertas propuestas que permitirán corregir errores y mejorar la entidad, **BIBLIOGRAFIA** el cual abarca todo el material bibliográfico como libros, folletos, tesis, etc. Y las diferentes fuentes de información utilizados como apoyo en el desarrollo del presente trabajo, y los **ANEXOS**, que sustentan el presente trabajo investigativo. Estados Financieros, Proyecto Aprobado, Ruc de la Empresa, Nombramiento de Gerente, Cedula del Gerente.

d. REVISIÓN DE LITERATURA

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros son aquellos documentos que exponen la situación económica de una empresa, la capacidad de pago que tiene la misma en una fecha determinada pasada, presente o futura en fechas normales o especiales. Serán elaborados al finalizar un periodo contable basándose siempre en la **Norma Ecuatoriana de Contabilidad Uno (NEC 1)**. Tanto la administración de la Empresa como el público en general están interesados en conocer las fortalezas y debilidades financieras de la entidad en conjunto, o sobre una sección de negocio en particular, para esto se deberán analizar los estados financieros a través de los diferentes métodos de análisis.

PROPÓSITO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros son una representación financiera estructurada de la posición financiera y los productos realizadas por una empresa El objetivo de los estados financieros es suministrar información sobre la posición financiera, resultados de operaciones u flujos de efectivo de una empresa que será de utilidad para un amplio rango de usuarios en la toma de sus decisiones económicas. La Junta de Directores y/o otros cuerpos directivos de una empresa son responsables de la preparación y presentación de sus estados financieros.

Los estados financieros proveen información relacionada a la empresa sobre:

- a) Activos;
- b) Pasivos;

- c) Patrimonio;
- d) Ingresos y gastos, incluyendo ganancias y pérdidas; y
- e) Flujos de efectivo.

Esta información junto con las notas a los financieros, ayuda a los usuarios a pronosticar los flujos de efectivo futuros de la empresa y en particular la oportunidad y certeza de la generación de efectivo y equivalentes de efectivo.

COMPONENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Según la Norma Ecuatoriana de la Contabilidad 1 (NEC1): Un juego completo de Estados Financieros expresados en sucres ecuatorianos incluye los siguientes componentes:

Estado de Situación Financiera

- Estado de Resultados
- Estado de cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos del Efectivo ; y
- Notas Aclaratorias

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Balance General o Estado de Situación Financiera es un informe contable que ordena sistemáticamente las cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio. Este estado también presenta las cuentas de Orden como un segmento separado las mismas que no se sumarán a los Activos, Pasivos y Patrimonio a una fecha determinada, generalmente al 31 de diciembre de cada ejercicio económico.¹

¹ Espejo Lupe. (2007) *Contabilidad General*. Primera Edición. Editorial UTPL. Loja – Ecuador. Pág. 63

OBJETIVOS

- Proporcionar información que sea útil para tomar decisiones de inversión y de préstamos.
- La toma de decisiones debe ser pertinente confiable y comparable.
- Evalúa el desempeño pasado.

FORMATO

Las formas que los requerimientos para la revelación del Estado de Situación Financiera, el orden de su presentación y descripción utilizada para las partidas deben ser cambiadas donde sea necesario para lograr una presentación razonable en las circunstancias particulares de cada empresa.

EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL DE DICIEMBRE DEL

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
DISPONIBLE	XXX		
DEUDORES	XXX		
INVENTARIOS	XXX		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		XXXX	
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	XXX		
INTANGIBLES	XXX		
DIFERIDOS	XXX		
VALORIZACIONES	XXX		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		XXXX	
TOTAL ACTIVO		XXXXX	
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	XXX		
PROVEEDORES	XXX		
CUENTAS POR PAGAR	XXX		
IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS	XXX		
OBLIGACIONES LABORALES	XXX		
DIFERIDOS	XXX		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		XXXX	
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS DE LARGO PLAZO	XXX		
BONOS Y PAPELES COMERCIALES	XXX		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		XXXX	
TOTAL PASIVO		XXXXX	
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	XXX		
SUPRÁVIT DE CAPITAL	XXX		
RESERVAS			
REVALORIZACIÓN DEL PATRIMONIO	XXX		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	XXX		
TOTAL PATRIMONIO		XXXX	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		XXXXX	

Loja, de Junio Del ...

ESTADO DE RESULTADOS

Es un informe que señala los cambios ocurridos en las utilidades de ejercicios anteriores que no han sido entregadas o distribuidas a los socios y accionistas en el presente ejercicio. Se trata de un estado financiero cuya finalidad es presentar los cambios que ocurren en la cuenta superávit de ganancias retenidas, durante un periodo contable

Este Estado se elabora principalmente para conocimiento de socios y accionistas, quienes podrán obtener de su lectura una visión de la estructura y variaciones que ha sufrido el capital durante un periodo determinado. Su importancia radica en que:

- Permite analizar y proyectar el capital neto en el futuro, con el cual se podrán plantear proyectos específicos a corto mediano y largo plazo.
- Revela el impacto de las operaciones económicas en el patrimonio de la empresa durante un periodo señalado.

Permite corregir errores u omisiones en los resultados de años anteriores.

IMPORTANCIA DEL ESTADO DE RESULTADOS Y SU RELACIÓN CON EL BALANCE GENERAL

El estado de resultados mide la calidad de la gestión, puesto que del manejo económico del activo que conlleva decisiones así como del control de gastos y de las deudas que demandan que decisiones gerenciales dependerá que una empresa gane o pierda; en tal virtud uno de los catalizadores apropiados para evaluar los aciertos o desaciertos del gerente en este estado.

La relación con el balance general está basado en ciertos parámetros que rigen las operaciones comerciales como:

- El registro de una renta implica el aumento de un activo o disminución de un pasivo.
- El registro de un costo o un gasto implica la disminución de un activo o el aumento de un pasivo.

INFORMACIÓN A SER PRESENTADA EN EL ESTADO DE RESULTADOS

Como un mínimo, el cuerpo del estado debe incluir las partidas que presentan los siguientes montos:

- a) Ingresos
- b) Los resultados de las actividades operativas
- c) Costos financieros
- d) Partidas en las utilidades operativas
- e) Gastos de impuestos
- f) Utilidad o pérdida de actividades ordinarias
- g) Partidas extraordinarias
- h) Intereses minoritarios; y
- i) Utilidad o pérdida del período.

FORMATO DEL ESTADO DE RESULTADOS

Debido a que cada método de presentación aplica a diferentes tipos de empresa, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad 1, requieren elegir el método que más razonablemente presente los elementos de los resultados de operaciones de la empresa:

EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
ESTADO DEL RESULTADOS

DEL.....AL.....DEL.....

INGRESOS OPERACIONALES

Ventas Netas		Xxxxxx
(-) Costo de Ventas		
Inventario de Mercadería (Inicial)	xxxxxx	
(+ Compras Netas	xxxxxx	
(=) Disponible para vender	xxxxxx	
(-) Inventario Mercadería (Final)	xxxxxx	
(=) Costo de Ventas		Xxxxxx
(=) Ganancia Bruta en Ventas		Xxxxxx
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		Xxxxxx
NO OPERACIONALES		
Intereses Ganados		Xxxxxx

TOTAL INGRESOS NO

OPERACIONALES		Xxxxxx
TOTAL INGRESOS		Xxxxxx

GASTOS OPERACIONALES

Sueldos y Salarios		Xxxxxx
Aporte al IESS		Xxxxxx
Gasto de arriendo		Xxxxxx
Depreciación Equipo de Computación		Xxxxxx
Depreciación Equipo de Oficina		Xxxxxx
Depreciación de Vehículo		Xxxxxx
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		Xxxxxx
TOTAL GASTOS		Xxxxxx
RESULTADO DEL EJERCICIO		
Utilidad del Ejercicio		Xxxxxx
(-) 15% Participación a los Trabajadores		Xxxxxx
(=) Ganancia Neta del Ejercicio		xxxxxx

Loja,.....De.....

.....
 GERENTE
ANÁLISIS FINANCIERO

CONTADOR

El proceso de análisis consiste en la aplicación de un conjunto de técnicas e instrumentos analíticos a los estados financieros para deducir una serie de medidas y relaciones que son significativas y útiles para la toma de decisiones.²

Los estados financieros deben sujetar en forma clara e imprescindible suficientes elementos para juzgar la situación económica y la situación financiera de la empresa y los cambios que han operado, para lo cual es necesario complementar la situación con notas aclaratorias a ciertas políticas y reglas contables utilizadas así como anexos a las principales cuentas.

IMPORTANCIA

Es importante porque es una herramienta o técnica que emplea el administrador financiero para la evaluación de un organismo social público o privado y una adecuada toma de decisiones.

El análisis financiero permite descifrar los hechos financieros en base a un conjunto de técnicas que conducen a la financiación e inversión de la empresa a partir preferentemente de los datos de los estados financieros.

OBJETIVOS

Conocer, estudiar, comparar y analizar las tendencias de las diferentes variables financieras que intervienen o son productos de las operaciones económicas de una empresa.

- Evaluar la situación financiera de la empresa; es decir, su solvencia y liquidez así como su capacidad para generar ingresos.

² Rubio Domínguez, P.(2007). *Manual de análisis financiero*

- Verificar la coherencia de los datos informados en los estados financieros con la situación económica real.
- Tomar decisiones de inversión y crédito, con el propósito de asegurar su rentabilidad.
- Determinar el origen y las características de los recursos financieros de la empresa; de donde proviene, como se invierten y que rendimiento generan o se pueden esperar de ellos.
- Calificar la gestión de los administradores, por medio de evaluaciones globales sobre la forma en que han sido manejados sus activos.

En general, los objetivos del análisis financiero se fijan en la búsqueda de la mediación de la rentabilidad de la empresa a través de sus resultados y en la realidad y liquidez de su situación financiera, para poder determinar su estado actual y predecir su evolución en el futuro. Por lo tanto, el cumplimiento de estos objetivos dependerá de la calidad de los datos, cuantitativos y cualitativos, e informaciones financieros que sirven de base para el análisis

CARACTERISTICAS

Objetividad: Claro, objetivo y fundamentado, que significa una demostración para los analistas financieros y fundamentalmente para los directivos a los cuales va dirigido.

Imparcialidad: Debe realizarse condiciones evaluando las variables, rubros, cuentas, factores, etc., con alto nivel de conocimiento y ética profesional, sin demostrar una inclinación ni a favor, ni en contra de la empresa o entidad.

Frecuencia: La presentación y elaboración de informes que contenga análisis financiero se la realiza con mayor frecuencia, mayor será la

posibilidad de alcanzar los niveles de mayor productividad, eficiencia y rentabilidad, ello permite el mejoramiento de la gestión administrativa y financiera de la empresa.

Rentabilidad: El análisis financiero está basado en relaciones, comparaciones de una variable o cuentas con otras, entre sectores financieros y entre empresas de actividades similares, análisis del presente año con años anteriores, de tal manera que los índices, parámetros, porcentajes, variaciones y demás elementos resultantes del estudio tienen sentido relativo.

Metodología: El análisis financiero es un diagnóstico, el mismo que mediante la aplicación de métodos y técnicas permite interpretar sistemática y adecuadamente los estados financieros, para llegar al conocimiento objetivo de la realidad financiera de la empresa”.

CLASIFICACIÓN

Según su Destino

- **Análisis Interno.-** Se practican para usos internos o fines administrativos, éste tipo de análisis sirve para exponer a los directivos y socios el cambio que se ha obtenido en la empresa de un periodo a otro.

- **Análisis Externo.-** Se practican por otras empresas, con el propósito de afirmar créditos o invertir en las mismas.

Según su Destino

- **Análisis Vertical.-** Es una de las técnicas más sencillas dentro del análisis financiero, consiste en tomar un solo estado financiero (puede ser un balance general o un estado de resultados) y relacionar cada una de sus partes con un total determinado, dentro del mismo estado, el cual se denomina cifra base. Es un análisis estático, pues estudia la situación financiera en un momento determinado, sin tener en cuenta los cambios ocurridos a través del tiempo.

Para efectuar al análisis vertical hay dos procedimientos:

De porcentajes integrales: Consiste en determinar la composición de cada cuenta del activo, pasivo y patrimonio, que representa cada elemento del estado de resultados.

De razones simples: Tiene gran valor práctico puesto que permite obtener un número ilimitado de razones e índices que sirve para determinar la liquidez, solvencia, estabilidad, solidez y rentabilidad de la entidad.

Procedimientos para efectuar el análisis vertical.

- Tomar los elementos del activo y pasivo con sus valores correspondientes, donde los totales representan el 100%.
- Posteriormente se calcula los porcentajes de cada uno de los elementos, de la siguiente manera:

$$\text{Análisis Vertical} = \frac{\text{Cifra Parcial}}{\text{Cifra Base}} * 100$$

- El valor obtenido representa el porcentaje de la cuenta tomada como cifra parcial.

El aspecto más importante del análisis vertical, es la interpretación de los porcentajes, éstos reflejan cada cuenta sobre una cifra base la permitirá al analista y a los usuarios de la información conocer mucho de las políticas y tipo de empresa, la estructura financiera, etc.

- **Análisis Horizontal.** “Es un procedimiento que consiste en comparar estados financieros homogéneos en dos o más periodos consecutivos para determinar los aumentos y disminuciones o variaciones de las cuentas de un periodo a otro”³

El análisis horizontal mediante el cálculo de porcentajes o de razones, se emplea para comparar las cifras de dos estados. Debido a que tanto las cantidades comparadas como el porcentaje o la razón se presentan en la misma fila o renglón. Este análisis es principal útil para revelar tendencias de los estados financieros y sus relaciones.

Para reflejar en análisis horizontal mediante porcentajes se toma como base generalmente del año más viejo y luego se resta el saldo del periodo que se está analizando con el saldo del año base: colocando las disminuciones entre paréntesis.

Análisis Horizontal de tres o más Estados.

Para efectuar el análisis horizontal de tres o más estados, se puede utilizar dos bases diferentes para calcular los aumentos o disminuciones, que son:

- Tomando como base los datos de la fecha o periodo inmediato anterior.
- Tomar como base los datos de la fecha o periodo más lejano.

Procedimientos para efectuar el análisis horizontal.

- Se toma como base tres estados financieros (balance general o estado de resultados) de periodos continuos, preparados sobre la misma base de evaluación.

³ Gitman Lawrence J. (1990). *Administración Financiera Básica*. Décima Edición. Editorial Mexican. México DF. Pág.63

- Se hace una lista de los nombres de varias cuentas que aparecen en los estados, a la derecha de estos nombres y en tres columnas en forma paralela se transcriben las cifras del periodo más reciente en la primera columna y en la segunda y tercera columna el año más antiguo. (Las cuentas Deben ser registradas por su valor neto)-
- Se establece los aumentos o disminuciones de cada cuenta en valores absolutos, entre las cifras registradas de los tres periodos, para se resta del año reciente con los valores de los años anteriores. (Los aumentos son valores positivos y las disminuciones son valores negativos).
- En la columna siguiente se calcula el porcentaje, el cual se obtiene dividiendo el valor del aumento o disminución entre el valor del periodo base multiplicado por 100.
- En otra columna se registra las variaciones en términos de razones. Se obtiene dividiendo los valores absolutos del año más reciente entre los valores de los años anteriores; deduciendo que cuando la razón es inferior a 1, hubo disminuciones y cuando es superior, hubo aumento.

RAZONES E INDICADORES FINANCIEROS

Una relación de las cifras extractadas de los estados financieros y demás informes de la empresa con el propósito de formarse una idea acerca del comportamiento de la empresa; se entiende como la expresión cuantitativa del comportamiento o el desempeño de toda una organización o una de sus partes cuya magnitud al ser comparada con algún nivel de referencia, puede estar señalando una desviación sobre la cual se tomarán acciones correctivas o preventivas según el caso.⁴

⁴Superintendencia de Compañías: *Tablas Fórmulas y Conceptos de Indicadores*.
http://www.supercias.gov.ec/paginas_htm/societario/indicadores.htm.tablas

Se entiende como la expresión cuantitativa del comportamiento o el desempeño de toda una organización o una de sus partes, cuya magnitud al ser comparada con algún nivel de referencia, puede estar señalando una desviación sobre la cual se tomarán acciones correctivas o preventivas según el caso.

La interpretación de los resultados que arrojan las razones e indicadores económicos y financieros está en función directa a las actividades, organización y controles internos de las empresas, como también a los periodos cambiantes causados por los diversos agentes internos y externos que las afecta.

Razón Financiera: Es la relación numérica entre dos cuentas o grupo de cuentas del balance general o del estado de resultados, o la combinación de ambos Estados Financieros para dar como resultado el cociente o producto absoluto.

Indicador Financiero: Es la proporcionalidad que existe entre una cuenta o grupo de cuentas del balance general o del estado de resultados o de ambos Estados Financieros cuyo resultado se muestra en términos porcentuales y se interpreta como la participación dentro del total.

Diferencia entre Razones e Indicadores

- Las razones financieras están más asociadas a la liquidez, actividad, rentabilidad, productividad y endeudamiento, en tanto que los indicadores financieros se relacionan con el desempeño, la rentabilidad, productividad y endeudamiento.
- El balance general está asociado a la liquidez, actividad, endeudamiento y rentabilidad, en tanto que el Estado de Resultados está más asociado al desempeño, rentabilidad y productividad.

- El resultado de los indicadores siempre se interpreta en términos porcentuales, en cambio las razones siempre se interpretan en dólares, en veces, en días.

El análisis de las razones e indicadores financieros, induce al analista a determinar los problemas fundamentales en cuanto a los resultados obtenidos. Si está por debajo de la calificación lograda por el sector empresarial se convierte en una debilidad y a la postre en un riesgo de no lograr los objetivos, pero si el resultado es igual o superior al valor de comparación se constituye en una fortaleza que hay que mantener para el logro de los objetivos propuestos en el plan de negocios.

Tipos de Razones e Indicadores

Los tipos de razones e indicadores son muy variados aun excluyendo aquellos que carecen de sentido lógico. Sin embargo para una mejor comprensión y claridad en los conceptos, se divide en los siguientes cuatro grupos principales:

- Razones de Liquidez
- Razones de actividad u operación
- Razones e Indicadores de Endeudamiento
- Razones e Indicadores de Rentabilidad

1. RAZONES DE LIQUIDEZ

Son las razones financieras que nos facilitan las herramientas de análisis, para establecer el grado de liquidez de la empresa y por ende su capacidad de generar efectivo para atender en forma oportuna el pago de las obligaciones contraídas. A continuación evidenciamos las más importantes:

- Índice de Solidez

- Índice de Solvencia o Razón Corriente
- Prueba Ácida o de Liquidez
- Prueba de Fuego o índice de liquidez Inmediata
- Capital de Trabajo
- Capital Neto de Trabajo

Índice de Liquidez (IS).- Este índice demuestra la capacidad potencial de la empresa para cubrir sus obligaciones a corto y largo plazo.

$$\text{Índice de Solidez} = \frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}}$$

Índice de Solvencia y Razón Corriente (RC).- Indica la capacidad de la empresa en cumplir sus obligaciones a corto plazo comprometiendo sus activos corrientes, es decir, por cada dólar de deuda cuando se tiene en activos corrientes de respaldo, entre más alto sea el valor menor será el riesgo de ser impagable una deuda a corto plazo.

RC > 1 < RIESGO

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Prueba Ácida o de Liquidez (PA).- Mide con mayor severidad la capacidad de las empresas para pagar sus deudas a corto plazo, sin tener que recurrir a la venta de los inventarios, ya que en algunas circunstancias los inventarios pueden ser difíciles de comercializarlos en forma inmediata.

$$\text{Prueba Ácida} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Prueba de Fuego o Índice de Liquidez Inmediata (PF).- Este índice mide hasta qué punto las empresas podrían efectuar la liquidación inmediata de sus obligaciones a corto plazo, contribuyéndose por lo tanto

en el más rígido de los índices para apreciar la posición financiera a corto plazo.

$$\text{Prueba de Fuego} = \frac{\text{Caja/Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Capital de Trabajo (KT).- Desde el punto de vista de la administración financiera y las finanzas representan los recursos que la empresa posee para llevar a cabo sus operaciones sin contratiempo alguno, recursos que están representados por el inventario, las cuentas por cobrar y el efectivo de la empresa, combina a través de un proceso de rotación con el fin de aprovechar en forma eficiente su capacidad para instalada a través de la generación de utilidades y flujo de caja.

$$\text{Capital de Trabajo} = \text{Activo Corriente}$$

Capital Neto de Trabajo (KNT).- Representa la capacidad financiera que tienen las empresas para cumplir con sus obligaciones a corto plazo y continuar con sus operaciones bajo el supuesto de que dichas obligaciones se hayan cubierto con recursos del activo corriente.

$$\text{Capital Neto de Trabajo} = \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$$

2. RAZONES E INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Estos índice tienen por objeto establecer el nivel de endeudamiento de la empresa, es decir establecer la participación de los acreedores sobre los activos de la empresa y el riesgo que corren los mismos, sus propietarios y la conveniencia y la inconveniencia del endeudamiento.

Entre los índices más utilizados tenemos los siguientes:

➤ Endeudamiento Total

Endeudamiento Total (ET).- Permite establecer el nivel de autonomía financiera. Cuando el índice es elevado indica que la empresa depende mucho de sus acreedores y que dispone de una limitada capacidad de endeudamiento; por el contrario un índice bajo representa un elevado grado de independencia de la empresa frente a sus acreedores.

$$\text{Endeudamiento Total} = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} \times$$

3. INDICADORES DE RENTABILIDAD

Mide la capacidad de generación de utilidad por parte de la empresa. Tiene por objetivo apreciar el resultado neto obtenido a partir de ciertas decisiones y políticas de orden administrativo es decir expresan el rendimiento de la empresa con relación en sus ventas, activos o capital, relacionando directamente la capacidad de generar fondos en operaciones de corto plazo.

Entre los indicadores más conocidos tenemos:

- Rentabilidad del Patrimonio.
- Margen Neto de Utilidad.

Rentabilidad del Patrimonio (RDP).- Es el rendimiento obtenido frente al Patrimonio Bruto.

$$\text{Rentabilidad del Patrimonio} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Patrimonio}}$$

Margen Neto de Utilidad (MNU)”.- Relaciona la utilidad líquida con el nivel de las ventas netas, es decir mide el porcentaje de cada unidad

monetaria de ventas que queda después de que todos los gastos, incluyendo los impuestos hayan sido deducidos”.

$$\text{Margen Neto de Utilidad} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} \times 100$$

INFORME DEL ANÁLISIS FINANCIERO

Es un documento elaborado por el analista financiero en donde se da a conocer todo el procedimiento seguido en la aplicación de la metodología del análisis financiero, con el fin de informar a los propietarios de la empresa o entidad sobre los cambios obtenidos en el análisis.

La carta de informe del análisis financiero no solo es importante para los administradores de la empresa y propietarios de la misma, sino también para los directivos, ya que mediante este informe la entidad demuestra: solvencia, liquidez, capacidad de endeudamiento, rentabilidad financiera, y así tomar decisiones encaminadas a mejorar la gestión financiera de la institución.

Los datos que aparecen en el informe deben ser los mismos de los libros contables, los mismos que deberán estar bajo las normas técnicas de contabilidad generalmente aceptados.

Características

Entre las características tenemos:

- **Fidedigna:** Los datos que aparecen en el informe deben ser los mismos que los libros contables, los cuales deberán estar bajo el imperio de las normas establecidas, ya sea, en el reglamento interno, código de comercio, NECs, principios generalmente aceptados, entre otros.

- **Claro y Sencillo:** El informe debe ser redactado de manera entendible para quienes revisan este documento y no solamente para quienes conocen el tema.
- **Funcional:** Que los estados financieros en su análisis y comentarios, reflejan de manera práctica como se han desarrollado la gestión económica y sus resultados en términos de progreso, aciertos y dificultades para obtener ingresos, cubrir costos y gastos, y de esa manera establecer si es rentable o no.

Estructura del Informe

- Presentación
- Informe del análisis e interpretación de los estados financieros
- Resumen del análisis vertical y horizontal
- Recomendaciones generales de la situación económico-financiera

El informe que se obtiene como resultado de la aplicación de métodos, índices y razones, es de mucha importancia, tanto para los directivos o administradores de la empresa. Además el cliente o el usuario estaría seguro de colocar valores, dado su normal y seguro desenvolvimiento financiero.

Este documento debe contener lo siguiente:

Estados Financieros

Proceso del análisis vertical y horizontal

Métodos de gráficos

Análisis e interpretación de los resultados

Sugerencias que permitan tomar decisiones acertadas, con la finalidad de mejorar la gestión administrativo-financiero

e. MATERIALES Y MÉTODOS

MATERIALES

Para el desarrollo del presente trabajo fue necesaria la utilización de los siguientes materiales que se describen a continuación:

MATERIAL BIBLIOGRÁFICO:

Libros

Tesis

Biblioteca Virtual de la UNL

MATERIAL DE OFICINA Y COMPUTACIÓN

Hojas de papel bond

Carpetas

Borrador

Calculadora

Regla

Lápiz

Memory Flash

Computadora

Entre otros

MÉTODOS

Para el desarrollo de la presente tesis se utilizaron los siguientes métodos, técnicas y procedimientos:

CIENTÍFICO:

La utilización del método científico permitió afianzar los conocimientos teóricos-prácticos logrando mediante una manera lógica, observar la realidad de los hechos relacionados con el movimiento, económico y financiero que se desarrollaron en la empresa, mediante los procedimientos y métodos del análisis financiero, para el logro de objetivos puesto que se conoció la eficiencia y eficacia de sus operaciones, a través de una selección de índices propios de su actividad administrativa y financiera.

DEDUCTIVO:

Se utilizó para constituir la estructura teórica en base al estudio de la información recopilada para así llegar a particularidades del entorno financiera-económico-empresarial sustentándonos en conceptos, principios, normas y la segregación de la información de los estados financieros.

INDUCTIVO:

Se analizó la situación económica-financiera de la Empresa lo cual permitió estructurar el análisis financiero y realizar el informe financiero de los periodos 2011-2012 tomando como referencia la oportunidad que tiene la Compañía dentro de la comunidad Lojana y así se determinó las estrategias necesarias para seguir operando y alcanzar los objetivos trazados.

ANALÍTICO:

Se estudió de los Estados Financieros proporcionados por la Empresa con la finalidad de fundamentar el problema inicialmente analizado y se determinó la situación económica; la cual se convirtió en la parte fundamental para cumplir con la propuesta de mejoramiento.

TÉCNICAS:

ENTREVISTA

Con esta técnica fue posible el dialogo con el gerente de la empresa, obteniendo información general sobre la situación de la misma, también permitió conocer aspectos relacionados con la administración de los recursos económicos financieros y la interpretación de las variaciones de las diferentes cuentas analizadas.

OBSERVACIÓN

Sirvió para conocer claramente las actividades que realiza esta empresa tanto económica financiera, a efectos de tener mayores elementos de juicio para sustentar la interpretación de los resultados obtenidos del análisis realizado a los Estados Financiero

RECOLECCIÓN BIBLIOGRÁFICA

En esta técnica se aplicó todo lo relacionado al fundamento teórico a través de la recopilación de la información relacionada, lo cual nos permitió seleccionar conceptos, teorías básicas necesarias para la elaboración de nuestra investigación.

f. RESULTADOS

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1.	ACTIVO		
1.1	ACTIVO CORRIENTE		
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	49,025.97	
1.1.1.3	BANCOS	49,025.97	
1.1.1.3.1	BANCO DE LOJA CTA. CTE. 290120130	49,025.97	
1.1.3	INVENTARIOS	77,132.96	
1.1.3.2	INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	77,132.96	
1.1.3.1.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77,132.96	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.2.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	105,701.76	
1.2.1.6	MAQUINARIA Y EQUIPO	105,701.76	
1.2.1.12	(-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD	- 6,547.89	
1.2.1.12.4	DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	6,547.89	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	126,158.93	
	TOTAL ACTIVO		231,860.69
2.	PASIVO		
2.1	PASIVO CORRIENTE		
2.1.3	CUENTA Y DOCUMENTOS POR PAGAR	3,525.00	
2.1.3.1	LOCALES	3,525.00	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		
	TOTAL PASIVO		3,525.00
3.	PATRIMONIO NETO		
3.1.1	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169,379.65	
3.4	RESERVAS		
3.4.1	RESERVA LEGAL	5,359.62	
3.7	RESULTADOS		

3.7.1	UTILIDAD DEL EJERCICIO	53,596.22	
	TOTAL PATRIMONIO		228,335.69
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		231,860.69
	GERENTE		CONTADOR(A)

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA "

ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2011

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
1.	ACTIVO				
1.1	ACTIVO CORRIENTE				
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO				
1.1.1.3	BANCOS	49.025,97			
1.1.1.3.1	BCO. DE LOJA CTA. CTE. 290120130	49.025,97		38.86	21.14
1.1.4	INVENTARIOS				
1.1.5	INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCE	77.132,96			
1.1.6	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77.132,96		61.14	33.27
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		126.158,93	100	54.41
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE				
1.2.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
1.2.2	MAQUINARIA Y EQUIPO	112.249,65		106.19	48.41
1.2.8	(-)DEP. ACUMULADA PROPIEDAD				
1.2.9	DEP. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	6.547,89		6,19	2,82
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		105.701,76	100	45,59
	TOTAL ACTIVO		231.860,69		100
2.	PASIVO				
2.1	PASIVO CORRIENTE	3.525,00			
2.1.3	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	3.525,00			
2.1.3.1	LOCALES	3.525,00		100.00	100.00
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		3.525,00	100	100.00
	TOTAL PASIVO		3.525,00		100
3.	PATRIMONIO	169.379,85			
3.1.1	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169.379,85		74.18	74.18
3.4	RESERVAS	5.359,62			

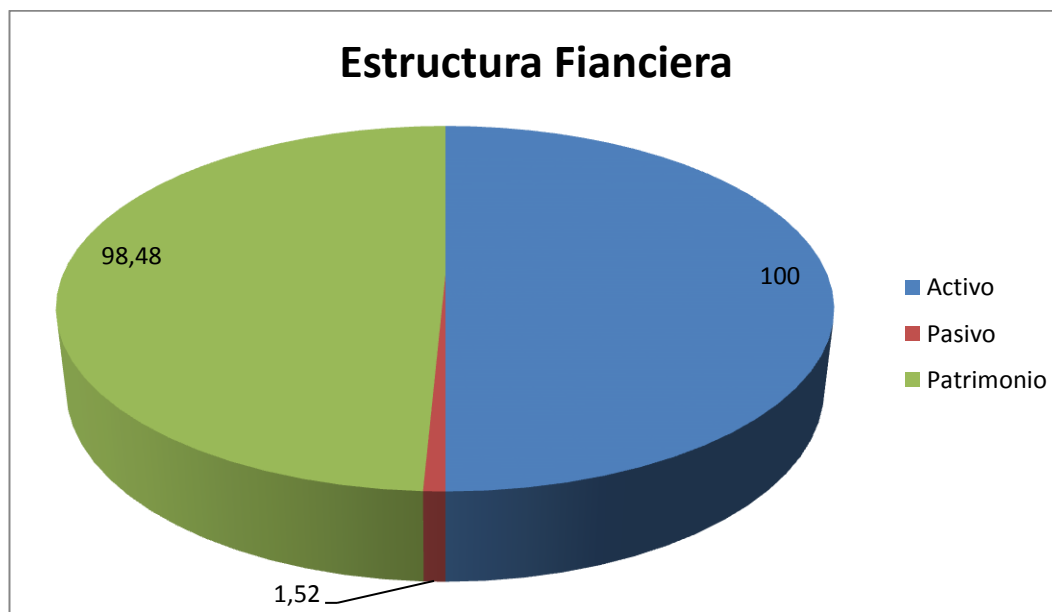
3.4.01	RESERVA LEGAL	5.359,62		2.35	2.35
3.7	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22		23.47	23.47
	TOTAL PATRIMONIO		228.335,69	100	100
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		231.860,69		

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2011

**CUADRO N° 1
ESTRUCTURA FINANCIERA 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO	231.860,69	100,00
PASIVO	3.525,00	1.52
PATRIMONIO	228.335,69	98.48

GRAFICO No. 01



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

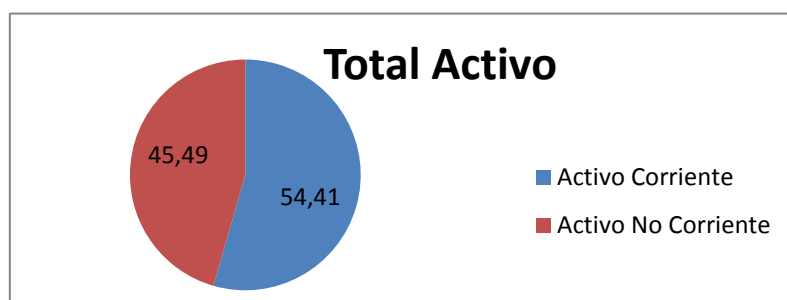
INTERPRETACIÓN: La estructura financiera del periodo 2011 la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. De muestra que los Activos totales alcanzan un valor de \$ 231.860,69 en tanto que los Pasivos poseen un valor de \$ 3.525,00 equivalente al 1.52% del total de

activos y el Patrimonio tiene un valor de \$ 228.335,69 que equivale al 98.48% del total de los Activos, lo que demuestra que la empresa puede cubrir sus obligaciones adquiridas, ya sean a corto o largo plazo, esto quiere decir que la empresa esta capitalizada

CUADRO N° 2
TOTAL ACTIVO 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO CORRIENTE	126.158,93	54,41
ACTIVO NO CORRIENTE	105.701,76	45.49
TOTAL	231.860,69	100,00

GRAFICO No. 02



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

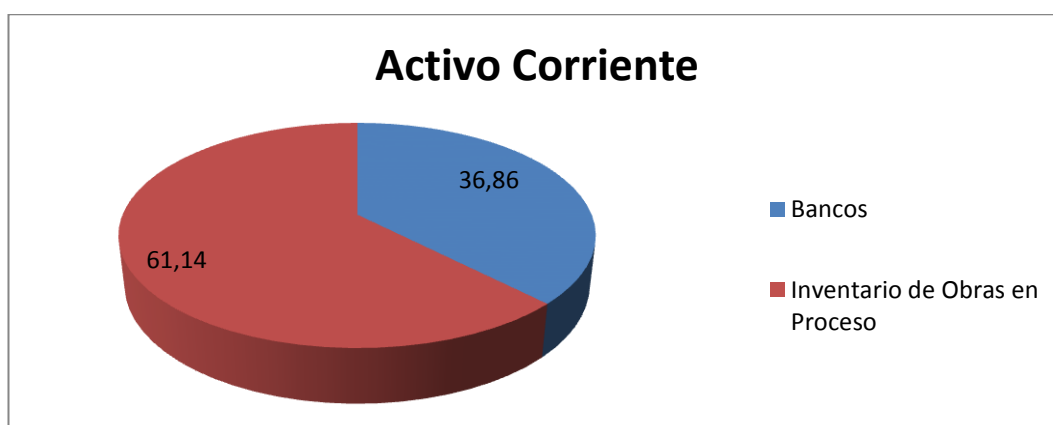
INTERPRETACIÓN: La estructura del Activo demuestra que los Activos Corrientes tienen un valor de \$ 126.158,93 que corresponde al 54.41% del total de Activos, ya que está representado mayoritariamente por la cuenta Inventarios de Obras en Proceso; mientras que los Activos No Corrientes poseen un valor de \$105.701,76 equivalente al 45.49% del total de Activos, el mismo que se encuentra representado Maquinaria y Equipo, Muebles y Enseres, y sus respectivas depreciaciones, esto se debe a que la empresa tiene más cuentas por cobrar y puede cubrir sus deudas con mayor disponibilidad.

CUADRO N° 3

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
BANCOS	49.025,97	38,86
INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77.132,96	61,14
TOTAL	126.158,93	100,00

GRAFICO No. 03



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Activos Corrientes representan el 54.41% del total de los Activos de la Empresa, el mismo que está representado por la cuenta Bancos con un valor de \$49.025,97 que equivale al 38,86%, Inventario de Obras en Proceso alcanzan la mayoría con el 61,14% con un valor de \$77.132,96 por que la empresa tiene más cuentas por cobrar y no tienes problemas de liquidez.

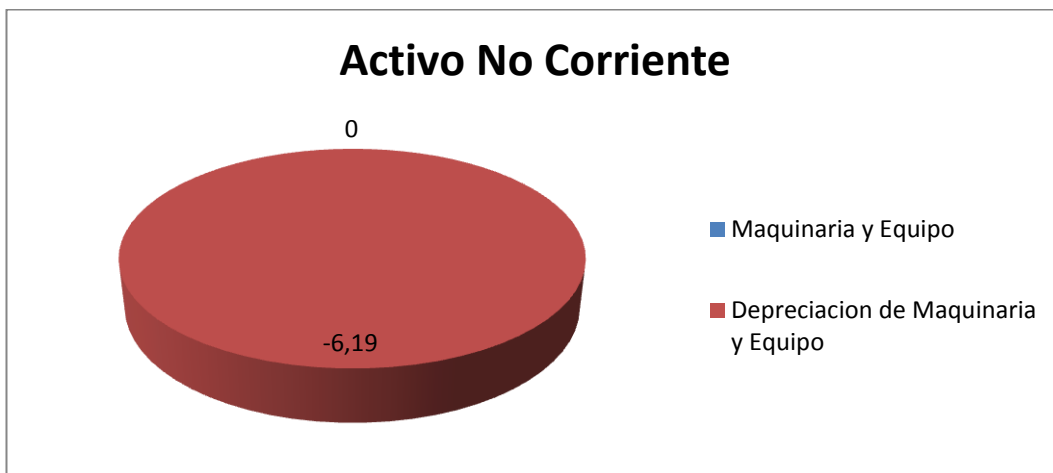
CUADRO N° 4

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
--------	-------	------------

MAQUINARIA Y EQUIPO	112.249,65	106,19
DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	- 6.547,89	- 6,19
TOTAL	105.701,76	100,00

GRAFICO No. 04



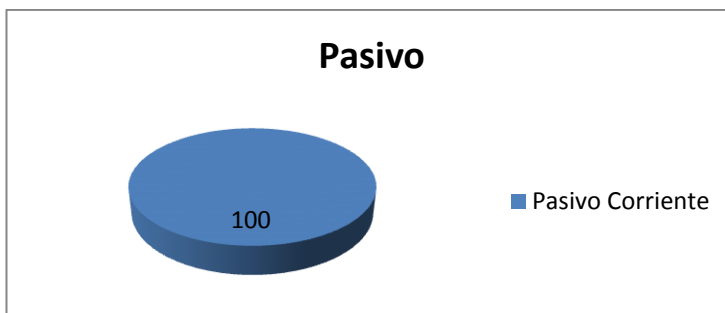
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
 Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Activo No Corriente representa el 48.01% del total de Activos, está representado por el rubro, Maquinaria y Equipo con un valor de \$105.701,76 que corresponde al 100.00%, del total de Activos Corrientes, con sus respectivas depreciaciones esto se debe a que la empresa compro nueva maquinaria para la empresa.

CUADRO N° 5
TOTAL PASIVO 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
PASIVO CORRIENTE	3.525,00	100,00
TOTAL	3.525,00	100,00

GRAFICO No. 05



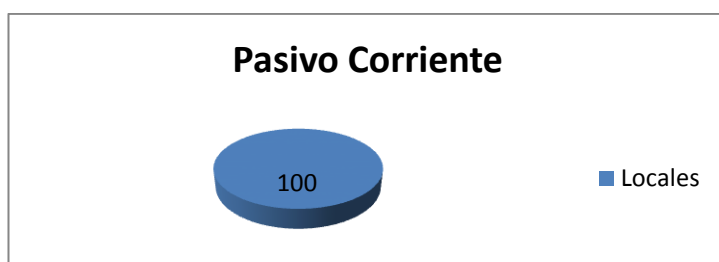
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
 Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura del Pasivo demuestra que los Pasivos Corrientes tienen un valor de \$ 3.525,00 que corresponde al 100,00% del total de Pasivos, esto es porque la empresa tiene deudas por pagar a sus proveedores y las pueda cubrir sin problemas.

CUADRO N° 6
TOTAL PASIVO CORRIENTE 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
LOCALES	3.525,00	100,00
TOTAL	3.525,00	100,00

GRAFICO No. 06



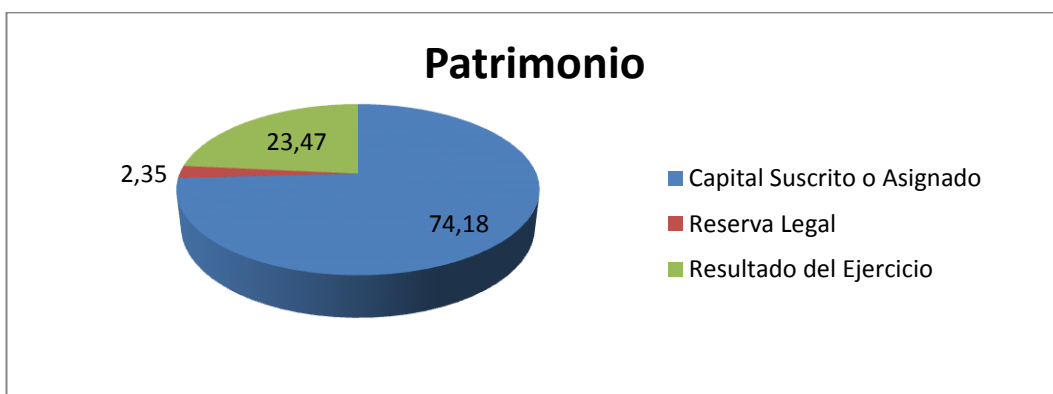
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
 Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Pasivo Corriente está representado mayoritariamente por el rubro Cuentas por Pagar con un valor de \$3.525,00 que corresponde al 100,00%, cuyos valores demuestran que la EMPRESA tiene obligaciones que cancelar por sus deudas adquiridas para invertir en la empresa.

CUADRO N° 7
TOTAL PATRIMONIO 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169.379,65	74.18
RESERVA LEGAL	5.359,62	2.35
RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22	23.47
TOTAL	228.335,69	100,00

GRAFICO No. 07



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Patrimonio está representado por el Capital Suscrito que posee \$ 169.379,65 que equivale al 74.18%, la Reserva Legal posee \$ 5.359,62 que equivale al 2.35% y el Resultado del Ejercicio tiene un valor de \$ 53.596,62 que corresponde al 23.47% del total Patrimonio. Esta situación es favorable para la Empresa, ya que si tuviera que liquidarse, podría enfrentar sus obligaciones a corto y largo plazo y la empresa es capitaliza por lo que tiene mucho dinero ocioso y tiene que invertir más.

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. "
ESTADO DE SITUACIÒN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.	ACTIVO		
1.1	ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	3.799,14	
1.1.1.3	BANCOS	3.799,14	
1.1.1.3.1	BANCO DE LOJA CTA. CTE. 2901201303	3.365,89	
1.1.1.3.2	BANCO DE PICHINCHA CTA. CTE. 3512067204	413,25	
1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE	192.585,89	
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	
1.1.2.7	ANTICIPO PARA PAGO A PROVEEDORES	2.297,25	
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	
1.1.3	ACTIVO RELIZABLE	73.921,90	
1.1.3.1	INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59	
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMEINTAS CHINA	45.254,50	
1.1.3.1.3	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO-HORMIGONERA	24,379,79	
1.1.3.2	INVENTARIOS EN PROCESO	4.288,31	
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	270.306,13	
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	
1.2.1	ACTIVO FIJO	137.842,18	
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87	
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	
1.2.1.6	EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	1.398,97	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
	TOTAL ACTIVO	137.842,18	
2.	PASIVO		408.149,11
2.1	PASIVO CORRIENTE	98.908,01	
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	
2.1.3	OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	8.769,52	
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	
2.1.3.2	APORTES AL IESS PATRONAL POR PAGAR	969,70	

EMPRESA "EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

	APORTE IESS PERSONAL POR		
2.1.3.6	PAGAR	746,20	
2.1.4	IMPUESTOS	23,14	
2.1.4.2	IMPUESTOS RETENCIONES S.R.I	23,14	
2.1.4.2.1	RETENCION FUENTE 1%	23,14	
2.1.8	OTROS ACREEDORES	52.400,00	
2.1.8.10	ANTICPO DE CLIENTES	50.000,00	
	CUENTAS POR PAGAR ING.		
2.1.8.5	DARWIN REY	2.400,00	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>98.908,01</u>
	TOTAL PASIVO		98.908,01
3.	PATRIMONIO O CAPITAL		
			-
3.10	CAPITAL NIIF	105.701,76	
3.10.1	RESULTADOS ACUMULADOS	-133.500,00	
3.10.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	
3.3	RESERVA LEGAL	5359,62	
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	
3.9	RESULTADOS	275.683,24	
	RESULTADO DE EJERCICIOS		
3.9.1	ANTERIORES	222.576,07	
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	
	TOTAL PATRIMONIO		<u>309.241,10</u>
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>408.149,11</u></u>

Loja, 31 de Diciembre del 2012

GERENTE

CONTADOR(A)

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA"

ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
1.	ACTIVO				
1.1	ACTIVO CORRIENTE				
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	3.799,14			
1.1.1.3	BANCOS	3.799,14		1.40	
1.1.1.3.1	BCO. DE LOJA CTA. CTE. 2901303	3.385,89		1.25	0.83
1.1.1.3.2	BCO. DE PICHINCHA CTA. CTE 3512067204	413,25		0.15	0.10
1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE	192.585,89		71.25	
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES ANTICIPO PARA PAGO A	181.891,18		67.29	44.46
1.1.2.7	PROVEDORES	2.297,25		0.85	0.56
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46		3.11	2.05
1.1.3	ACTIVO REALIZABLE	73.921,90		27.35	
1.1.3.1	INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59			
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMIENTAS CHINA	45.254,50		16.74	11.06
1.1.3.1.3	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO- HORMIGONERA	24.379.09		9.02	5.96
1.1.3.2	INVENTARIOS EN PROCESO	4.288,31			
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31		1.59	1.04
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		270.30 6,93	100,00	66.23
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE				
1.2.1	ACTIVO FIJO	137.842,18			
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87		0.18	0.06
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO EQUIPOS DE COMPUTACION Y	136.201,34		98.81	33.37
1.2.1.6	SOFTWARE	1.398,97		1.01	0.34

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."

ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		137.842,18	100,00	33..77
	TOTAL ACTIVO		408.149,11		100,00
2.	PASIVO				
2.1	PASIVO CORRIENTE	98.908,01			
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35		38.13	38.13
2.1.3	OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	8.769,52			
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62		7.13	7.13
2.1.3.2	APORTE AL IESS PATRONAL POR PAGAR	969,70		0.98	0.98
2.1.3.9	APORTE IESS PERSONAL POR PAGAR	746,20		0.75	0.75
2.1.4	IMPUESTOS				
2.1.4.2	IMPUESTOS RETENCIONES S.R.I	23.14			
2.1.4.2.1	RETENCION FUENTE 1%	23.14		0.02	0.02
2.1.8	OTROS ACREEDORES	52.400,00			
2.1.8.10	ANTICIPO DE CLIENTES CUENTAS POR PAGAR ING.	50.000,00		50.55	50.55
2.1.8.5	DARWIN REY	2.400,00		2.43	2.43
	TOTAL PASIVO		98.908,01	100	100
3.	PATRIMONIO O CAPITAL				
		-			
		105.701,7			
3.1	CUENTAS NIIF	6			
		-			
3.1.1	RESULTADOS ACUMULADOS NIIF	133.500,0 0		-43.17	-43.17
3.1.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24		8.99	8.99
3.3	RESERVA LEGAL	5.359,62		1.73	1.73
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,0 0		43.30	43.30
3.9	RESULTADOS	275.683,2			
		4			
3.9.1	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	222.576,0 7		71.97	71.97
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17		17.17	17.17

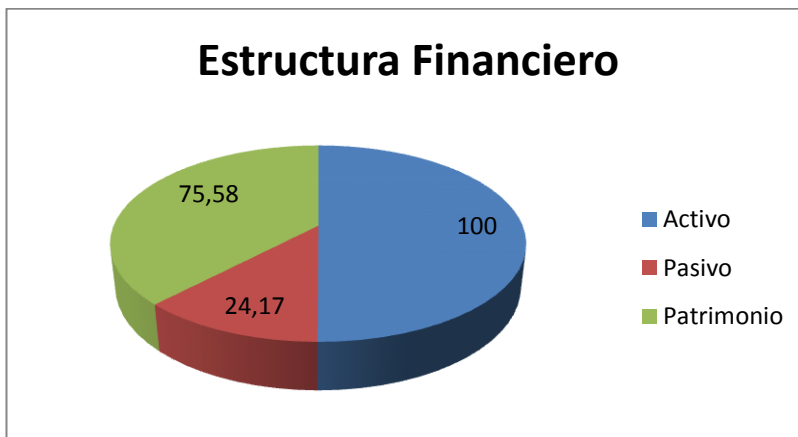
	TOTAL PATRIMONIO	309.241,10		100,00
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	408.149,11	100.00	

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2012

CUADRO N° 1
ESTRUCTURA FINANCIERA 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO	409.149,11	100,00
PASIVO	98.908,01	24,17
PATRIMONIO	309.241,10	75,58

GRAFICO No. 08



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

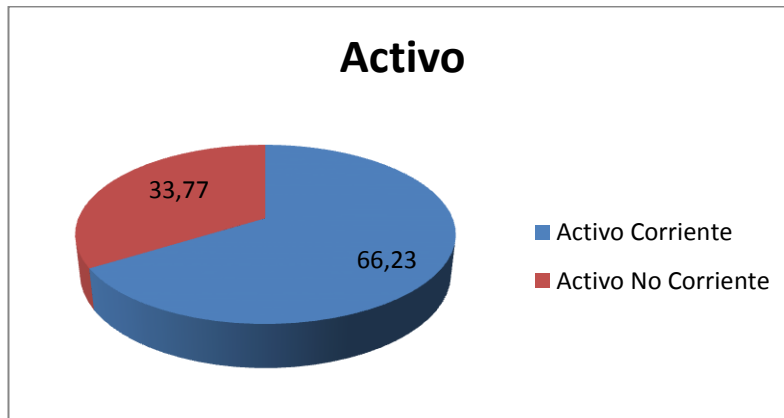
INTERPRETACIÓN: La estructura financiera de la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Correspondiente al periodo 2012 indica que los Activos totales alcanzan un valor de \$ 409.149,11 en tanto que los Pasivos poseen un valor de \$ 98.908,01 equivalente al 24,17% del total de Activos, mientras que el Patrimonio posee un valor de \$ 309.241,10 que equivale al 75,58% del total de los Activos, lo que demuestra que la empresa puede cubrir las obligaciones adquiridas, ya sea a corto y largo plazo esto se debe a que la empresa tiene más

cuentas por cobrar a sus clientes y tiene mercadería para la venta por dos importaciones, hechas por la empresa.

**CUADRO N° 2
TOTAL ACTIVO 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	66,23
ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	33,77
TOTAL	409.149,11	100,00

GRAFICO No. 09



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

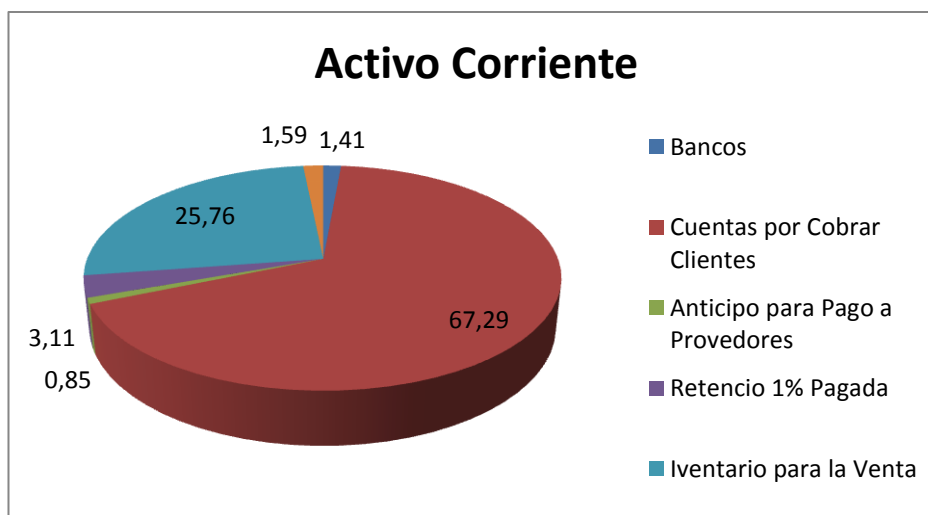
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura de los Activos demuestra que los Activos Corrientes tienen un valor de \$ 270.306,93 que corresponde al 66,23 % del total de los Activos, en tanto que el Activo No Corriente posee un valor de \$137.842,18 equivalente al 33,77%, lo que indica que la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Tiene Activos Corrientes suficientes para cubrir cualquier eventualidad a corto sin ningún problema y los de largo plazo de igual manera.

**CUADRO N° 3
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
BANCOS	3.799,14	1,41
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	67,29
ANTICIPO PARA PAGO A PROVEDORES	2.297,25	0,85
RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	3,11
INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59	25,76
INVENTARIO EN PROCESO	4.288,31	1,59
TOTAL	270.306,93	100,00

GRAFICO No. 10



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

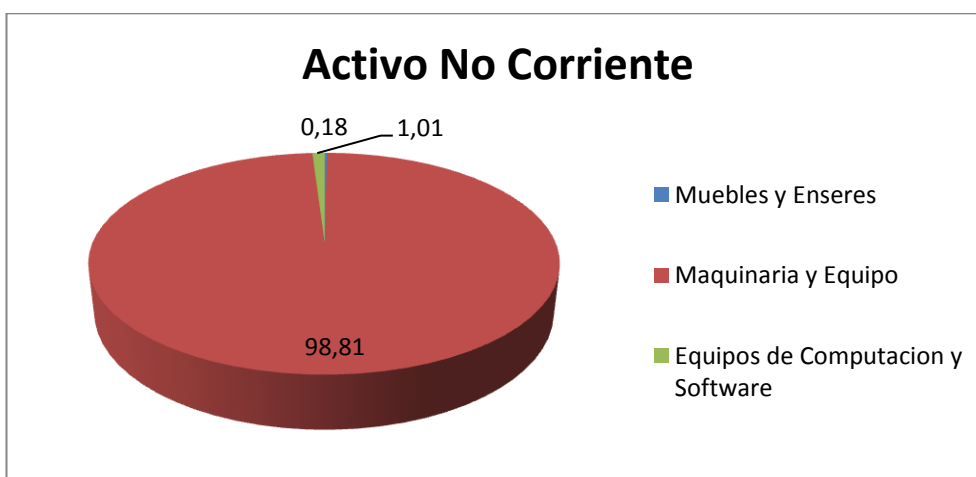
INTERPRETACIÓN: Los Activos Corrientes representan el 66,23% del total de los Activos de la EMPRESA, en la cual está representada por la

cuenta Bancos que alcanza el 1,41% con un valor de \$ 3.799,14; la Cuentas por Cobrar Clientes con un valor de \$181.891,18 que equivale al 67,29%, Anticipo para Pago a Proveedores tiene un valor de \$ 2.297,25 que corresponde al 0,85%, Retención 1% Pagada tiene un valor de \$ 8397.46 que corresponde al 3.11%, Inventario para la Venta con un valor de \$69.633,59 que alcanza el 25.71%, el Inventario en Proceso tiene un valor de \$ 4288.31 que corresponde al 1.59%, lo que demuestra que la empresa tiene un monto significativo para cancelar sus deudas esto debe a que la mayoría de cuentas con cobrar adquiere a sus clientes y no tendrá inconveniente con sus acreedores a corto o largo plazo.

**CUADRO N° 4
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
MUEBLES Y ENSERES	241,87	0,18
MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	98.81
EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	1.398,97	1.01
TOTAL	137.842,18	100,00

GRAFICO No. 11



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

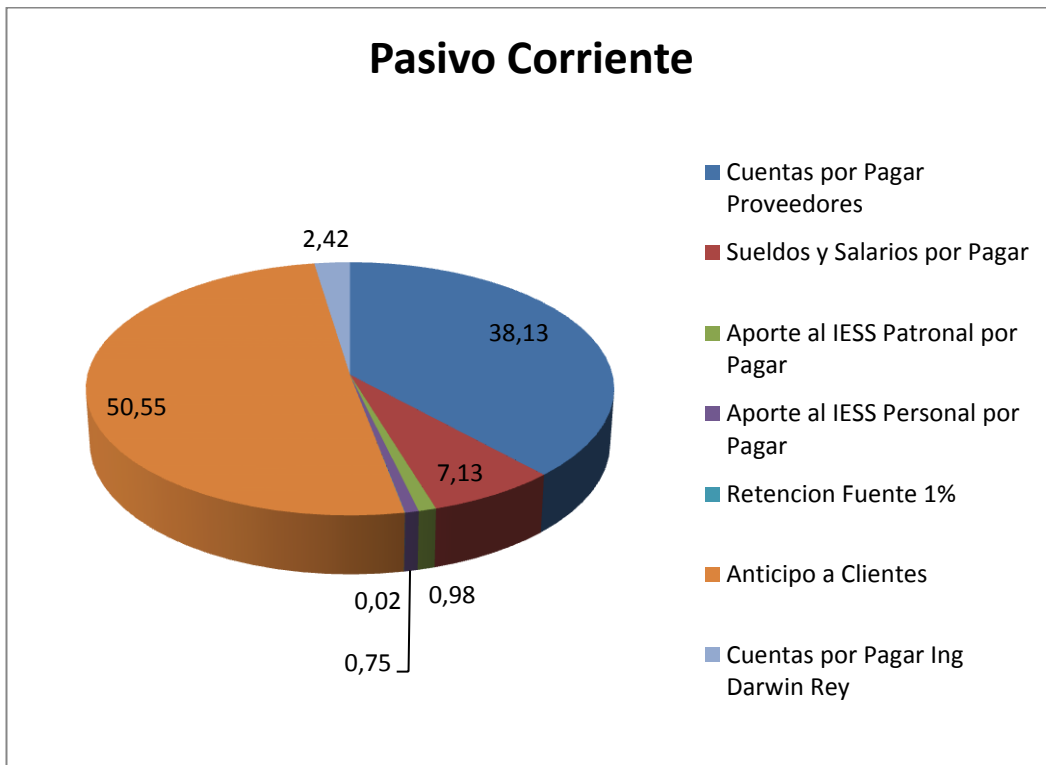
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Activo No Corriente representa el 33,77% del total de Activos, el mismo que está compuesto por los rubros: Muebles y Enseres con un valor de \$ 241,87 equivalente al 0,18%; Maquinaria y Equipo con un monto \$ 136.201,34 equivalente al 98,81%; Equipos de Computación y Software con total de \$ 1.398,97 equivalente al 1,01%, esto se da por que la empresa adquirió nueva maquinaria y equipos de computación.

**CUADRO N° 5
TOTAL PASIVO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	38.13
SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	7.13
APORTE AL IEES PATRONAL POR PAGAR	969,70	0.98
APORTE IEES PERSONAL POR PAGAR	746,20	0.75
RETENCON FUENTE 1%	23,14	0.02
ANTICIPO A CLIENTES	50.000,00	50.55
CUENTAS POR PAGAR ING DARWIN REY	2.400,00	2.42
TOTAL	98.908,01	100,00

GRAFICO No. 12



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

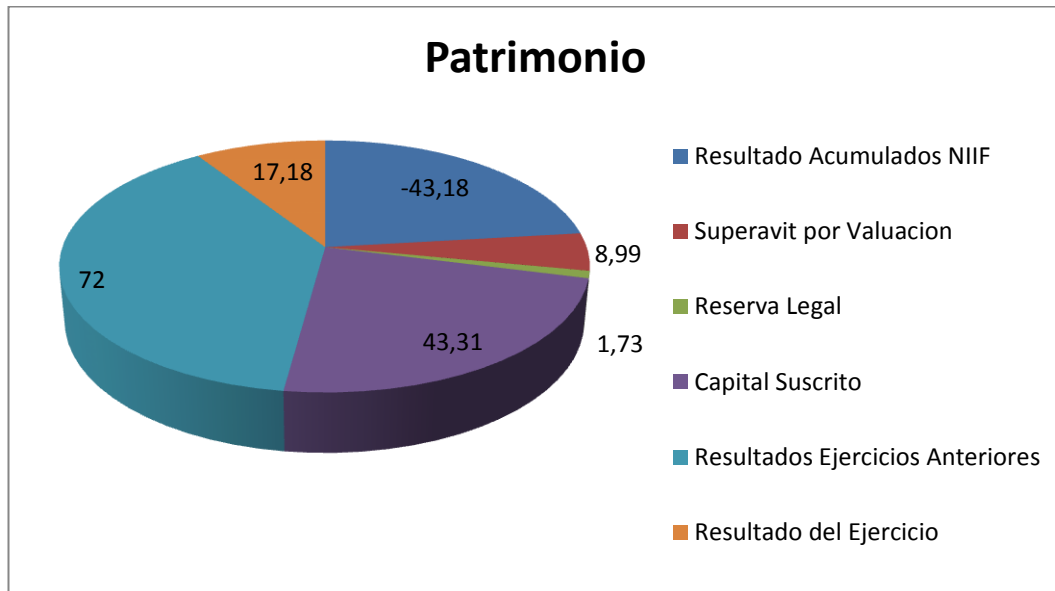
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Pasivo Corriente está representado mayoritariamente por el rubro Cuentas por Pagar Proveedores con un valor de \$ 37.715,35 que corresponde al 38,13%, Sueldos y Salarios por Pagar con un total de \$ 7.053,62 equivalente al 7,13%; Aporte al IESS Patronal por Pagar con un total de \$ 969,70 equivalente al 0,98%, Aporte IESS Personal por Pagar con un monto de \$746,20 equivalente al 0,75%, Retención Fuente 1% con un monto de \$23.14 equivalente al 0.02%, Anticipo a Clientes con un monto de \$ 50.000,00 equivalente al 50.55% y Cuentas por Pagar Ing. Darwin Rey con un monto de \$2.400,00 equivalente al 2.42% esto se debe a que la empresa tiene un valor imponente en cuanto a obligaciones con sus acreedores por la adquisición de nuevas mercaderías para la utilización en su obra.

CUADRO N° 6 TOTAL PATRIMONIO 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
RESULTADO ACUMULADOS NIIF	-133.500,00	-43.18
SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	8.99
RESERVA LEGAL	5.359,62	1.73
CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	43.31
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	222.576,07	72.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	17.18
TOTAL	309.149,11	100,00

GRAFICO No. 13



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Patrimonio está representado por el Resultado Acumulados NIIF que posee \$ -133.500,00 que equivale al -43.18%, el Superávit por Valuación tiene un valor de \$ 27.798,24 que corresponde al 8.99%, la Reserva Legal tiene un valor de \$ 5.359,62 que corresponde al 1.73%, el Capital Suscrito tiene un valor de \$ 133.900,00 que corresponde al 43.31%, el Resultado de Ejercicios Anteriores tiene un valor de \$ 222.576,07 que corresponde al 72.00% y el Resultado del Ejercicio tiene un valor de \$ 53.107,17 que equivale al 17.18%. Esta situación es favorable para la EMPRESA, ya que si tuviera que liquidarse, podría enfrentar sus obligaciones con sus proveedores a corto y largo sin ningún inconveniente, porque tiene suficiente dinero para cubrir sus obligaciones.

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ANÁLISIS HORIZONTAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012-2011

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN	PORCENTAJE	RAZÓN
1.	ACTIVO					
1.1	ACTIVO CORRIENTE					
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE					
1.1.3	BANCOS	3.799,14	49.025,97	-45226,83	-92.25	12.90
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	00,00	181.891,18	—	—
1.1.2.7	ANTICIPO PARA PAGO A PROVEDORES	2.297,25	00,00	2.297,25	—	—
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	00,00	8.397,46	—	—
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMIENTAS CHINA	45.254,50	00,00	45.254,50	—	—
1.1.3.1.3	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO-HORMIGO	24.379,09	00,00	24.379,09	—	—
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31	77.132,96	-72.844,65	-94.44	17.99
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	136.158,93	134.148,00	98.52	0.50
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE					
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87	00,00	241,87	—	—
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	112.249,65	23951,69	21.34	0.82
1.2.1.6	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	1.398,97	00,00	1.398,97	—	—
1.2.1.12.1	DEP. ACUM. EQUIPO DE OFICINA	00,00	-6.547,89	- 6.547,89	—	—
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	105.701,76	32.140,42	30.41	0.77
	TOTAL ACTIVO	408.149,11	231.860,69	176.288,42	76.03	0.57
2	PASIVO					
2.1	PASIVO CORRIENTE					
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEDORES	37.715,35	3.525,00	34.149,35	969.94	0.09
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	00,00	7.053,62	—	—
2.1.3.2	APORTE AL IESS PATRONAL POR PAGAR	969,70	00,00	969,70	—	—
2.1.3.9	APORTE AL IESS PERSONAL POR PAGAR	746,20	00,00	746,20	—	—
2.1.4.2.1	RETENCION EN LA FUENETE 1%	23.14	00,00	23,14	—	—

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ANÁLISIS HORIZONTAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012-2011

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN	PORCENTAJE	RAZÓN
2.1.8.10	ANTICIPO DE CLIENTES	50.000,00	00,00	50.000,00	—	—
2.1.8.15	CUENTAS POR PAGAR ING. DARWIN REY	2.400,00	00,00	2.400,00	—	—
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	98.908,01	3.525,00	95.383,01	2705.90	0.04
	TOTAL PASIVO	98.908,01	3.525,00	95.383,01	2705.90	0.04
3	PATRIMONIO O CAPITAL					
3.10.1	RESILTADO ACUMULADO NIIF	-133.500,00	00,00	-133.500,00	—	—
3.10.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	00,00	27.798,24	—	—
3.3	RESERVA LEGAL	5.359,62	5.359,62	00,00		
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	169.379,85	-35.389,85	-20.95	1.26
3.9.1	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	222.576,07	00,00	222.576,07	—	—
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	53.596,22	-489,05	-0.91	1.01
	TOTAL PATRIMONIO	309.241,10	228.335,69	8.905,41	35.43	0.74
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	408.149,11	231.860,69	176.288,42	76.03	0.57

**INTERPRETACION DEL ANÁLISIS HORIZONTAL APLICADO AL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LOS AÑOS
2011-2012**

**CUADRO N° 1
TOTAL ACTIVOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	231.860,69	176.288,42	76.03
AÑO 2012	408.149,11		

INTERPRETACIÓN: El análisis realizado al total de Activos demuestra que en el año 2011 ha obtenido un valor de \$ 231.860,69 mientras que en el periodo 2012 ha obtenido \$ 408.149,11 lo que representa un incremento del 76,03%, esto se debe a que la EMPRESA EDIFIKE ACEO & HORMIGON CIA. LTDA ha adquirido Activos Fijos Y Activos Exigibles en el periodo 2012 por que ha hecho una mayor inversión.

**CUADRO N° 2
ACTIVOS CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	126.158,93	134.148,00	98.52
AÑO 2012	270.306,93		

INTERPRETACIÓN: El total de Activos Corrientes de EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA, muestra que en el año 2011 ha obtenido un monto de \$ 126.158,93 en tanto que en el año 2012 ha alcanzado un valor de \$ 270.306,93; representando un incremento del 98,52% dicho aumento se debe al gran volumen de las ventas durante el periodo 2012 respecto al año anterior porque la empresa invirtió más en inventarios de mercadería.

CUADRO N° 3**BANCOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2009	49.025,97		
AÑO 2010	3.799,14	-45226,83	-92.25

INTERPRETACIÓN: Mediante el gráfico se puede observar que en el año del 2011 la cuenta Bancos ha obtenido un valor de \$ 49.025,97 y en el año 2012 se registra un valor de \$ 3.799,14 con una variación del - 92,25%. Se puede indicar que dicha disminución se debe al movimiento de las cuentas de inventarios para la venta

CUADRO N° 4**ACTIVOS NO CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	105.701,76		
AÑO 2012	137.842,18	32.140,42	30.41

INTERPRETACIÓN: A través del análisis realizado, enfoca que en el año 2011 adquiere un total de \$105.701,76, y en el año 2012 un valor de \$137.842,18 representando un aumento significativo de \$32.140,42 equivalente al 30.41%; de lo que se puede deducir que este aumento se debe a que la EMPRESA adquirió gran parte de Activos Fijos en el periodo 2012.

CUADRO N° 5**TOTAL PASIVOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	3.525,00		
AÑO 2012	98.908,01	95.383,01	2705.90

INTERPRETACIÓN: Mediante el análisis realizado se puede observar que en el año 2011 tiene un valor de \$ 3.525,00 mientras que en el año 2012 obtiene un valor de \$ 98.908,01 representado un aumento del

2705,90%, esto se debe a que se han incrementado las Cuentas por Pagar.

**CUADRO N° 6
PASIVOS CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	3.525,00	95.383,01	2705.90
AÑO 2012	98.908,01		

INTERPRETACIÓN: El total de Pasivos Corrientes en el año 2011 tiene un valor de \$ 3.525,00 mientras que en el periodo 2012 obtiene \$ 99.908,01 representando un incremento del 2705,90%, relacionándose con los rubros Cuentas Pagar.

**CUADRO N° 7
PATRIMONIO**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	228.335,69	8.905,41	35.43
AÑO 2012	309.241,10		

INTERPRETACIÓN: De acuerdo al análisis efectuado al rubro Patrimonio se puede observar que en el año 2011 obtiene un valor de \$ 228.335,69 mientras que en el periodo 2012 cuenta un valor de \$ 309.241,10 registrando un incremento del 35,48%. Dichos valores demuestran que la EMPRESA aumentará su patrimonio para este año.

**CUADRO N° 8
RESULTADOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	53.596,22	-489,05	-0.91
AÑO 2012	53.107,17		

INTERPRETACIÓN: El rubro Resultados en el año 2011 tiene un valor de \$ 53.593,22 mientras que en el 2012 alcanza un valor de \$ 53.107,17 indicando una disminución significativo del -0,91%.

**EMPRESA "EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA.TDA".
ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO
ESTADO DE RESULTADOS 2011**

4	INGRESOS	
4.1	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
4.1.1	VENTA DE BIENES	913.675,79
	TOTAL INGRESOS	
5	COSTO DE VENTAS DE PRODUCCION	
5.1	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	
5.1.1	(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES	568.156,34
	TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	860.079,57
5.2	GASTOS	
5.2.1	GASTO DE VENTA	
5.2.1.1	SUELDOS , SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	
5.2.1.1.1	SUELDOS Y SALARIOS	109.422,64
5.2.1.2	APORTES AL SEGURO SOCIAL	
5.2.1.2.1	APORTE PATRONAL IESS	13.295,00
5.2.1.3	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONE	
5.2.1.3.1	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCER SUELDO	2.852,87
5.2.1.3.2	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCER CUARTO SUELDO	3.551,30
5.2.1.8	MANTENIMIENTO Y REPACION	
5.2.1.8.1	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	134.493,90
5.2.1.15	TRANSPORTE	1.468,29
5.2.1.28	OTROS GASTOS	5.000,00
5.2.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5.2.2.5	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERS	12.756,15
5.2.2.8	MANTENIMINETO Y REPARACION	
5.2.2.8.2	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	2.505,73
5.2.2.8.3	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTACION	29,46
5.2.2.8.21	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6.547,89
	TOTAL GASTOS	291.923,23
	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22

EMPRESA "EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA.TDA".
ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO
ESTADO DE RESULTADOS 2011

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
4	INGRESOS		913.675,79		
4.1	INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
4.1.1	VENTA DE BIENES	913.675,79		100.00	100.00
5	COSTO DE VENTAS DE PRODUCCION		860.079,57		
5.1	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		568.156,34	100.00	66.06
5.1.1	(+) COMPRA NETAS DE BIENES NO PRO	568.156,34			
5.2	GASTOS		291.923,23		
5.2.1	GASTTOS DE VENTAS				
5.2.1.1	SUELDOS , SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES				
5.2.1.1.1	SUELDOS Y SALARIOS	109.422,64		37.48	12.72
5.2.1.2	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL				
5.2.1.2.1	APORTE PATRONAL IESS	13.295,00		4.55	1.56
5.2.1.3	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNINACIONES				
5.2.1.3.1	BENEFICIOS A TRABAJADORES DECIMO TERCER SUELDO	2.852,87		0.98	0.33
5.2.1.3.2	BENEFICIOS A TRABAJADORES DECIMO CUARTO SUELDO	3.551,30		1.22	0.41
5.2.1.8	MANTENIMIENTO Y REPARACION				
5.2.1.8.1	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	134.493,90		46,07	15,64
5.2.1.15	TRANSPORTE	1.468,29		0,5	0,17
5.2.1.28	OTROS GASTOS	5.000,00		1,71	0,58
5.2.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS				
5.2.2.5	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS	12.756,15		4,37	1,48
5.2.2.8	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES				
5.2.2.8.2	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITO Y OFICINA	2.505,73		0,86	0,29
5.2.2.8.3	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	26,46		0,01	0,003
5.2.2.21.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.547,89		2,24	0,76
	RESULTADO DEL EJERCICIO		53.596,22		

GERENTE

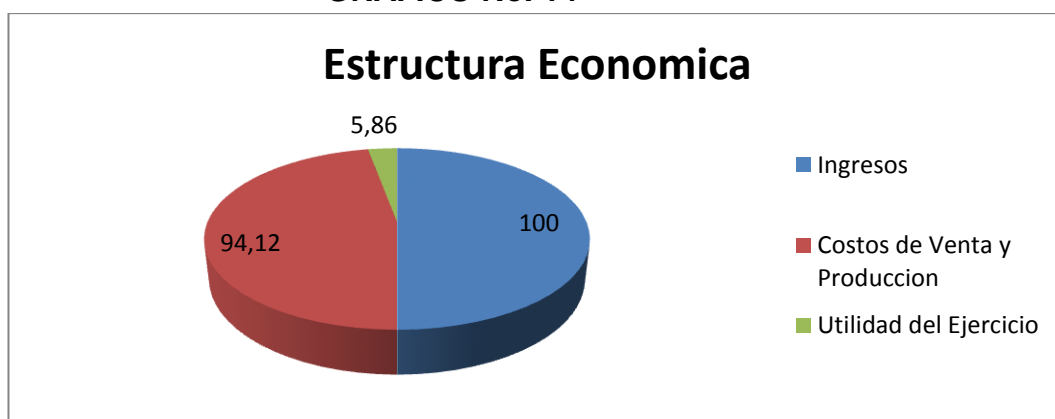
CONTADOR(A)

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE RESULTADOS DEL AÑO 2011

**CUADRO Nº 1
ESTRUCTURA ECONÓMICA 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
INGRESOS	913.675,79	100,00
COSTOS DE VENTA Y PRODUCCION Y GASTOS	860.079,57	94.12
UTILIDAD DE EJERCICIO	53.596,22	5.86

GRAFICO No. 14



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

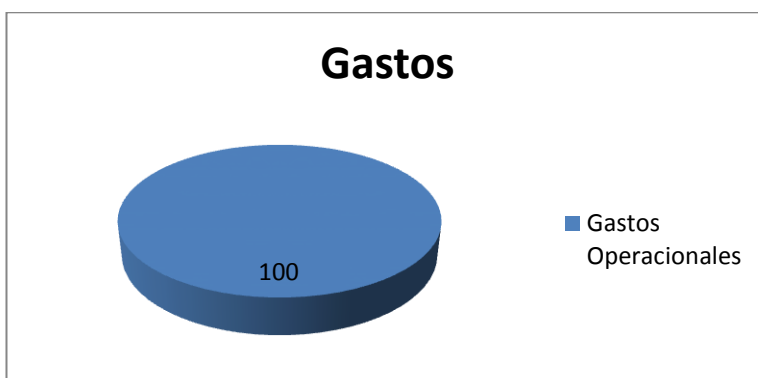
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los resultados del periodo 2011, está conformado por los ingresos totales con un valor de \$913.675,79 equivalente al 100%; los costos y gastos tienen un valor de \$860.079,57 equivalente al 94,12% con respecto a los ingresos totales, en tanto que la diferencia de los rubros anteriores nos da un valor de \$53.596,22 correspondiente a la Utilidad del periodo equivalente al 5,86% del total de los ingresos.

**CUADRO Nº 2
TOTAL GASTOS 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
GASTOS OPERACIONALES	291.923,23	100,00
TOTAL	291.923,23	100,00

GRAFICO No. 15



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los Gastos durante el periodo 2011 está constituido por Gastos Operacionales con un valor de \$270.084,00 equivalente al 100.00%, los mismos que demuestran que la EMPRESA tiene un total de gastos de \$ 291.923,23.

CUADRO N° 4
TOTAL GASTOS OPERACIONALES 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
SUELDOS Y SALARIOS	109.422,64	37.48
APORTE PATRONAL AL IESS	13.295,00	4.55
BENEFICIOS SOCIALES TRABAJADORES DECIMO CUARTO	2.852,87	0.98
BENEFICIOS SOCIALES TRABAJADORES DECIMO TERCERO	3.551,30	1.22
GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCON	134.493,90	46.07
TRANSPORTE	1.468,29	0.50
OTROS GASTOS	50.000,00	1.71
HONORARIOS, COMICIONES Y DIETAS A PERSONAS	12.756,15	4.37
GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	2.505,73	0.86
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	29,46	0.01
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6.547,89	2.24
TOTAL	291.923,23	100,00

GRAFICO No. 16



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Gastos Operacionales representan un total de \$291.923,23, los mismos que están integrados por Sueldos y Salarios con un valor de \$109.422,64 equivalente a 37.48%, Aporte Patronal al IESS con un valor de \$13.295,00 equivalente 4,55%; Beneficios Sociales Trabajadores Décimo Cuarto con un valor de \$2.852,87 equivalente al 0,98%; Beneficios Sociales Trabajadores Décimo Tercer Sueldo con un valor de \$3.551,30 equivalente al 1,22%, Gastos Accesorios de Protección con un valor de \$ 134.493,90 equivalente al 46.07%, Transporte con un valor de \$ 1.468,29 equivalente al 0.50%, Otros Gastos con un valor de \$ 50.000,00 equivalente al 1.71%, Honorarios, Comisiones y Dietas a Personas con un valor de \$ 12.756,15 y

equivalente al 4.37%, Gasto de Materiales de Escritorio y Oficina con un valor de \$ 2.505,73 equivalente al 0.86%, Mantenimiento de Equipo de Computación con un valor de \$29,46 equivalente al 0.01% y Propiedad Planta y Equipo con un valor de 6.547,89 equivalente al 2.24%, representando en su totalidad los gastos operacionales con los que cuenta la EMPRESA durante el periodo 2011.

EMPRESA "EDIFKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.
ANALISIS VERTICAL
ESTADO DE RESULTADOS 2012

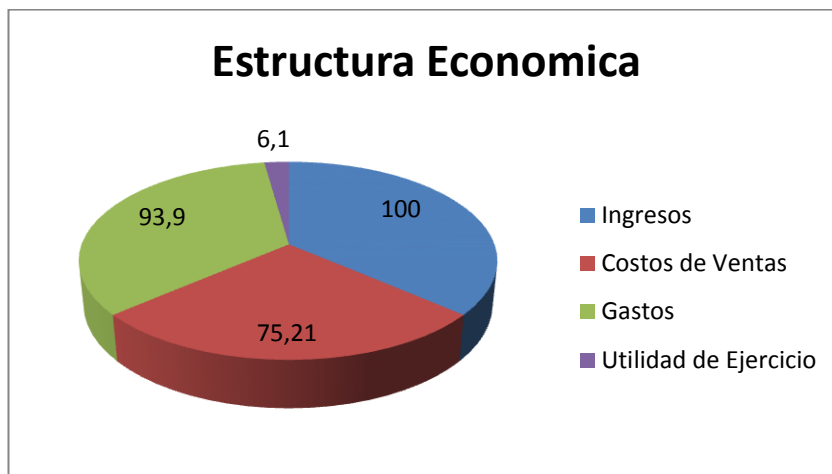
CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
4	INGRESO		870.668,46		
4.1	INGRESO ORDINARIOS	870.668,46			
4.1.1	VENTAS	870.668,46		100,00	100,00
5	COSTO DE VENTAS		654.803,87		
5.2	COMPRAS	654.803,87			
5.2.1	COSTO DE VENTAS MERCADERIAS	26.730,50		4,08	4,08
5.2.2	COSTO DE VENTA POR OBRAS	628.073,37		95,92	95,92
6	GASTO DE OPERACIÓN		162.757,42		
6.1	GASTOS DE ADMINISTRACION	159.977,76			
6.1.3	ALQUILERES	1.057,58		0,65	0,16
6.1.4	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO CUARTO	3.097,64		1,90	0,47
6.1.5	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCERO	2.372,11		1,46	0,36
6.1.6	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES SALARIO DIGNO	11.065,72		6,80	1,69
6.1.7	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES UTILIDADES	9.039,43		5,55	1,38
6.1.8	APORTE PATRONAL IESS	12.661,82		7,78	1,93
6.1.9	SUELDOS Y SALARIOS	104.032,39		63,92	15,89
6.1.10	FOTOCOPIAS Y IMPRESIONES	47,02		0,03	0,01
6.1.12	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	4.620,79		2,84	7,06
6.1.13	GASTOS JUDICALES Y LEGALES	525,80		0,32	0,08
6.1.14	HONORARIOS PROFECIONALES	8.788,83		5,40	1,34
6.1.15	GASTO MANTENIMIENTO DE VEHICULO	1.058,67		0,65	0,16
6.1.16	GASTO MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	612,91		0,38	0,09
6.1.17	GASTO DE PUBLICIDAD	383,11		0,24	0,06
6.1.18	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	351,40		0,22	0,05
6.1.19	COMTRIBUCIONES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	176,21		0,11	0,03
6.1.22	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	13,39		0,01	0,01

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE RESULTADOS DEL AÑO 2012

**CUADRO N° 1
ESTRUCTURA ECONÓMICA 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
INGRESOS	870.668,46	100,00
COSTOS DE VENTAS	654.803,87	75.21
GASTOS	162.757,42	93.90
UTILIDAD DE EJERCICIO	53.107,17	6.10

GRAFICO No. 17



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

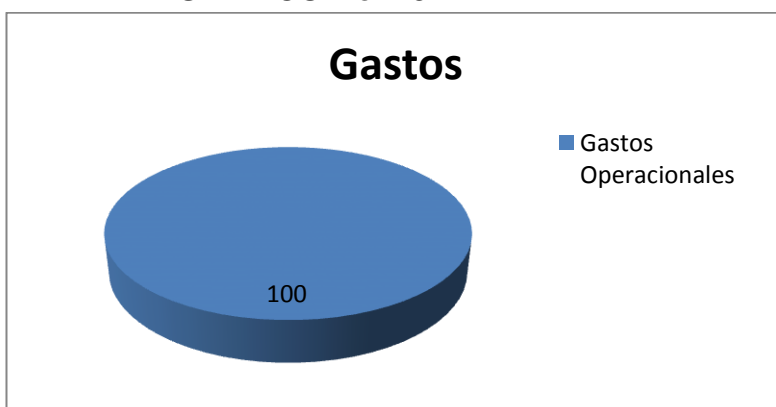
INTERPRETACIÓN: Los ingresos de la empresa durante el periodo 2012 ha obtenido un total de \$870.668,46; los Costos y Gastos tienen un valor de \$817.561,29 equivalente al 75,21% con respecto de los Ingresos totales, en tanto que la diferencia de los rubros anteriores nos da el valor de \$53.107,17 que corresponde a la Utilidad del Periodo equivalente al 6,10% con respecto al total de los Ingresos.

CUADRO N° 2

TOTAL GASTOS 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
GASTOS OPERACIONALES	162.757,42	100,00
TOTAL	162.757,42	100,00

GRAFICO No. 18



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los Gastos durante el 2012 está constituido por Gastos Operacionales con un valor de \$162.757,42 equivalente al 100.00% al total de gastos.

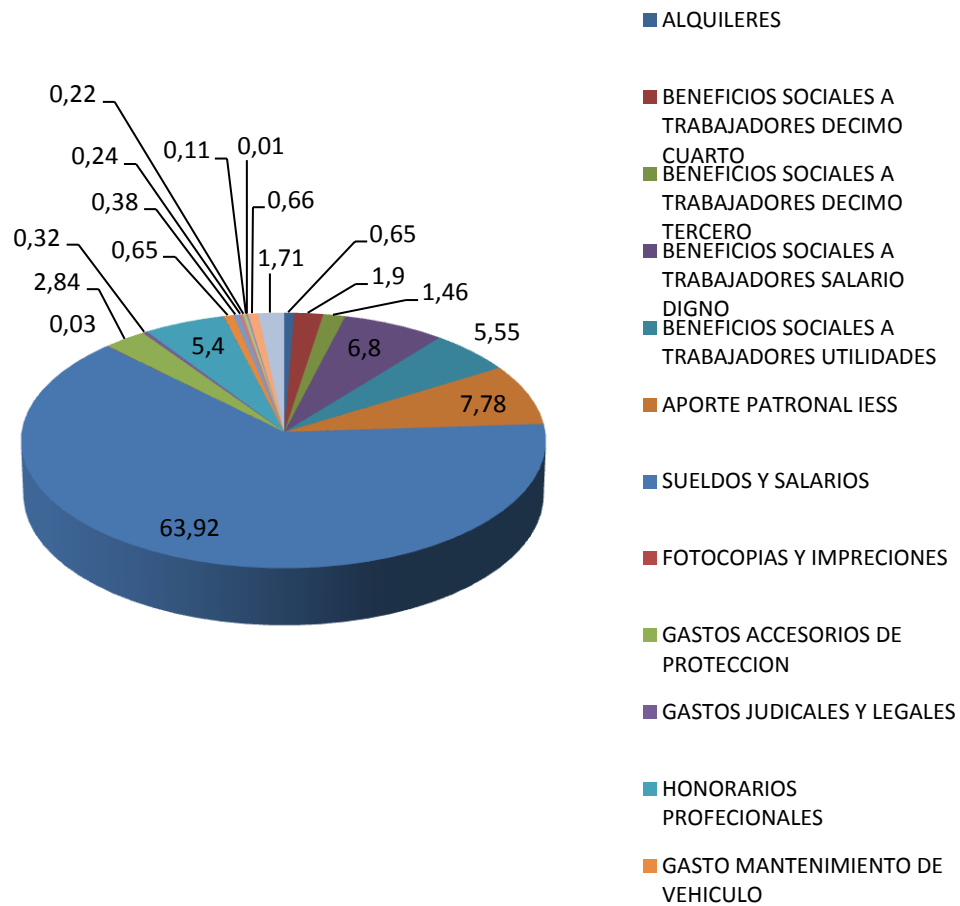
CUADRO N° 3

TOTAL GASTOS OPERACIONALES 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJ E
ALQUILERES	1.057,58	0.65
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO CUARTO	3.097,64	1.90
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCERO	2.372,11	1.46
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES SALARIO DIGNO	11.065,72	6.80
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES UTILIDADES	9.039,43	5.55
APORTE PATRONAL IESS	12.661,82	7.78
SUELDOS Y SALARIOS	104.032,39	63.92
FOTOCOPIAS Y IMPRECIIONES	47,02	0.03
GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	4.620,79	2.84
GASTOS JUDICALES Y LEGALES	525,80	0.32
HONORARIOS PROFECIONALES	8.788,83	5.40
GASTO MANTENIMIENTO DE VEHICULO	1.058,67	0.65
GASTO MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	612,91	0.38
GASTO DE PUBLICIDAD	383,11	0.24
GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	351,40	0.22
COMTRIBUCIONES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	176,21	0.11
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	13,39	0.01
GASTOS VARIOS	1.072,94	0.66
INTERESES Y CARGOS FINANCIEROS	2.779,66	1.71
TOTAL	162.757,42	100,00

GRAFICO No. 19

Gastos Operacionales



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Gastos Operacionales representan un total de \$162.757,42, los mismos que están integrados por la Cuenta Alquileres con un valor de \$1.057,58 equivalente a 00.65%, Beneficios Sociales a Trabajadores Décimo Cuarto con un valor de \$3.097,64 equivalente al 1.90%, Beneficios Sociales a Trabajadores Décimo Tercer Sueldo con un valor de \$ 2.372,11 equivalente al 1.46%, Beneficios Sociales a Trabajadores Salario Digno con un valor de \$ 11.065,72 equivalente al

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."

6.80%, Beneficios Sociales a Trabajadores Utilidades con un valor de \$ 9.039,43 equivalente al 5.55%, Aporte Patronal IESS con un valor de \$ 12.661,82 equivalente al 7.78%, Sueldos y Salarios con un valor de \$ 104.032,39 equivalente al 63.92%, Fotocopias y Impresiones con un valor de \$47.02 equivalente al 0.03%, Gastos Accesorios de Protección con un valor de \$ 4.620,79 equivalente al 2.84%,Gasto Judiciales y Legales con un valor de \$ 525,80 equivalente al 0.32%, Honorarios Profesionales con un valor de \$ 8.788,83, Gasto Mantenimiento de Vehículo con un valor de \$ 1.058,67 equivalente al 0.65%, Gasto de Mantenimiento de Maquinaria y Equipo con un valor de \$ 612,91 equivalente al 0.38%, Gasto de Publicidad con un valor de \$ 383,11 equivalente al 0.24%, Gasto de Materiales de Escritorio y Oficina con un valor de \$351,40 equivalente al 0.22%, Contribuciones a la Superintendencia de Compañías con un valor de \$ 176,21 equivalente al 0.11%, Mantenimiento de Equipo de Computación con un valor de \$ 13,39 equivalente al 0.01%, Gastos Varios con un valor de \$ 1.072,94 equivalente al 0.66%, Intereses y Cargos Bancarios con un valor de \$ 2.779,66 equivalente al 1.71%.

**ANÁLISIS HORIZONTAL
ESTADO DE RESULTADO 2011-2012**

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN
4	INGRESO			
4.1	INGRESO ORDINARIOS	870.668,46	913.675,79	-43.007,33
4.1.1	VENTAS	870.668,46	913.675,79	-43.007,33
5	COSTO DE VENTAS	654.803,87	860.079,57	-205.275,70
5.2	COMPRAS	654.803,87	568.156,34	86.647,53
5.2.1	COSTO DE VENTAS MERCADERIAS	26.730,50	00.00	00.00
5.2.2	COSTO DE VENTA POR OBRAS	628.073,37	568.156,34	86.647,53
6	GASTO DE OPERACIÓN	162.757,42	291.923,23	-129.165,81
6.1	GASTOS DE ADMINISTRACION	159.977,76	270.084,00	-110.106,24
6.1.3	ALQUILERES	1.057,58	00.00	00.00
6.1.4	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO CUARTO	3.097,64	2.852,87	244.77
6.1.5	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCERO	2.372,11	3.551,30	-1.179,19
6.1.6	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES SALARIO DIGNO	11.065,72	00.00	00.00
6.1.7	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES UTILIDADES	9.039,43	00.00	00.00
6.1.8	APORTE PATRONAL IESS	12.661,82	13.295,00	-633.18
6.1.9	SUELDOS Y SALARIOS	104.032,39	109.422,64	-5.390,25
6.1.10	FOTOCOPIAS Y IMPRESIONES	47,02	00.00	00.00
6.1.12	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	4.620,79	134.493,90	-129.873,11
6.1.13	GASTOS JUDICALES Y LEGALES	525,80	00.00	00.00
6.1.14	HONORARIOS PROFECIONALES	8.788,83	12.756,15	-3.967,32
6.1.15	GASTO MANTENIMIENTO DE VEHICULO GASTO MANTENIMIENTO DE	1.058,67	00.00	00.00
6.1.16	MAQUINARIA Y EQUIPO	612,91	6.547,89	-5.934,98
6.1.17	GASTO DE PUBLICIDAD	383,11	00.00	00.00
6.1.18	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	351,40	2.505,73	-2.154,33
6.1.19	COMTRIBUCIONES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑ MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE	176,21	00.00	00.00
6.1.22	COMPUTACION	13,39	29,46	-15,47
6.1.26	GASTOS VARIOS	13,39	5.000,00	-4.986,61
6.3	GASTOS FINANCIEROS	2.779,66	00.00	00.00
6.3.4	INTERESES Y CARGOS FINANCIEROS	2.779,66	00.00	00.00
	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	53.596,89	-489,72

**INTERPRETACION DEL ANÁLISIS V HORIZONTAL AL ESTADO DE
RESULTADOS DE LOS AÑOS 2011 – 2012**

**CUADRO Nº 1
INGRESOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	913.675,79		
AÑO 2012	870.668,46	-43.007,33	-4,71

INTERPRETACIÓN: El análisis realizado al total de los Ingresos demuestra que el año 2011 ha obtenido un valor de \$913.675,79 mientras que en el 2012 su valor es de \$870.668,46 lo que representa una disminución de \$ -43.007.33 que corresponde al -4.71%, variación que se relaciona por el incremento en las ventas.

**CUADRO Nº 2
TOTAL GASTOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	291.923,23		
AÑO 2012	162.757,42	-129.165,81	-44.25

INTERPRETACIÓN: Los Gastos de la empresa en el año 2011 tienen un valor de \$860.079,57 mientras que en el 2012 mantiene un valor de \$654.803,87, lo que representa una diferencia de \$-205.275,70 que corresponde al -23.87% con relación al 2012.

**CUADRO Nº 3
COSTO DE VENTAS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	860.079,57		
AÑO 2012	654.803,87	-205.275,70	-23,87

**INTER
PRETA
CIÓN:
El**

Costo de Ventas en el año 2011 tienen un valor de \$860.079,57 mientras

que en el año 2012 tiene un incremento sustancial que alcanza el valor de \$654.803.87 que equivale a una disminución del -23.87% lo que quiere decir que en este último año la empresa bajo sus ventas en un \$-205.275,70 más en mercaderías a su precio de costo que en el año 2011.

APLICACIÓN DE RAZONES E INDICADORES EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA., PERIODOS 2011 – 2012

1. RAZONES E INDICADORES DE INDICE DE SOLIDEZ

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$IS = \frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}}$	2011	$IS = \frac{231.860,69}{3.525,00} = 65,78$
	2012	$IS = \frac{408.149,11}{98.908,01} = 4,13$

INTERPRETACIÓN:

En la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. En el año 2011, demuestra tener una capacidad y respaldo de \$ 65,78 en activos para cumplir un dólar en obligaciones a corto y largo plazo, y esta arriba de los estándares de 0.5 y menor riesgo financiero corre la empresa; mientras que en el año 2012 su capacidad es de \$ 4,13 en activos para cubrir cada dólar de obligaciones a corto y largo plazo, esto se debe que en el 2012 se incrementó las cuentas por pagar a proveedores, también incremento las cuentas por cobrar proveedores y la empresa no tiene problema por cubrir sus deudas y debajo de los estándares establecidos.

RAZÓN CORRIENTE

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$RC = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2011	$RC = \frac{126.158,93}{3.525,00} = 35,79$
	2012	$RC = \frac{270.306,93}{98.908,01} = 2,73$

INTERPRETACIÓN:

De acuerdo a la interpretación se establece que la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Posee \$ 35,79 en el año 2011, está arriba de estándar que es de 1.5 a 2.5 y no tiene problemas financieros y \$ 2,73 en el año 2012 se encuentra dentro de los estándares establecidos para cubrir un dólar de obligación a corto plazo respectivamente. Los índices expuestos tanto para él un año las cuentas por pagar fueron pocas en cambio para el siguiente año aumentaron pero de esta forma también aumento cuenta por cobrar a clientes.

PRUEBA ACIDA O LIQUIDEZ

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$PA = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2011	$PA = \frac{126.158,93 - 77.132,96}{3.525,00} = 13,91$
	2012	$PA = \frac{270.306,93 - 73.921,90}{98.908,01} = 1,99$

INTERPRETACIÓN:

El resultado anterior demuestra que por cada dólar que debe la Empresa, se cuenta con \$ 13,91 en el año 2011 está arriba de los estándares y tiene la suficiente capacidad de pago y \$ 1,99 para el año 2012 para cubrir dichas obligaciones, se encuentra dentro de los estándares establecido que son 0.5 a 1 y no tendrá problemas de liquidación.

La prueba acida indica que la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Cuenta con dinero necesario para cancelar sus obligaciones inmediatas, demuestra del 2011 hubo mayor inventario y en el 2012 disminuyo el inventario pero también incremento las cuentas por pagar como de cobrar.

PRUEBA DE FUEGO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$PA = \frac{\text{Caja/Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2011	$PA = \frac{49.025,97}{3.525,00} = 13,97$
	2012	$PA = \frac{3.799,14}{98.908,01} = 0,04$

INTERPRETACIÓN:

En el año 2011 la empresa tiene 13.97 para poder cancelar cada dólar de deuda y esta sobre los estándares que son 0.5 hasta 1.0, en el año 2012 tiene 0.04 para cubrir cada dólar de deuda y está debajo de los estándares establecidos y no cuenta con la suficiente capacidad de pago de formas inmediata se debe a que la empresa adquirió nuevas cuentas por pagar.

CAPITAL DE TRABAJO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
KT = Activo Corriente	2011	KT = 126.158,93
	2012	KT = 270.306,93

INTERPRETACIÓN:

La EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Posee un capital de trabajo desde el punto de vista de las finanzas de \$ 126.158,93 para el periodo 2011 y \$ 270.306,93 para el periodo 2012 y en este año tiene mayor cuentas por cobrar y podrá cubrir sus obligaciones a corto plazo sin problemas

CAPITAL NETO DE TRABAJO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
KNT = Activo Corriente – Pasivo Corriente	2011	KNT = 126.158,93 – 3.525,00 KNT = 122.633,93
	2012	KNT = 270.306,93 – 98.908,01 KNT = 171.398,92

INTERPRETACIÓN:

En la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Cuenta con un capital neto de trabajo de \$ 122.633,93 y \$ 171.398,92 para los años 2011 y 2012 respectivamente, en el 2012 incremento tanto las cuentas por paga como las cuentas por cobrar , la empresas tiene planillas

pendientes de pago puede cubrir sus obligaciones sin problemas y seguir su actividad económica

ENDEUDAMIENTO TOTAL

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$ET. = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} \times 100$	2011	$ET. = \frac{3.525,00}{231.860,69} \times 100 = 1,52\%$
	2012	$ET. = \frac{98.908,01}{408.149,11} \times 100 = 24,23\%$

INTERPRETACIÓN: En la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Durante el periodo 2011 indica que tiene una capacidad de endeudamiento de 1,52 % frente a sus acreedores, está arriba de los estándares establecidos 0.5 y la empresa corre con un menor riesgo financiero del año siguiente, mientras que en el año 2012 posee una capacidad de endeudamiento del 24,23 % , en este año corre la empresa con un mayor riesgo financiero.

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

FORMULA	PERIODO	DESARROLLO
$RPD = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}} \times 100$	2011	$RPD = \frac{53.596,22}{228.335,69} \times 100 = 23.47$
	2012	$RPD = \frac{53.107,17}{309.241,10} \times 100 = 0.17$

INTERPRETACIÓN:

Lo anterior permite concluir que la Rentabilidad del Patrimonio del año 2011 fue de 23,47% se estima que es muy buena el rendimiento logrado

en función de los accionistas, mientras que para el año 2012 el 0,17% se estima que en este año es muy bajo el rendimiento logrado en función de los accionistas.

MARGEN NETO DE UTILIDAD

FORMULA	PERIODO	DESARROLLO
$\text{MNU} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} \times 100$	2011	$\text{MNU} = \frac{53.596,22}{913.675,79} \times 100 = 5.87$
	2012	$\text{MNU} = \frac{53.107,17}{870.668,46} \times 100 = 6.10$

ELABORADO POR: JOSE LUIS RODRIGUEZ

INTERPRETACIÓN:

Las Ventas de la Empresa en el 2011 que por cada dólar vendido de obtiene una rentabilidad del 5.87% y en el 2012 por cada dólar vendidos se obtiene una rentabilidad del 6.10% observando que existe una aumento en el 2012 esto se debe por incremento las cuentas por cobrar a proveedores y en este año aumentaron las ventas.

PRESENTACIÓN DE INFORME FINANCIERO DE LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGÓN CIA. LTDA.



BEBEFICIARIOS: ACCIONISTAS DE LA EMPRESA EDIFIKE Y PERSONAS EN GENERAL AÑOS A LOS QUE SE REALIZO EL ANALISIS SON LOS PERIODOS 2011-2012.

LOJA – ECUADOR
2014

ANTECEDENTES

El presente estudio se aplicó a la empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGÓN, CÍA. LTDA., mediante el análisis financiero en los años 2011 y 2012, con el empleo del análisis horizontal y vertical en el Estado Financiero de Resultados, además se describen las razones financieras con sus respectivas fórmulas.

INFORME DEL ANALISIS

El análisis Financiero de los periodos realizados, hay una gran variación tanto en los activos como en los Pasivos esto se a que la empresa ha adquirido nuevas equipo y herramientas y adquirido nuevas cuantas por pagar.

RECOMENDACIONES GENERALES

Por lo tanto como se recomienda seguir haciendo el análisis financiero de una manera más constante ya que la empresa cada vez está participada en ofertas públicas, en el SERCOP.

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1.	ACTIVO		
1.1	ACTIVO CORRIENTE		
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	49,025.97	
1.1.1.3	BANCOS	49,025.97	
1.1.1.3.1	BANCO DE LOJA CTA. CTE. 290120130	49,025.97	
1.1.3	INVENTARIOS	77,132.96	
1.1.3.2	INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	77,132.96	
1.1.3.1.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77,132.96	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.2.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	105,701.76	
1.2.1.6	MAQUINARIA Y EQUIPO	105,701.76	
1.2.1.12	(-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD	- 6,547.89	
1.2.1.12.4	DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	6,547.89	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	126,158.93	
	TOTAL ACTIVO		231,860.69
2.	PASIVO		
2.1	PASIVO CORRIENTE		
2.1.3	CUENTA Y DOCUMENTOS POR PAGAR	3,525.00	
2.1.3.1	LOCALES	3,525.00	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		
	TOTAL PASIVO		3,525.00
3.	PATRIMONIO NETO		
3.1.1	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169,379.65	
3.4	RESERVAS		
3.4.1	RESERVA LEGAL	5,359.62	
3.7	RESULTADOS		
3.7.1	UTILIDAD DEL EJERCICIO	53,596.22	
	TOTAL PATRIMONIO		228,335.69
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		231,860.69

**EMPRESA "EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA.TDA".
ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO
ESTADO DE RESULTADOS 2011**

4	INGRESOS	
4.1	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
4.1.1	VENTA DE BIENES	913.675,79
	TOTAL INGRESOS	
5	COSTO DE VENTAS DE PRODUCCION	
5.1	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	
5.1.1	(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES	568.156,34
	TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	860.079,57
5.2	GASTOS	
5.2.1	GASTO DE VENTA	
5.2.1.1	SUELDOS , SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	
5.2.1.1.1	SUELDOS Y SALARIOS	109.422,64
5.2.1.2	APORTES AL SEGURO SOCIAL	
5.2.1.2.1	APORTE PATRONAL IESS	13.295,00
5.2.1.3	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONE	
5.2.1.3.1	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCER SUELDO	2.852,87
5.2.1.3.2	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCER CUARTO SUELDO	3.551,30
5.2.1.8	MANTENIMIENTO Y REPACION	
5.2.1.8.1	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	134.493,90
5.2.1.15	TRANSPORTE	1.468,29
5.2.1.28	OTROS GASTOS	5.000,00
5.2.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5.2.2.5	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERS	12.756,15
5.2.2.8	MANTENIMINETO Y REPARACION	
5.2.2.8.2	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	2.505,73
5.2.2.8.3	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTACION	29,46
5.2.2.8.21	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6.547,89
	TOTAL GASTOS	291.923,23
	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. "
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.	ACTIVO		
1.1	ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	3.799,14	
1.1.1.3	BANCOS	3.799,14	
1.1.1.3.1	BANCO DE LOJA CTA. CTE. 2901201303	3.365,89	
	BANCO DE PICHINCHA CTA. CTE.		
1.1.1.3.2	3512067204	413,25	
1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE	192.585,89	
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	
1.1.2.7	ANTICIPO PARA PAGO A PROVEEDORES	2.297,25	
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	
1.1.3	ACTIVO RELIZABLE	73.921,90	
1.1.3.1	INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59	
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMEINTAS CHINA	45.254,50	
	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO-		
1.1.3.1.3	HORMIGONERA	24,379,79	
1.1.3.2	INVENTARIOS EN PROCESO	4.288,31	
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	270.306,13	
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	
1.2.1	ACTIVO FIJO	137.842,18	
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87	
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	
	EQUIPOS DE COMPUTACION Y		
1.2.1.6	SOFTWARE	1.398,97	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
	TOTAL ACTIVO	137.842,18	
2.	PASIVO		408.149,11
2.1	PASIVO CORRIENTE	98.908,01	
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	
2.1.3	OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	8.769,52	
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	
	APORTES AL IESS PATRONAL POR		
2.1.3.2	PAGAR	969,70	

2.1.3.6	APORTE IESS PERSONAL POR PAGAR	746,20
2.1.4	IMPUESTOS	23,14
2.1.4.2	IMPUESTOS RETENCIONES S.R.I	23,14
2.1.4.2.1	RETENCION FUENTE 1%	23.14
2.1.8	OTROS ACREEDORES	52.400,00

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. "
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.	ACTIVO		
1.1	ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	3.799,14	
1.1.1.3	BANCOS	3.799,14	
1.1.1.3.1	BANCO DE LOJA CTA. CTE. 2901201303	3.365,89	
	BANCO DE PICHINCHA CTA. CTE.		
1.1.1.3.2	3512067204	413,25	
1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE	192.585,89	
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	
1.1.2.7	ANTICIPO PARA PAGO A PROVEEDORES	2.297,25	
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	
1.1.3	ACTIVO RELIZABLE	73.921,90	
1.1.3.1	INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59	
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMEINTAS CHINA	45.254,50	
	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO-		
1.1.3.1.3	HORMIGONERA	24,379,79	
1.1.3.2	INVENTARIOS EN PROCESO	4.288,31	
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		270.306,13
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	
1.2.1	ACTIVO FIJO	137.842,18	
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87	
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	
	EQUIPOS DE COMPUTACION Y		
1.2.1.6	SOFTWARE	1.398,97	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
	TOTAL ACTIVO		<u>408.149,11</u>
2.	PASIVO		
2.1	PASIVO CORRIENTE	98.908,01	
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	
2.1.3	OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	8.769,52	
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	
	APORTES AL IESS PATRONAL POR		
2.1.3.2	PAGAR	969,70	

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

2.1.4	IMPUESTOS	23,14	
2.1.4.2	IMPUESTOS RETENCIONES S.R.I	23,14	
2.1.4.2.			
1	RETENCION FUENTE 1%	23.14	
2.1.8	OTROS ACREEDORES	52.400,00	
2.1.8.10	ANTICPO DE CLIENTES	50.000,00	
	CUENTAS POR PAGAR ING. DARWIN		
2.1.8.5	REY	2.400,00	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	98.908,01	
	TOTAL PASIVO		98.908,01
3.	PATRIMONIO O CAPITAL		
		-	
		105.701,7	
3.10	CAPITAL NIIF	6	
3.10.1	RESULTADOS ACUMULADOS	-133.500,00	
3.10.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	
3.3	RESERVA LEGAL	5359,62	
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	
3.9	RESULTADOS	275.683,24	
	RESULTADO DE EJERCICIOS		
3.9.1	ANTERIORES	222.576,07	
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	
	TOTAL PATRIMONIO		309.241,10
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		408.149,11
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012			

Loja, 31 de Diciembre del 2012

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ANÁLISIS HORIZONTAL
EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012-2011

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN	PORCENTAJE	RAZÓN
1.	ACTIVO					
1.1	ACTIVO CORRIENTE					
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE					
1.1.3	BANCOS	3.799,14	49.025,97	-45226,83	-92.25	12.90
1.1.2.1	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	00,00	181.891,18	-	-
1.1.2.7	ANTICIPO PARA PAGO A PROVEDORES	2.297,25	00,00	2.297,25	-	-
1.1.2.16	RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	00,00	8.397,46	-	-
1.1.3.1.2	INVENTARIO DE HERRAMIENTAS CHINA	45.254,50	00,00	45.254,50	-	-
1.1.3.1.3	INVENTARIO MAQUINARIA AUTO-HORMIGO	24.379,09	00,00	24.379,09	-	-
1.1.3.2.1	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	4.288,31	77.132,96	-72.844,65	-94.44	17.99
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	136.158,93	134.148,00	98.52	0.50
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE					
1.2.1.3	MUEBLES Y ENSERES	241,87	00,00	241,87	-	-
1.2.1.4	MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	112.249,65	23951,69	21.34	0.82
1.2.1.6	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	1.398,97	00,00	1.398,97	-	-
1.2.1.12.1	DEP. ACUM. EQUIPO DE OFICINA	00,00	-6.547,89	-6.547,89	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	105.701,76	32.140,42	30.41	0.77
	TOTAL ACTIVO	408.149,11	231.860,69	176.288,42	76.03	0.57
2	PASIVO					
2.1	PASIVO CORRIENTE					
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR PROVEDORES	37.715,35	3.525,00	34.149,35	969.94	0.09
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	00,00	7.053,62	-	-
2.1.3.2	APORTE AL IESS PATRONAL POR PAGAR	969,70	00,00	969,70	-	-
2.1.3.9	APORTE AL IESS PERSONAL POR PAGAR	746,20	00,00	746,20	-	-
2.1.4.2.1	RETENCION EN LA FUENETE 1%	23,14	00,00	23,14	-	-

ANÁLISIS HORIZONTAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012-2011

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN	PORCENTAJE	RAZÓN
2.1.8.10	ANTICIPO DE CLIENTES	50.000,00	00,00	50.000,00	—	—
2.1.8.15	CUENTAS POR PAGAR ING. DARWIN REY	2.400,00	00,00	2.400,00	—	—
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	98.908,01	3.525,00	95.383,01	2705.90	0.04
	TOTAL PASIVO	98.908,01	3.525,00	95.383,01	2705.90	0.04
3	PATRIMONIO O CAPITAL					
3.10.1	RESILTADO ACUMULADO NIIF	-133.500,00	00,00	-133.500,00	—	—
3.10.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	00,00	27.798,24	—	—
3.3	RESERVA LEGAL	5.359,62	5.359,62	00,00		
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	169.379,85	-35.389,85	-20.95	1.26
3.9.1	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	222.576,07	00,00	222.576,07	—	—
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	53.596,22	-489,05	-0.91	1.01
	TOTAL PATRIMONIO	309.241,10	228.335,69	8.905,41	35.43	0.74
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	408.149,11	231.860,69	176.288,42	76.03	0.57

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ANÁLISIS HORIZONTAL
ESTADO DE RESULTADO 2011-2012

CÓDIGO	CUENTAS	2012	2011	VARIACIÓN	PORCENTAJE	RAZÓN
4	INGRESO	870.668,4				
4.1	INGRESO ORDINARIOS	6	913.675,79	-43.007,33	-4.71	0.95
		870.668,4				
4.1.1	VENTAS	6	913.675,79	-43.007,33	-4.71	0.95
		654.803,8				
5	COSTO DE VENTAS	7	860.079,57	-205.275,70	-23.87	0.76
		654.803,8				
5.2	COMPRAS	7	568.156,34	86.647,53	15.25	1.15
5.2.1	COSTO DE VENTAS MERCADERIAS	26.730,50	00.00	00.00	-	-
		628.073,3				
5.2.2	COSTO DE VENTA POR OBRAS	7	568.156,34	86.647,53	10.55	1.11
		162.757,4				
6	GASTO DE OPERACIÓN	2	291.923,23	-129.165,81	-44.25	0.56
		159.977,7				
6.1	GASTOS DE ADMINISTRACION	6	270.084,00	-110.106,24	-40.77	0.59
6.1.3	ALQUILERES	1.057,58	00.00	00.00	-	-
	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES					
6.1.4	DECIMO CUARTO	3.097,64	2.852,87	244.77	8.58	1.09
	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES					
6.1.5	DECIMO TERCERO	2.372,11	3.551,30	-1.179,19	-33.20	0.67
	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES					
6.1.6	SALARIO DIGNO	11.065,72	00.00	00.00	-	-
	BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES					
6.1.7	UTILIDADES	9.039,43	00.00	00.00	-	-
6.1.8	APORTE PATRONAL IESS	12.661,82	13.295,00	-633.18	-4.76	0.95
		104.032,3				
6.1.9	SUELDOS Y SALARIOS	9	109.422,64	-5.390,25	-4.93	0.95
6.1.10	FOTOCOPIAS Y IMPRESIONES	47,02	00.00	00.00	-	-
6.1.12	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	4.620,79	134.493.90	-129.873,11	-96.56	0.03
6.1.13	GASTOS JUDICALES Y LEGALES	525,80	00.00	00.00	-	-
6.1.14	HONORARIOS PROFECIONALES	8.788,83	12.756,15	-3.967,32	-31.10	0.69
6.1.15	GASTO MANTENIMIENTO DE VEHICULO	1.058,67	00.00	00.00	-	-
	GASTO MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA					
6.1.16	Y EQUIPO	612,91	6.547,89	-5.934,98	-90.64	0.09
6.1.17	GASTO DE PUBLICIDAD	383,11	00.00	00.00	-	-
	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y					
6.1.18	OFICINA	351,40	2.505,73	-2.154,33	-85.98	0.14
	COMTRIBUCIONES A LA					
6.1.19	SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑ	176,21	00.00	00.00	-	-
	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE					
6.1.22	COMPUTACION	13,39	29.46	-15,47	-54.55	0.45
6.1.26	GASTOS VARIOS	13,39	5.000,00	-4.986,61	-99.73	0.002
6.3	GASTOS FINANCIEROS	2.779,66	00.00	00.00	-	-
6.3.4	INTERESES Y CARGOS FINANCIEROS	2.779,66	00.00	00.00	-	-
	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	53.596,89	-489,72	-0.91	0.99

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA"

ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2011

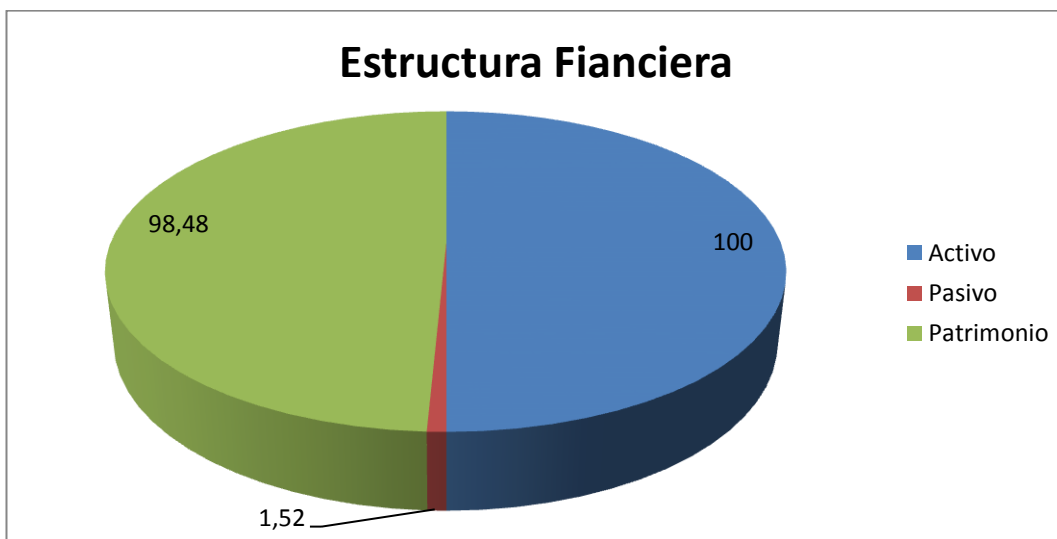
CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
1.	ACTIVO				
1.1	ACTIVO CORRIENTE				
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO				
1.1.1.3	BANCOS	49.025,97			
1.1.1.3.1	BCO. DE LOJA CTA. CTE. 290120130	49.025,97		38.86	21.14
1.1.4	INVENTARIOS				
1.1.5	INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCE	77.132,96			
1.1.6	INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77.132,96		61.14	33.27
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		126.158,93	100	54.41
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE				
1.2.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
1.2.2	MAQUINARIA Y EQUIPO	112.249,65		106.19	48.41
1.2.8	(-)DEP. ACUMULADA PROPIEDAD				
1.2.9	DEP. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	6.547,89		6,19	2,82
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		105.701,76	100	45,59
	TOTAL ACTIVO		231.860,69		100
2.	PASIVO				
2.1	PASIVO CORRIENTE	3.525,00			
2.1.3	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	3.525,00			
2.1.3.1	LOCALES	3.525,00		100.00	100.00
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		3.525,00	100	100.00
	TOTAL PASIVO		3.525,00		100
3.	PATRIMONIO	169.379,85			
3.1.1	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169.379,85		74.18	74.18
3.4	RESERVAS	5.359,62			
3.4.01	RESERVA LEGAL	5.359,62		2.35	2.35
3.7	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22		23.47	23.47
	TOTAL PATRIMONIO		228.335,69	100	100
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		231.860,69		

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2011

CUADRO N° 1
ESTRUCTURA FINANCIERA 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO	231.860,69	100,00
PASIVO	3.525,00	1.52
PATRIMONIO	228.335,69	98.48

GRAFICO No. 01



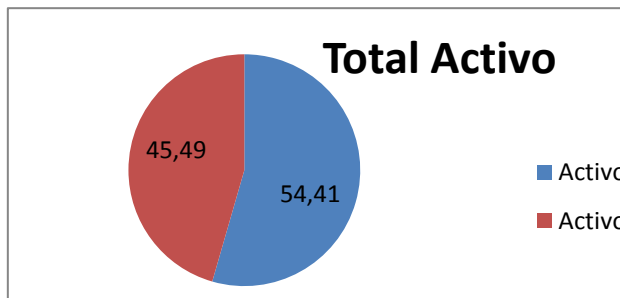
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura financiera del periodo 2011 la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. De muestra que los Activos totales alcanzan un valor de \$ 231.860,69 en tanto que los Pasivos poseen un valor de \$ 3.525,00 equivalente al 1.52% del total de activos y el Patrimonio tiene un valor de \$ 228.335,69 que equivale al 98.48% del total de los Activos, lo que demuestra que la empresa puede cubrir sus obligaciones adquiridas, ya sean a corto o largo plazo, esto quiere decir que la empresa esta capitalizada.

CUADRO N° 2
TOTAL ACTIVO 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO CORRIENTE	126.158,93	54,41
ACTIVO NO CORRIENTE	105.701,76	45.49
TOTAL	231.860,69	100,00

GRAFICO No. 02



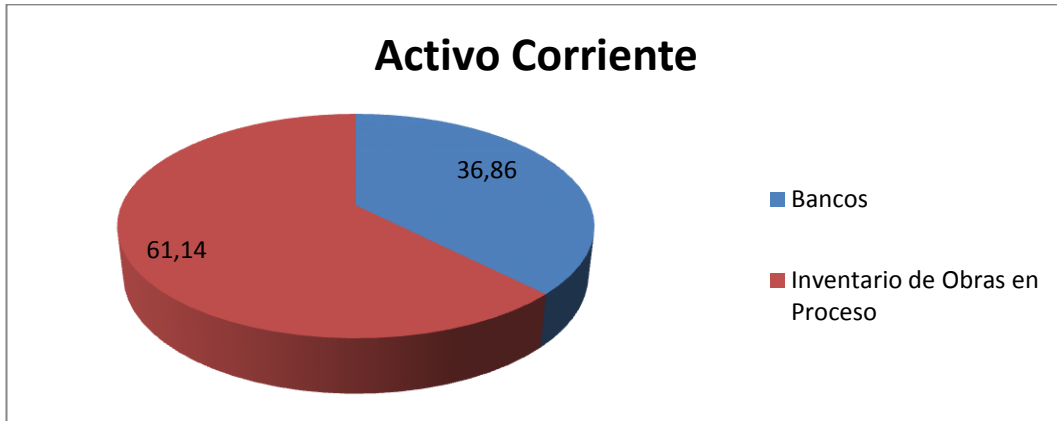
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura del Activo demuestra que los Activos Corrientes tienen un valor de \$ 126.158,93 que corresponde al 54.41% del total de Activos, ya que está representado mayoritariamente por la cuenta Inventarios de Obras en Proceso; mientras que los Activos No Corrientes poseen un valor de \$105.701,76 equivalente al 45.49% del total de Activos, el mismo que se encuentra representado Maquinaria y Equipo, Muebles y Enseres, y sus respectivas depreciaciones, esto se debe a que la empresa tiene más cuentas por cobrar y puede cubrir sus deudas con mayor disponibilidad.

**CUADRO N° 3
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
BANCOS	49.025,97	38,86
INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	77.132,96	61,14
TOTAL	126.158,93	100,00

GRAFICO No. 03



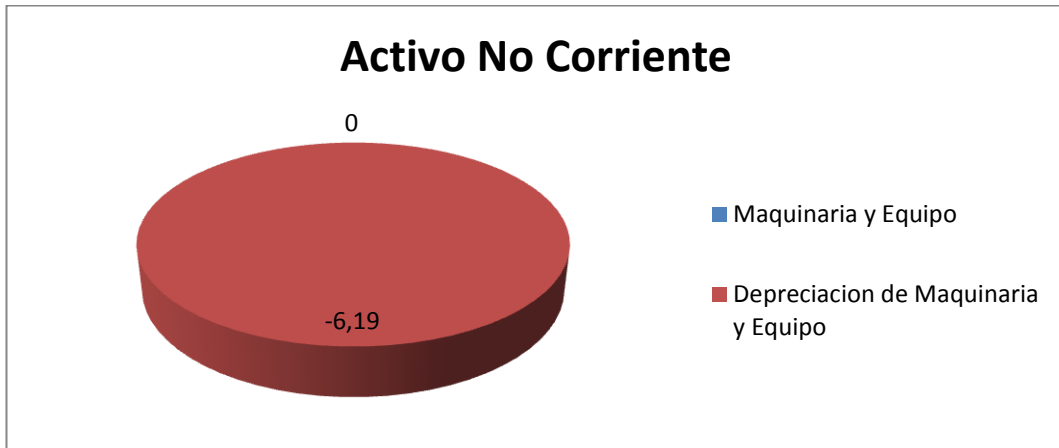
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Activos Corrientes representan el 54.41% del total de los Activos de la Empresa, el mismo que está representado por la cuenta Bancos con un valor de \$49.025,97 que equivale al 38,86%, Inventario de Obras en Proceso alcanzan la mayoría con el 61,14% con un valor de \$77.132,96 por que la empresa tiene más cuentas por cobrar y no tienes problemas de liquidez.

CUADRO N° 4
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
MAQUINARIA Y EQUIPO	112.249,65	106,19
DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	- 6.547,89	- 6,19
TOTAL	105.701,76	100,00

GRAFICO No. 04



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
 Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Activo No Corriente representa el 48.01% del total de Activos, está representado por el rubro, Maquinaria y Equipo con un valor de \$105.701,76 que corresponde al 100.00%, del total de Activos Corrientes, con sus respectivas depreciaciones esto se debe a que la empresa compro nueva maquinaria para la empresa.

CUADRO N° 5
TOTAL PASIVO 2011

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
PASIVO CORRIENTE	3.525,00	100,00
TOTAL	3.525,00	100,00

GRAFICO No. 05



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
 Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura del Pasivo demuestra que los Pasivos Corrientes tienen un valor de \$ 3.525,00 que corresponde al 100,00% del total de Pasivos, esto es porque la empresa tiene deudas por pagar a sus proveedores y las pueda cubrir sin problemas.

**CUADRO N° 6
TOTAL PASIVO CORRIENTE 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
LOCALES	3.525,00	100,00
TOTAL	3.525,00	100,00

GRAFICO No. 06



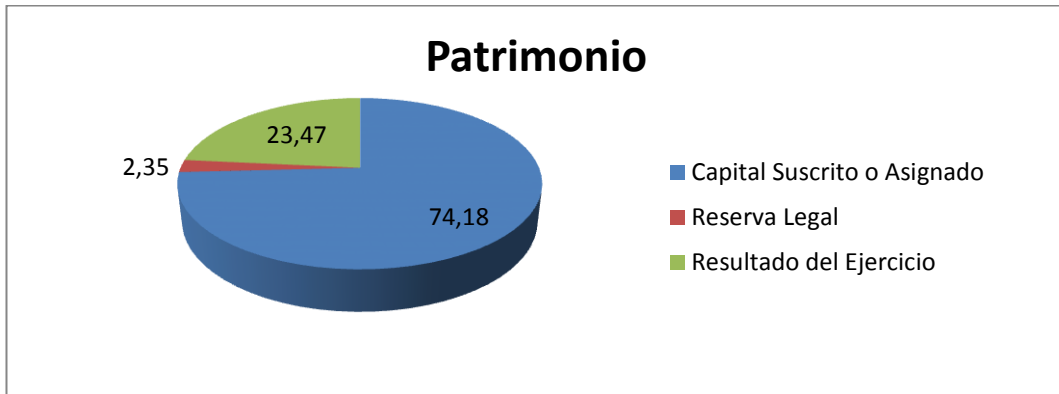
Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Pasivo Corriente está representado mayoritariamente por el rubro Cuentas por Pagar con un valor de \$3.525,00 que corresponde al 100,00%, cuyos valores demuestran que la EMPRESA tiene obligaciones que cancelar por sus deudas adquiridas para invertir en la empresa.

**CUADRO N° 7
TOTAL PATRIMONIO 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	169.379,65	74.18
RESERVA LEGAL	5.359,62	2.35
RESULTADO DEL EJERCICIO	53.596,22	23.47
TOTAL	228.335,69	100,00

GRAFICO No. 07



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Patrimonio está representado por el Capital Suscrito que posee \$ 169.379,65 que equivale al 74.18%, la Reserva Legal posee \$ 5.359,62 que equivale al 2.35% y el Resultado del Ejercicio tiene un valor de \$ 53.596,62 que corresponde al 23.47% del total Patrimonio. Esta situación es favorable para la Empresa, ya que si tuviera que liquidarse, podría enfrentar sus obligaciones a corto y largo plazo y la empresa es capitaliza por lo que tiene mucho dinero ocioso y tiene que invertir más.

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA "

ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
1.	ACTIVO				
1.1	ACTIVO CORRIENTE				
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	3.799,14			
1.1.1.3	BANCOS	3.799,14		1.40	
	BCO. DE LOJA CTA. CTE.				
1.1.1.3.1	2901303	3.385,89		1.25	0.83
	BCO. DE PICHINCHA CTA. CTE				
1.1.1.3.2	3512067204	413,25		0.15	0.10
1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE	192.585,89		71.25	
	CUENTAS POR COBRAR				
1.1.2.1	CLIENTES	181.891,18		67.29	44.46
	ANTICIPO PARA PAGO A				
1.1.2.7	PROVEDORES	2.297,25		0.85	0.56
	RETENCION 1% PAGADA				
1.1.2.16		8.397,46		3.11	2.05
1.1.3	ACTIVO REALIZABLE	73.921,90		27.35	
1.1.3.1	INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59			
	INVENTARIO DE				
1.1.3.1.2	HERRAMIENTAS CHINA	45.254,50		16.74	11.06
	INVENTARIO MAQUINARIA				
1.1.3.1.3	AUTO-HORMIGONERA	24.379.09		9.02	5.96
1.1.3.2	INVENTARIOS EN PROCESO	4.288,31			
	INVENTARIO DE OBRAS EN				
1.1.3.2.1	PROCESO	4.288,31		1.59	1.04
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		270.306,93	100,00	66.23
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE				
1.2.1	ACTIVO FIJO	137.842,18			
	MUEBLES Y ENSERES				
1.2.1.3		241,87		0.18	0.06
	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1.2.1.4	EQUIPOS DE COMPUTACION Y	136.201,34		98.81	33.37
	SOFTWARE				
1.2.1.6		1.398,97		1.01	0.34

EMPRESA " EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA."
ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2012

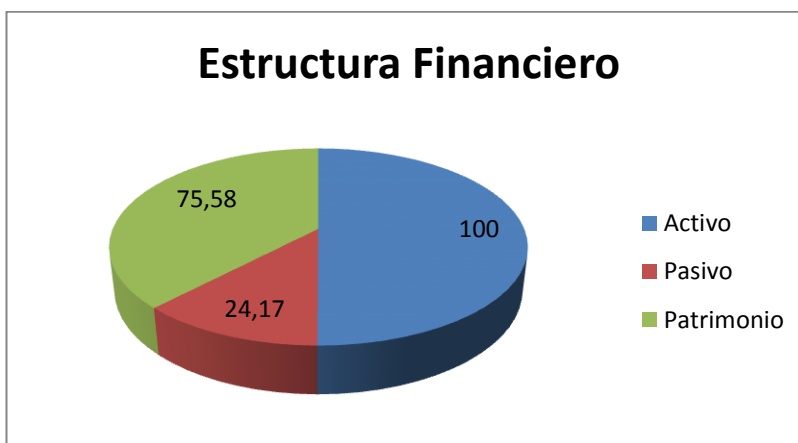
CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		137.842,18	100,00	33..77
	TOTAL ACTIVO		408.149,11		100,00
2.	PASIVO				
2.1	PASIVO CORRIENTE	98.908,01			
	CUENTAS POR PAGAR				
2.1.1	PROVEEDORES	37.715,35		38.13	38.13
2.1.3	OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	8.769,52			
2.1.3.1	SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62		7.13	7.13
2.1.3.2	APORTE AL IESS PATRONAL POR PAGAR	969,70		0.98	0.98
2.1.3.9	APORTE IESS PERSONAL POR PAGAR	746,20		0.75	0.75
2.1.4	IMPUESTOS				
2.1.4.2	IMPUESTOS RETENCIONES S.R.I	23.14			
2.1.4.2.1	RETENCION FUENTE 1%	23.14		0.02	0.02
2.1.8	OTROS ACREEDORES	52.400,00			
2.1.8.10	ANTICIPO DE CLIENTES	50.000,00		50.55	50.55
2.1.8.5	CUENTAS POR PAGAR ING. DARWIN REY	2.400,00		2.43	2.43
	TOTAL PASIVO		98.908,01	100	100
3.	PATRIMONIO O CAPITAL				
3.1	CUENTAS NIIF	105.701,76			
		-			
3.1.1	RESULTADOS ACUMULADOS NIIF	133.500,00		-43.17	-43.17
3.1.2	SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24		8.99	8.99
3.3	RESERVA LEGAL	5.359,62		1.73	1.73
3.5	CAPITAL SUSCRITO	133.900,00		43.30	43.30
3.9	RESULTADOS	275.683,24			
	RESULTADO DE EJERCICIOS				
3.9.1	ANTERIORES	222.576,07		71.97	71.97
3.9.2	RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17		17.17	17.17
	TOTAL PATRIMONIO		309.241,10		100,00
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		408.149,11	100.00	

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2012

CUADRO N° 1
ESTRUCTURA FINANCIERA 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO	409.149,11	100,00
PASIVO	98.908,01	24,17
PATRIMONIO	309.241,10	75,58

GRAFICO No. 08



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

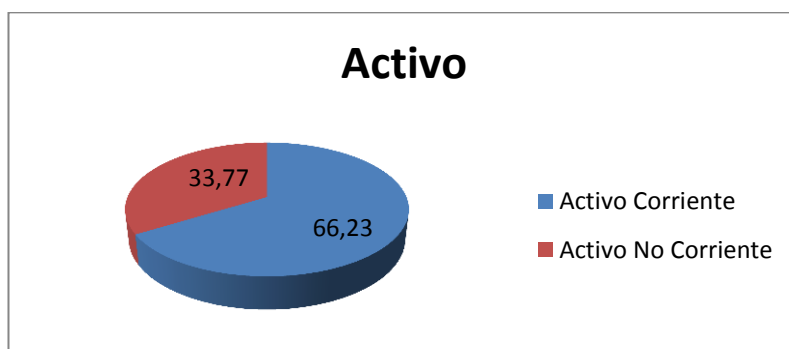
INTERPRETACIÓN: La estructura financiera de la EMPRESA EDIFIKE ACERO& HORMIGON CIA. LTDA. Correspondiente al periodo 2012 indica que los Activos totales alcanzan un valor de \$ 409.149,11 en tanto que los Pasivos poseen un valor de \$ 98.908,01 equivalente al 24,17% del total de Activos, mientras que el Patrimonio posee un valor de \$ 309.241,10 que equivale al 75,58% del total de los Activos, lo que demuestra que la empresa puede cubrir las obligaciones adquiridas, ya sea a corto y largo plazo esto se debe a que la empresa tiene más cuentas por cobrar a sus clientes y tiene mercadería para la venta por dos importaciones, hechas por la empresa.

CUADRO N° 2

TOTAL ACTIVO 2012

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVO CORRIENTE	270.306,93	66,23
ACTIVO NO CORRIENTE	137.842,18	33,77
TOTAL	409.149,11	100,00

GRAFICO No. 09



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

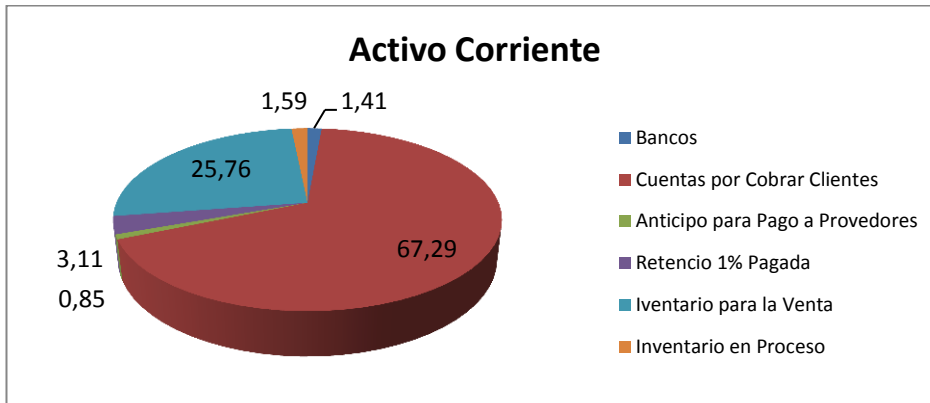
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: La estructura de los Activos demuestra que los Activos Corrientes tienen un valor de \$ 270.306,93 que corresponde al 66,23 % del total de los Activos, en tanto que el Activo No Corriente posee un valor de \$137.842,18 equivalente al 33,77%, lo que indica que la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Tiene Activos Corrientes suficientes para cubrir cualquier eventualidad a corto sin ningún problema y los de largo plazo de igual manera.

**CUADRO N° 3
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
BANCOS	3.799,14	1,41
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	181.891,18	67,29
ANTICIPO PARA PAGO A PROVEDORES	2.297,25	0,85
RETENCION 1% PAGADA	8.397,46	3,11
INVENTARIO PARA LA VENTA	69.633,59	25,76
INVENTARIO EN PROCESO	4.288,31	1,59
TOTAL	270.306,93	100,00

GRAFICO No. 10



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

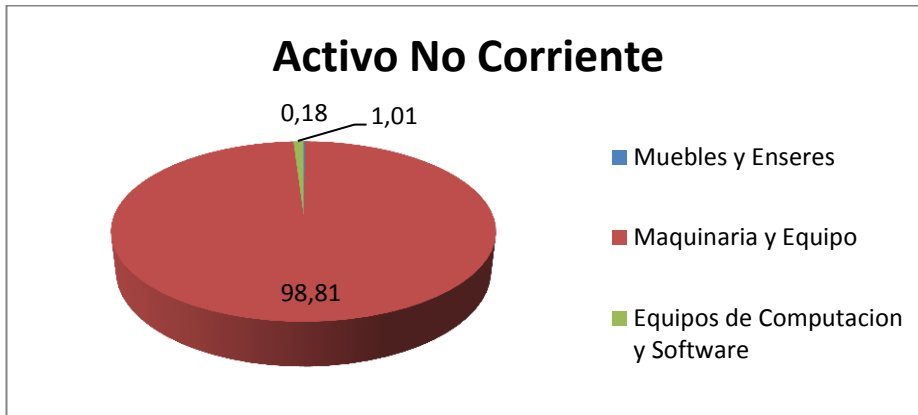
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Activos Corrientes representan el 66,23% del total de los Activos de la EMPRESA, en la cual está representada por la cuenta Bancos que alcanza el 1,41% con un valor de \$ 3.799,14; la Cuentas por Cobrar Clientes con un valor de \$181.891,18 que equivale al 67,29%, Anticipo para Pago a Proveedores tiene un valor de \$ 2.297,25 que corresponde al 0,85%, Retención 1% Pagada tiene un valor de \$ 8397.46 que corresponde al 3.11%, Inventario para la Venta con un valor de \$69.633,59 que alcanza el 25.71%, el Inventario en Proceso tiene un valor de \$ 4288.31 que corresponde al 1.59%, lo que demuestra que la empresa tiene un monto significativo para cancelar sus deudas esto debe a que la mayoría de cuentas con cobrar adquiere a sus clientes y no tendrá inconveniente con sus acreedores a corto o largo plazo.

**CUADRO N° 4
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
MUEBLES Y ENSERES	241,87	0,18
MAQUINARIA Y EQUIPO	136.201,34	98,81
EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	1.398,97	1,01
TOTAL	137.842,18	100,00

GRAFICO No. 11



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Activo No Corriente representa el 33,77% del total de Activos, el mismo que está compuesto por los rubros: Muebles y Enseres con un valor de \$ 241,87 equivalente al 0,18%; Maquinaria y Equipo con un monto \$ 136.201,34 equivalente al 98,81%; Equipos de Computación y Software con total de \$ 1.398,97 equivalente al 1,01%, esto se da por que la empresa adquirió nueva maquinaria y equipos de computación.

**CUADRO N° 5
TOTAL PASIVO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	38.13
SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	7.13
APORTE AL IEES PATRONAL POR PAGAR	969,70	0.98
APORTE IEES PERSONAL POR PAGAR	746,20	0.75
RETENCON FUENTE 1%	23,14	0.02
ANTICIPO A CLIENTES	50.000,00	50.55
CUENTAS POR PAGAR ING DARWIN REY	2.400,00	2.42
TOTAL	98.908,01	100,00

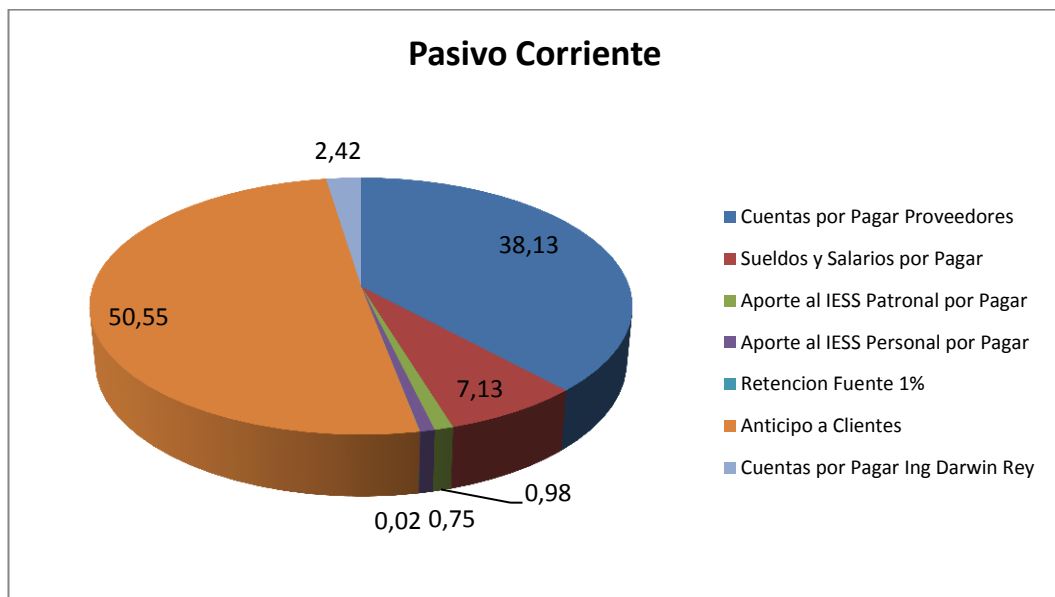
INTERPRETACIÓN: El Activo No Corriente representa el 33,77% del total de Activos, el mismo que está compuesto por los rubros: Muebles y Enseres con un valor de \$ 241,87 equivalente al 0,18%; Maquinaria y Equipo con un monto \$ 136.201,34 equivalente al 98,81%; Equipos de Computación y Software con total de \$ 1.398,97 equivalente al 1,01%,

esto se da por que la empresa adquirió nueva maquinaria y equipos de computación.

**CUADRO N° 5
TOTAL PASIVO CORRIENTE 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	37.715,35	38.13
SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	7.053,62	7.13
APORTE AL IEES PATRONAL POR PAGAR	969,70	0.98
APORTE IEES PERSONAL POR PAGAR	746,20	0.75
RETENCON FUENTE 1%	23,14	0.02
ANTICIPO A CLIENTES	50.000,00	50.55
CUENTAS POR PAGAR ING DARWIN REY	2.400,00	2.42
TOTAL	98.908,01	100,00

GRAFICO No. 12



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

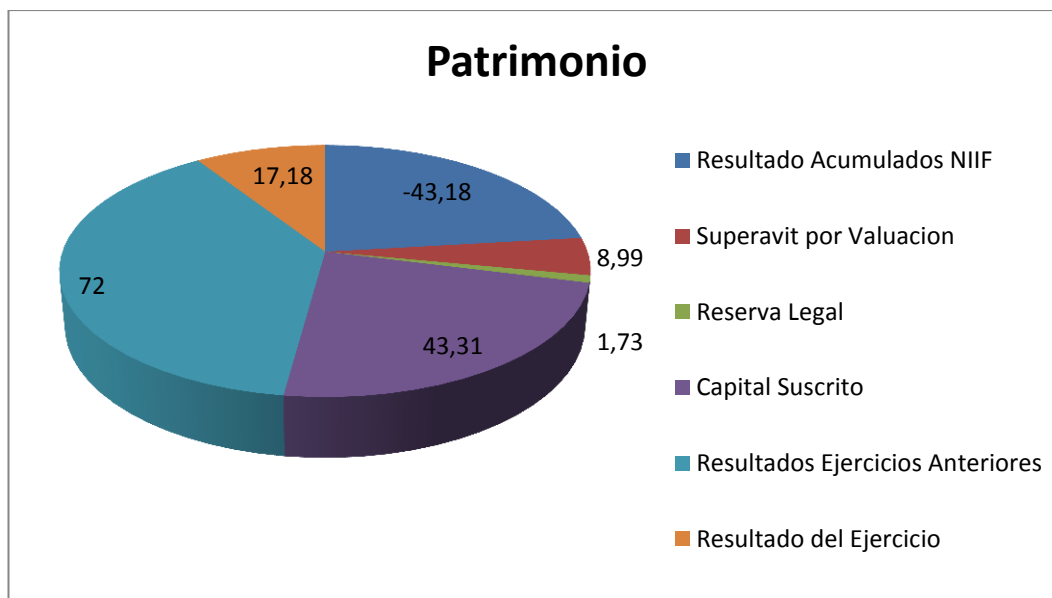
INTERPRETACIÓN: El Pasivo Corriente está representado mayoritariamente por el rubro Cuentas por Pagar Proveedores con un valor de \$ 37.715,35 que corresponde al 38,13%, Sueldos y Salarios por Pagar con un total de \$ 7.053,62 equivalente al 7,13%; Aporte al IEES Patronal por Pagar con un total de \$ 969,70 equivalente al 0,98%, Aporte IEES Personal por Pagar con un monto de \$746,20 equivalente al 0,75%,

Retención Fuente 1% con un monto de \$23.14 equivalente al 0.02%, Anticipo a Clientes con un monto de \$ 50.000,00 equivalente al 50.55% y Cuentas por Pagar Ing. Darwin Rey con un monto de \$2.400,00 equivalente al 2.42% esto se debe a que la empresa tiene un valor imponente en cuanto a obligaciones con sus acreedores por la adquisición de nuevas mercaderías para la utilización en su obra.

**CUADRO N° 6
TOTAL PATRIMONIO 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
RESULTADO ACUMULADOS NIIF	-133.500,00	-43.18
SUPERAVIT POR VALUACION	27.798,24	8.99
RESERVA LEGAL	5.359,62	1.73
CAPITAL SUSCRITO	133.900,00	43.31
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	222.576,07	72.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	53.107,17	17.18
TOTAL	309.149,11	100,00

GRAFICO No. 13



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El Patrimonio está representado por el Resultado Acumulados NIIF que posee \$ -133.500,00 que equivale al -43.18%, el Superávit por Valuación tiene un valor de \$ 27.798,24 que corresponde al

8.99%, la Reserva Legal tiene un valor de \$ 5.359,62 que corresponde al 1.73%, el Capital Suscrito tiene un valor de \$ 133.900,00 que corresponde al 43.31%, el Resultado de Ejercicios Anteriores tiene un valor de \$ 222.576,07 que corresponde al 72.00% y el Resultado del Ejercicio tiene un valor de \$ 53.107,17 que equivale al 17.18%. Esta situación es favorable para la EMPRESA, ya que si tuviera que liquidarse, podría enfrentar sus obligaciones con sus proveedores a corto y largo sin ningún inconveniente, porque tiene suficiente dinero para cubrir sus obligaciones.

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS HORIZONTAL APLICADO AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LOS AÑOS 2011-2012

**CUADRO N° 1
TOTAL ACTIVOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	231.860,69		
AÑO 2012	408.149,11	176.288,42	76.03

INTERPRETACIÓN: El análisis realizado al total de Activos demuestra que en el año 2011 ha obtenido un valor de \$ 231.860,69 mientras que en el periodo 2012 ha obtenido \$ 408.149,11 lo que representa un incremento del 76,03%, esto se debe a que la EMPRESA EDIFIKE ACEO & HORMIGON CIA. LTDA ha adquirido Activos Fijos Y Activos Exigibles en el periodo 2012 por que ha hecho una mayor inversión.

**CUADRO N° 2
ACTIVOS CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	126.158,93		
AÑO 2012	270.306,93	134.148,00	98.52

INTERPRETACIÓN: El total de Activos Corrientes de EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA, muestra que en el año 2011 ha obtenido un monto de \$ 126.158,93 en tanto que en el año 2012 ha alcanzado un valor de \$ 270.306,93; representando un incremento del 98,52% dicho aumento se debe al gran volumen de las ventas durante el periodo 2012

respecto al año anterior porque la empresa invirtió más en inventarios de mercadería.

**CUADRO N° 3
BANCOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2009	49.025,97	-45226,83	-92.25
AÑO 2010	3.799,14		

INTERPRETACIÓN: Mediante el gráfico se puede observar que en el año del 2011 la cuenta Bancos ha obtenido un valor de \$ 49.025,97 y en el año 2012 se registra un valor de \$ 3.799,14 con una variación del -92,25%. Se puede indicar que dicha disminución se debe al movimiento de las cuentas de inventarios para la venta

**CUADRO N° 4
ACTIVOS NO CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	105.701,76	32.140,42	30.41
AÑO 2012	137.842,18		

INTERPRETACIÓN: A través del análisis realizado, enfoca que en el año 2011 adquiere un total de \$105.701,76, y en el año 2012 un valor de \$137.842,18 representando un aumento significativo de \$32.140,42 equivalente al 30.41%; de lo que se puede deducir que este aumento se debe a que la EMPRESA adquirió gran parte de Activos Fijos en el periodo 2012.

**CUADRO N° 5
TOTAL PASIVOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	3.525,00	95.383,01	2705.90
AÑO 2012	98.908,01		

INTERPRETACIÓN: Mediante el análisis realizado se puede observar que en el año 2011 tiene un valor de \$ 3.525,00 mientras que en el año 2012 obtiene un valor de \$ 98.908,01 representado un aumento del 2705,90%, esto se debe a que se han incrementado las Cuentas por Pagar.

**CUADRO N° 6
PASIVOS CORRIENTES**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	3.525,00		
AÑO 2012	98.908,01	95.383,01	2705.90

INTERPRETACIÓN: El total de Pasivos Corrientes en el año 2011 tiene un valor de \$ 3.525,00 mientras que en el periodo 2012 obtiene \$ 99.908,01 representando un incremento del 2705,90%, relacionándose con los rubros Cuentas Pagar.

**CUADRO N° 7
PATRIMONIO**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	228.335,69		
AÑO 2012	309.241,10	8.905,41	35.43

INTERPRETACIÓN: De acuerdo al análisis efectuado al rubro Patrimonio se puede observar que en el año 2011 obtiene un valor de \$ 228.335,69 mientras que en el periodo 2012 cuenta un valor de \$ 309.241,10 registrando un incremento del 35,48%. Dichos valores demuestran que la EMPRESA aumentará su patrimonio para este año.

**CUADRO N° 8
RESULTADOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	53.596,22		
AÑO 2012	53.107,17	-489,05	-0.91

INTERPRETACIÓN: El rubro Resultados en el año 2011 tiene un valor de \$ 53.593,22 mientras que en el 2012 alcanza un valor de \$ 53.107,17 indicando una disminución significativo del -0,91%.

EMPRESA "EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA.TDA".

**ANÁLISIS VERTICAL FINANCIERO
ESTADO DE RESULTADOS 2011**

CÓDIGO	CUENTAS	PARCIAL	TOTAL	%RUBRO	% GRUPO
4	INGRESOS		913.675,79		
4.1	INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
4.1.1	VENTA DE BIENES	913.675,79		100.00	100.00
5	COSTO DE VENTAS DE PRODUCCION		860.079,57		
5.1	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		568.156,34	100.00	66.06
5.1.1	(+) COMPRA NETAS DE BIENES NO PRO	568.156,34			
5.2	GASTOS		291.923,23		
5.2.1	GASTOS DE VENTAS				
5.2.1.1	SUELDOS , SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES				
5.2.1.1.1	SUELDOS Y SALARIOS	109.422,64		37.48	12.72
5.2.1.2	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL				
5.2.1.2.1	APORTE PATRONAL IESS	13.295,00		4.55	1.56
5.2.1.3	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNINACIONES				
5.2.1.3.1	BENEFICIOS A TRABAJADORES DECIMO TERCER SUELDO	2.852,87		0.98	0.33
5.2.1.3.2	BENEFICIOS A TRABAJADORES DECIMO CUARTO SUELDO	3.551,30		1.22	0.41
5.2.1.8	MANTENIMIENTO Y REPARACION				
5.2.1.8.1	GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	134.493,90		46,07	15,64
5.2.1.15	TRANSPORTE	1.468,29		0,5	0,17
5.2.1.28	OTROS GASTOS	5.000,00		1,71	0,58
5.2.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS				
5.2.2.5	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS	12.756,15		4,37	1,48
5.2.2.8	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES				
5.2.2.8.2	GASTO DE MATERIALES DE ESCRITO Y OFICINA	2.505,73		0,86	0,29
5.2.2.8.3	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	26,46		0,01	0,003
5.2.2.21.1	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.547,89		2,24	0,76
	RESULTADO DEL EJERCICIO		53.596,22		

GERENTE

CONTADOR(A)

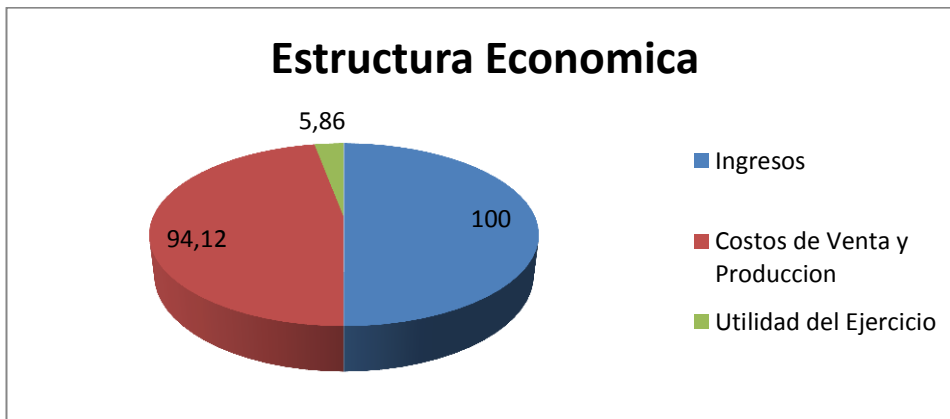
INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE RESULTADOS DEL AÑO 2011

**CUADRO Nº 1
ESTRUCTURA ECONÓMICA 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
INGRESOS	913.675,79	100,00

COSTOS DE VENTA Y PRODUCCION Y GASTOS	860.079,57	94.12
UTILIDAD DE EJERCICIO	53.596,22	5.86

GRAFICO No. 14



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

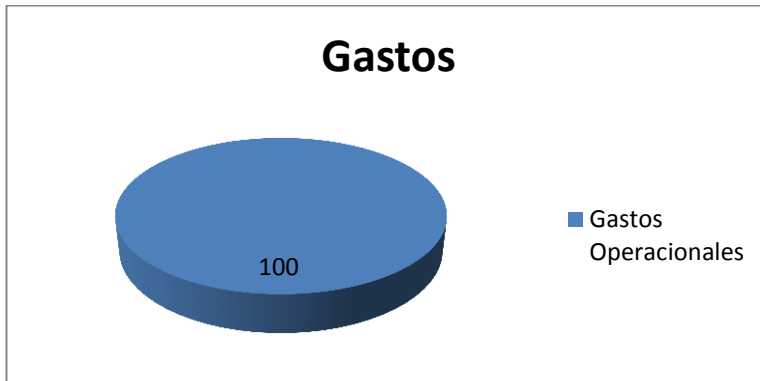
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los resultados del periodo 2011, está conformado por los ingresos totales con un valor de \$913.675,79 equivalente al 100%; los costos y gastos tienen un valor de \$860.079,57 equivalente al 94,12% con respecto a los ingresos totales, en tanto que la diferencia de los rubros anteriores nos da un valor de \$53.596,22 correspondiente a la Utilidad del periodo equivalente al 5,86% del total de los ingresos.

**CUADRO Nº 2
TOTAL GASTOS 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
GASTOS OPERACIONALES	291.923,23	100,00
TOTAL	291.923,23	100,00

GRAFICO No. 15



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

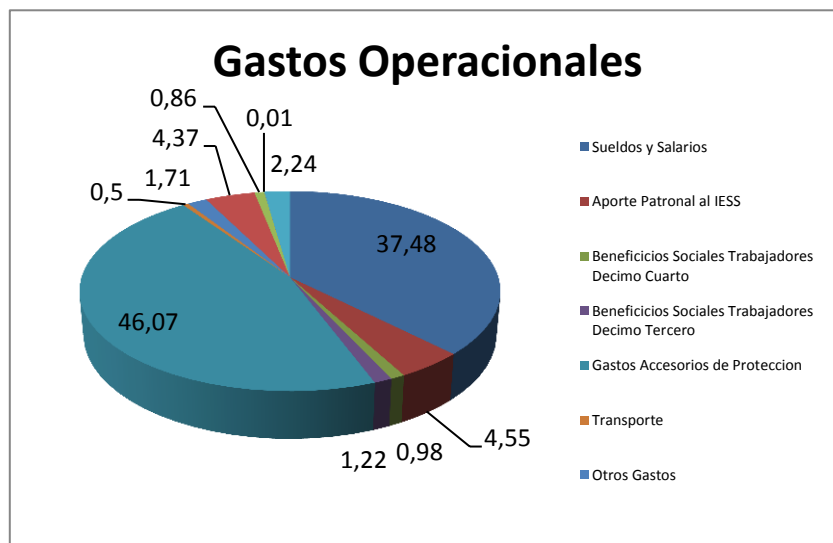
INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los Gastos durante el periodo 2011 está constituido por Gastos Operacionales con un valor de \$270.084,00 equivalente al 100.00%, los mismos que demuestran que la EMPRESA tiene un total de gastos de \$ 291.923,23.

**CUADRO N° 4
TOTAL GASTOS OPERACIONALES 2011**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
SUELDOS Y SALARIOS	109.422,6	37.48
APOORTE PATRONAL AL IESS	4	4.55
BENEFICIOS SOCIALES TRABAJADORES DECIMO	13.295,00	0.98
	2.852,87	

CUARTO		
BENEFICIOS SOCIALES TRABAJADORES DECIMO TERCERO	3.551,30	1.22
	134.493,9	
GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCON	0	46.07
TRANSPORTE	1.468,29	0.50
OTROS GASTOS	50.000,00	1.71
HONORARIOS, COMICIONES Y DIETAS A PERSONAS	12.756,15	4.37
GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	2.505,73	0.86
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	29,46	0.01
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6.547,89	2.24
TOTAL	291.923,2	3
		100,00

GRAFICO No.16



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Gastos Operacionales representan un total de \$291.923,23, los mismos que están integrados por Sueldos y Salarios con un valor de \$109.422,64 equivalente a 37.48%, Aporte Patronal al IESS con un valor de \$13.295,00 equivalente 4,55%; Beneficios Sociales Trabajadores Décimo Cuarto con un valor de \$2.852,87 equivalente a 0,98%; Beneficios Sociales Trabajadores Décimo Tercer Sueldo con un valor de \$3.551,30 equivalente al 1,22%, Gastos Accesorios de

Protección con un valor de \$ 134.493,90 equivalente al 46.07%, Transporte con un valor de \$ 1.468,29 equivalente al 0.50%, Otros Gastos con un valor de \$ 50.000,00 equivalente al 1.71%, Honorarios, Comisiones y Dietas a Personas con un valor de \$ 12.756,15 y equivalente al 4.37%, Gasto de Materiales de Escritorio y Oficina con un valor de \$ 2.505,73 equivalente al 0.86%, Mantenimiento de Equipo de Computación con un valor de \$29,46 equivalente al 0.01% y Propiedad Planta y Equipo con un valor de 6.547,89 equivalente al 2.24%, representando en su totalidad los gastos operacionales con los que cuenta la EMPRESA durante el periodo 2011.

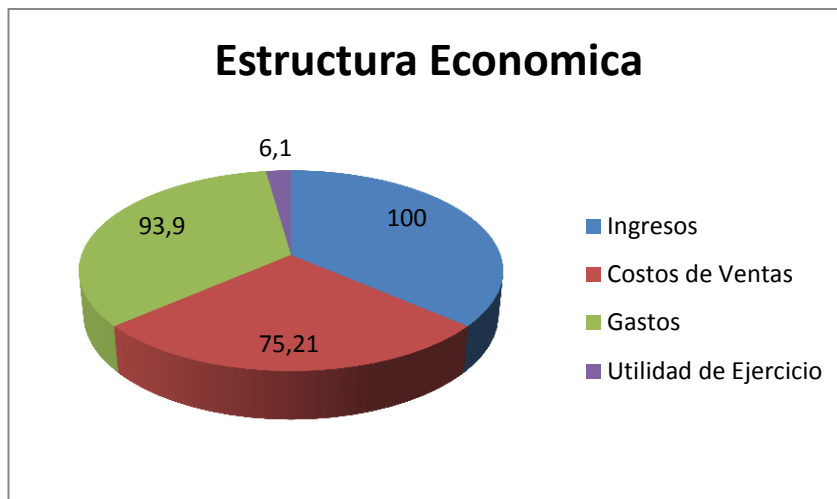
**INTERPRETACION DEL ANÁLISIS VERTICAL AL ESTADO DE
RESULTADOS DEL AÑO 2012**

**CUADRO Nº 1
ESTRUCTURA ECONÓMICA 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
INGRESOS	870.668,46	100,00
COSTOS DE VENTAS	654.803,87	75.21
GASTOS	162.757,42	93.90

UTILIDAD DE EJERCICIO	53.107,17	6.10
-----------------------	-----------	------

GRAFICO No. 17



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

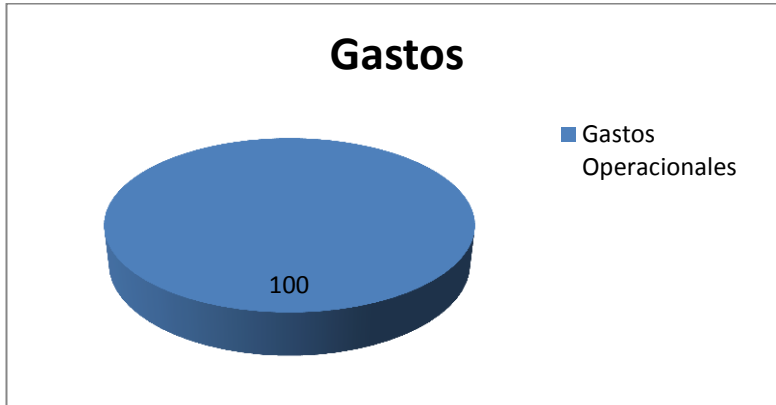
Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los ingresos de la empresa durante el periodo 2012 ha obtenido un total de \$870.668,46; los Costos y Gastos tienen un valor de \$817.561,29 equivalente al 75,21% con respecto de los Ingresos totales, en tanto que la diferencia de los rubros anteriores nos da el valor de \$53.107,17 que corresponde a la Utilidad del Periodo equivalente al 6,10% con respecto al total de los Ingresos.

**CUADRO Nº 2
TOTAL GASTOS 2012**

CUENTA	VALOR	PORCENTAJE
GASTOS OPERACIONALES	162.757,42	100,00
TOTAL	162.757,42	100,00

GRAFICO No. 18



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

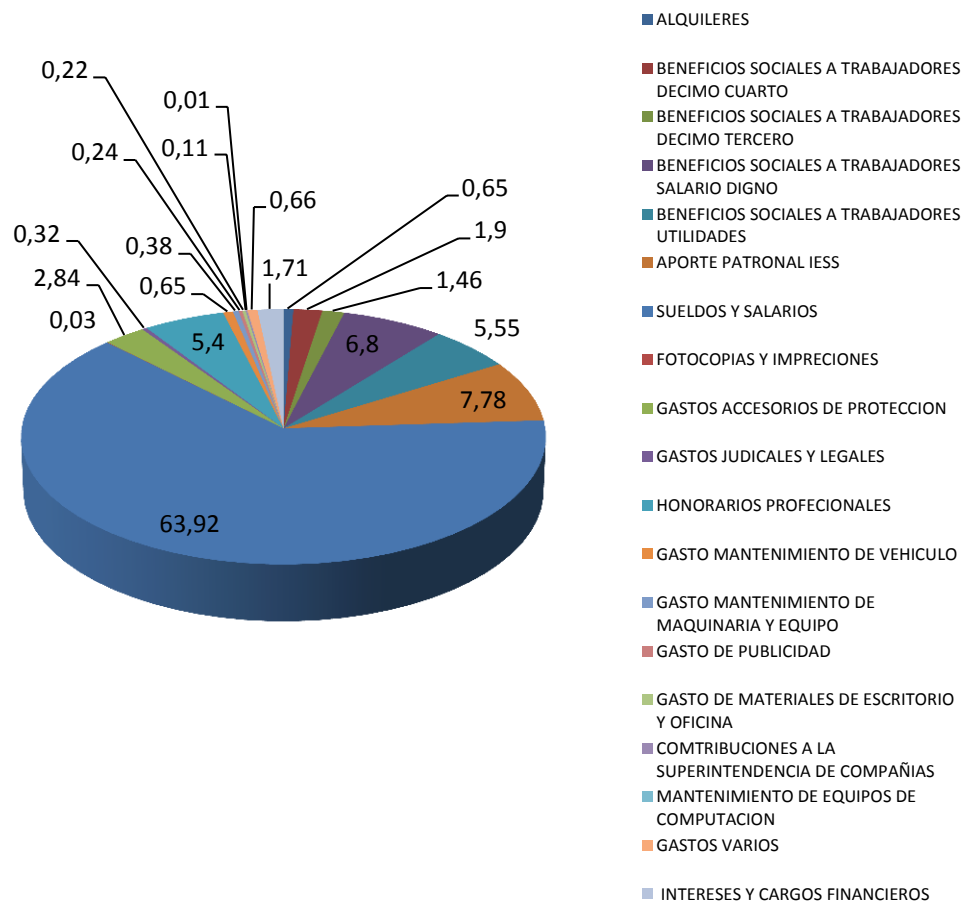
INTERPRETACIÓN: El comportamiento de los Gastos durante el 2012 está constituido por Gastos Operacionales con un valor de \$162.757,42 equivalente al 100.00% al total de gastos.

CUENTA		
ALQUILERES	1.057,58	0.65
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO CUARTO	3.097,64	1.90
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES DECIMO TERCERO	2.372,11	1.46
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES SALARIO DIGNO	11.065,72	6.80
BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES UTILIDADES	9.039,43	5.55
APORTE PATRONAL IESS	12.661,82	7.78
SUELDOS Y SALARIOS	104.032,39	63.92
FOTOCOPIAS Y IMPRECIIONES	47,02	0.03
GASTOS ACCESORIOS DE PROTECCION	4.620,79	2.84
GASTOS JUDICALES Y LEGALES	525,80	0.32
HONORARIOS PROFECIONALES	8.788,83	5.40

GASTO MANTENIMIENTO DE VEHICULO	1.058,67	0.65
GASTO MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	612,91	0.38
GASTO DE PUBLICIDAD	383,11	0.24
GASTO DE MATERIALES DE ESCRITORIO Y OFICINA	351,40	0.22
COMTRIBUCIONES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	176,21	0.11
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTACION	13,39	0.01
GASTOS VARIOS	1.072,94	0.66
INTERESES Y CARGOS FINANCIEROS	2.779,66	1.71
TOTAL	162.757,42	100,00

GRAFICO No. 19

Gastos Operacionales



Fuente: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA

Elaborado: José Luis Rodríguez

INTERPRETACIÓN: Los Gastos Operacionales representan un total de \$162.757,42, los mismos que están integrados por la Cuenta Alquileres con un valor de \$1.057,58 equivalente a 00.65%, Beneficios Sociales a Trabajadores Décimo Cuarto con un valor de \$3.097,64 equivalente al 1.90%, Beneficios Sociales a Trabajadores Décimo Tercer Sueldo con un valor de \$ 2.372,11 equivalente al 1.46%, Beneficios Sociales a Trabajadores Salario Digno con un valor de \$ 11.065,72 equivalente al

6.80%, Beneficios Sociales a Trabajadores Utilidades con un valor de \$ 9.039,43 equivalente al 5.55%, Aporte Patronal IESS con un valor de \$ 12.661,82 equivalente al 7.78%, Sueldos y Salarios con un valor de \$ 104.032,39 equivalente al 63.92%, Fotocopias y Impresiones con un valor de \$47.02 equivalente al 0.03%, Gastos Accesorios de Protección con un valor de \$ 4.620,79 equivalente al 2.84%, Gasto Judiciales y Legales con un valor de \$ 525,80 equivalente al 0.32%, Honorarios Profesionales con un valor de \$ 8.788,83, Gasto Mantenimiento de Vehículo con un valor de \$ 1.058,67 equivalente al 0.65%, Gasto de Mantenimiento de Maquinaria y Equipo con un valor de \$ 612,91 equivalente al 0.38%, Gasto de Publicidad con un valor de \$ 383,11 equivalente al 0.24%, Gasto de Materiales de Escritorio y Oficina con un valor de \$351,40 equivalente al 0.22%, Contribuciones a la Superintendencia de Compañías con un valor de \$ 176,21 equivalente al 0.11%, Mantenimiento de Equipo de Computación con un valor de \$ 13,39 equivalente al 0.01%, Gastos Varios con un valor de \$ 1.072,94 equivalente al 0.66%, Intereses y Cargos Bancarios con un valor de \$ 2.779,66 equivalente al 1.71%.

INTERPRETACION DEL ANÁLISIS HORIZONTAL AL ESTADO DE RESULTADOS DE LOS AÑOS 2011 - 2012

**CUADRO Nº 1
INGRESOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	913.675,79		
AÑO 2012	870.668,46	-43.007,33	-4,71

INTERPRETACIÓN: El análisis realizado al total de los Ingresos demuestra que el año 2011 ha obtenido un valor de \$913.675,79 mientras que en el 2012 su valor es de \$870.668,46 lo que representa una disminución de \$ -43.007.33 que corresponde al -4.71%, variación que se relaciona por el incremento en las ventas.

**CUADRO Nº 2
TOTAL GASTOS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	291.923,23		
AÑO 2012	162.757,42	-129.165,81	-44.25

INTERPRETACIÓN: Los Gastos de la empresa en el año 2011 tienen un valor de \$860.079,57 mientras que en el 2012 mantiene un valor de \$654.803,87, lo que representa una diferencia de \$-205.275,70 que corresponde al -23.87% con relación al 2012.

**CUADRO Nº 3
COSTO DE VENTAS**

PERIODO	VALOR	VARIACIÓN	%
AÑO 2011	860.079,57		
AÑO 2012	654.803,87	-205.275,70	-23,87

INTERPRETACIÓN: El Costo de Ventas en el año 2011 tienen un valor de \$860.079,57 mientras que en el año 2012 tiene un incremento sustancial que alcanza el valor de \$654.803.87 que equivale a una disminución del -23.87% lo Que quiere decir que en este último año la empresa bajo sus ventas en un \$-205.275,70 más en mercaderías a su precio de costo que en el año 2011.

APLICACIÓN DE RAZONES E INDICADORES EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA., PERIODOS 2011 – 2012

1. RAZONES E INDICADORES DE INDICE DE SOLIDEZ

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$IS = \frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}}$	2011	$IS = \frac{231.860,69}{3.525,00} = 65,78$
	2012	$IS = \frac{408.149,11}{98.908,01} = 4,13$

INTERPRETACIÓN:

En la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. En el año 2011, demuestra tener una capacidad y respaldo de \$ 65,78 en activos para cumplir un dólar en obligaciones a corto y largo plazo, y esta arriba de los estándares de 0.5 y menor riesgo financiero corre la empresa; mientras que en el año 2012 su capacidad es de \$ 4,13 en activos para cubrir cada dólar de obligaciones a corto y largo plazo, esto se debe que en el 2012 se incrementó las cuentas por pagar a proveedores, también incremento las cuentas por cobrar proveedores y la empresa no tiene problema por cubrir sus deudas y debajo de los estándares establecidos.

RAZÓN CORRIENTE

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
	2011	

$$RC = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

$$RC = \frac{126.158,93}{3.525,00} = 35,79$$

2012

$$RC = \frac{270.306,93}{98.908,01} = 2,73$$

INTERPRETACIÓN:

De acuerdo a la interpretación se establece que la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Posee \$ 35,79 en el año 2011, está arriba de estándar que es de 1.5 a 2.5 y no tiene problemas financieros y \$ 2,73 en el año 2012 se encuentra dentro de los estándares establecidos para cubrir un dólar de obligación a corto plazo respectivamente. Los índices expuestos tanto para él un año las cuentas por pagar fueron pocas en cambio para el siguiente año aumentaron pero de esta forma también aumento cuenta por cobrar a clientes.

PRUEBA ACIDA O LIQUIDEZ

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$PA = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2011	$PA = \frac{126.158,93 - 77.132,96}{3.525,00} = 13,91$
	2012	$PA = \frac{270.306,93 - 73.921,90}{98.908,01} = 1,99$

INTERPRETACIÓN:

El resultado anterior demuestra que por cada dólar que debe la Empresa, se cuenta con \$ 13,91 en el año 2011 está arriba de los estándares y tiene la suficiente capacidad de pago y \$ 1,99 para el año 2012 para cubrir dichas obligaciones, se encuentra dentro de los estándares establecido que son 0.5 a 1 y no tendrá problemas de liquidación.

La prueba acida indica que la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Cuenta con dinero necesario para cancelar sus obligaciones inmediatas, demuestra del 2011 hubo mayor inventario y en el 2012 disminuyo el inventario pero también incremento las cuentas por pagar como de cobrar.

PRUEBA DE FUEGO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$PA = \frac{\text{Caja/Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$	2011	$PA = \frac{49.025,97}{3.525,00} = 13,97$
	2012	$PA = \frac{3.799,14}{98.908,01} = 0,04$

INTERPRETACIÓN:

En el año 2011 la empresa tiene 13.97 para poder cancelar cada dólar de deuda y esta sobre los estándares que son 0.5 hasta 1.0, en el año 2012 tiene 0.04 para cubrir cada dólar de deuda y está debajo de los estándares establecidos y no cuenta con la suficiente capacidad de pago de formas inmediata se debe a que la empresa adquirió nuevas cuentas por pagar

CAPITAL DE TRABAJO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
KT = Activo Corriente	2011	KT = 126.158,93
	2012	KT = 270.306,93

INTERPRETACIÓN:

La EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Posee un capital de trabajo desde el punto de vista de las finanzas de \$ 126.158,93 para el periodo 2011 y \$ 270.306,93 para el periodo 2012 y en este año tiene mayor cuentas por cobrar y podrá cubrir sus obligaciones a corto plazo sin problemas

CAPITAL NETO DE TRABAJO

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
KNT = Activo Corriente – Pasivo Corriente	2011	KNT = 126.158,93 – 3.525,00 KNT = 122.633,93
	2012	KNT = 270.306,93 – 98.908,01 KNT = 171.398,92

INTERPRETACIÓN:

En la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Cuenta con un capital neto de trabajo de \$ 122.633,93 y \$ 171.398,92 para los años 2011 y 2012 respectivamente, en el 2012 incremento tanto las cuentas por paga como las cuentas por cobrar , la empresas tiene planillas pendientes de pago puede cubrir sus obligaciones sin problemas y seguir su actividad económica

ENDEUDAMIENTO TOTAL

FORMULA	PERIODO	APLICACIÓN
$ET. = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} \times 100$	2011	$ET. = \frac{3.525,00}{231.860,69} \times 100 = 1,52\%$
	2012	$ET. = \frac{98.908,01}{408.149,11} \times 100 = 24,23\%$

INTERPRETACIÓN: En la EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Durante el periodo 2011 indica que tiene una capacidad de endeudamiento de 1,52 % frente a sus acreedores, está arriba de los estándares establecidos 0.5 y la empresa corre con un menor riesgo financiero del año siguiente, mientras que en el año 2012 posee una capacidad de endeudamiento del 24,23 % , en este año corre la empresa con un mayor riesgo financiero.

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

FORMULA	PERIODO	DESARROLLO
$RPD = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}} \times 100$	2011	$RPD = \frac{53.596,22}{228.335,69} \times 100 = 23.47$
	2012	$RPD = \frac{53.107,17}{309.241,10} \times 100 = 0.17$

INTERPRETACIÓN:

Lo anterior permite concluir que la Rentabilidad del Patrimonio del año 2011 fue de 23,47% se estima que es muy buena el rendimiento logrado en función de los accionistas, mientras que para el año 2012 el 0,17% se estima que en este año es muy bajo el rendimiento logrado en función de los accionistas.

MARGEN NETO DE UTILIDAD

FORMULA	PERIODO	DESARROLLO
$\text{MNU} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} \times 100$	2011	$\text{MNU} = \frac{53.596,22}{913.675,7} \times 100 = 5.87$
	2012	$\text{MNU} = \frac{53.107,17}{870.668,46} \times 100 = 6.10$

ELABORADO POR: JOSE LUIS RODRIGUEZ

INTERPRETACIÓN:

Las Ventas de la Empresa en el 2011 que por cada dólar vendido de obtiene una rentabilidad del 5.87% y en el 2012 por cada dólar vendidos se obtiene una rentabilidad del 6.10% observando que existe una aumento en el 2012 esto se debe por incremento las cuentas por cobrar a proveedores y en este año aumentaron las ventas.

RECOMENDACIONES PARA LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA EDIFIKE

- Seguir ejecutando el Análisis Horizontal y Vertical de manera más continúa, para saber la estructura financiera de la Empresa.
- A los directivos de la empresa deben exigir al contador la ejecución del análisis a los estados financieros, para que puedan tener una idea específica del desarrollado su actividad financiera, para poder invertir en nuevos proyectos de una manera más seguro y razonable.
- Recomienda continuar impulsar esta práctica profesional que se relaciona con el Análisis Financieros, puesto que tiene un amplio campo de aplicación y fortalece la formación profesional de los contadores.

g. DISCUSIÓN

Antes de iniciar con la presente investigación en la empresa EDFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. No se habían realizado con anterioridad el Análisis Financiero a los Estados Financieros, los accionistas desconocían la importancia del análisis financiero y el gran beneficio que ofrece el aplicarlos, razón por la cual, la entidad no contaba con un buen control interno.

El objetivo fundamental de realizar el análisis e interpretación a los estados financieros en la empresa constructora, es que con anterioridad nunca se habían realizado, radica en mostrar el comportamiento de la proyección realizada, en dictar las desviaciones y sus causas, así como descubrir las reservas internas para que sean utilizadas para el posterior mejoramiento de la gestión de la organización.

Es necesario señalar que para que el análisis económico cumpla los objetivos planteados, debe ser operativo, sistemático, real, concreto y objetivo. Ofreciendo una completa visión de su progreso y situación pasada presente y futura.

Al cabo de esta investigación se puede manifestar que los Estados Financieros de la empresa presentan quedan con saldos razonables y se pudo evidenciar que el nivel de confianza es alto y el riesgo de control es bajo.

h. CONCLUSIONES

Una vez concluido el Análisis Financiero de la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Hemos creído conveniente determinar las siguientes conclusiones:

- Se ejecutó el análisis horizontal y vertical, el mismo que permitió determinar la estructura financiera de la empresa y determinar las causas que originan los aumentos y disminuciones, en los diferentes rubros que conforman los estados financieros de la entidad.
- Se empleó los indicadores financieros a la empresa que permita medir la gestión administrativa y financiera, determinando la solvencia, rentabilidad e inversión económica de la empresa dentro del periodo de estudio.
- Se indicó sobre el análisis financiero a fin de dar a conocer a los accionistas de la empresa sobre la validez y poder con que se administra los recursos de la entidad, la misma que le sirvió de ayuda para la toma de decisiones en proyectos futuros.

i. RECOMENDACIONES

Al finalizar el presente trabajo investigativo, se emiten las siguientes recomendaciones:

- Seguir ejecutando el Análisis Horizontal y Vertical de manera más continúa, para saber la estructura financiera de la Empresa.
- A los directivos de la empresa deben exigir al contador la ejecución del análisis a los estados financieros, para que puedan tener una idea específica del desarrollado su actividad financiera, para poder invertir en nuevos proyectos de una manera más seguro y razonable.
- Recomienda continuar impulsar esta práctica profesional que se relaciona con el Análisis Financieros, puesto que tiene un amplio campo de aplicación y fortalece la formación profesional de los contadores.

j. BIBLIOGRAFÍA

Guía de la Universidad Nacional de Loja

- Apoyo teórico TÉCNICAS PARA OBTENER DTOS PARA LA TOMA DE DECISIONES FINANCIERAS .Modulo 8vo UNL-,MED

Libros

- Bolaños, Cesar. Conferencia de Análisis Financiero. Editorial Norma. Bogotá-Colombia 2009.
- Bombos, Enrique. Análisis de Estados Financieros. Tercera Edición 2009
- Domínguez, Rubio P.(2007). *Manual de análisis financiero*
- Gitman Lawrence J. (2007) Principios de Administración Financiera. Editorial Pearson. Decimoprimer Edición. México.
- Espejo Lupe. (2007) *Contabilidad General*. Primera Edición. Editorial UTPL. Loja – Ecuador. Pág. 63
- Manual de contabilidad.
- Múnich Lourdes, Métodos y Técnicas de Investigación, Editorial trilles, México, Tercera edición 2010.
- Ortiz, Héctor, 2009, Análisis Financiero Aplicado, Décima Tercera Edición, Editorial D, Vinni. Ltda. Bogotá – Colombia
- Oriol, Amat, 2009. Análisis de Estados Financieros, Séptima Edición, Ediciones Gestión, Barcelona – España.

- Ortiz, Héctor, 2008, Análisis Financiero Aplicado, Decimo Primera Edición, Editorial D, Vinni. Ltda. Bogotá – Colombia

WEBGRAFÍA

- Superintendencia de Compañías: *Tablas Fórmulas y Conceptos de Indicadores*
- http://www.supercias.gov.ec/paginas_htm/societario/indicadores.htm.tablas:

k. ANEXOS



UNIVERSIDAD NACIONAL DE LOJA

CARRERA DE CONTABILIDAD Y AUDITORIA

MODALIDAD DE ESTUDIOS A DISTANCIA

**“ANALISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA
EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE
LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012”**

PROYECTO DE TESIS, PREVIO A OPTAR
EL GRADO DE INGENIERO EN
CONTABILIDAD Y AUDITORIA, CPA.

ASPIRANTE:

JOSE LUIS RODRIGUEZ LEON

CORREO:

luis.27r@hotmail.com

LOJA –ECUADOR

a. TEMA

“ANÁLISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012”

b. PROBLEMÁTICA

En la actualidad nuestro país atraviesa una gran crisis económica, social y política, afectando a las empresas constructoras a su desarrollo socioeconómico. De ahí la necesidad de hacer un análisis de la situación financiera de las empresas al encontrarse en un entorno difícil e inestable, nuestras entidades deben luchar por ser más competitivas y eficientes económicamente, haciendo un mejor uso de los recursos para elevar la productividad del trabajo y alcanzar mejores resultados con menos costos, logrando obtener un adecuado nivel de rentabilidad, solvencia y liquidez y que estos resultados se reflejen en el engrandecimiento de estas empresas.

El objetivo fundamental de realizar el análisis e interpretación a los estados financieros en las empresas constructoras, radica en mostrar el comportamiento de la proyección realizada, en dictar las desviaciones y sus causas, así como descubrir las reservas internas para que sean utilizadas para el posterior mejoramiento de la gestión de la organización.

Es necesario señalar que para que el análisis económico cumpla los objetivos planteados, debe ser operativo, sistemático, real, concreto y

objetivo. Ofreciendo una completa visión de su progreso y situación pasada presente y futura.

En la provincia de Loja existen un sin números de empresas constructoras que no tienen el conocimiento del monto total en sus ingresos y gastos requeridos para un adecuado control de movimientos de sus cuentas que le permita obtener información eficiente y veraz acerca de su situación económica financiera durante un periodo determinado.

Hasta la presente fecha en muchas empresas no se realiza este tipo de análisis por desconocimiento o simplemente porque piensan que no tiene importancia, y de esto no está exenta la empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. Se encuentra ubicada en la cuida de Loja, en las calles Fleming y Leonardo Da Vinci con ruc. 1191734897001 inicia sus actividades en el año 2010 con un capital de 400 dólares americanos, la razón social de la empresa es la construcción de obras civiles, tiene 4 socios que están divididas en acciones de la siguiente manera 60%, 40 % 20%, 10%, también cuenta con el Gerente General, Presidente, Socio 1, Socio 2.

Cabe mencionar que al haber efectuado un sondeo y entrevista al gerente de esta empresa hemos determinado que la empresa no ha realizado hasta la fecha un análisis e interpretación a los estados financieros, por lo que se evidencia las siguientes deficiencias:

- La limitada evaluación de análisis e interpretación de los estados financieros, por la despreocupación de los accionistas han ocasionado que el gerente de la constructora desconozca las debilidades y fortalezas que posee la misma en cuanto a la gestión financiera realizada hasta la fecha.

- No se han aplicado indicadores financieros de liquidez, solvencia y de endeudamiento, por desconocimiento del gerente, lo que impide conocer la capacidad económica de la empresa

- No se ha efectuado un análisis vertical y horizontal, por lo que se desconoce de los cambios favorables o desfavorables que han incurrido en cada uno de los rubros que conforman los Estados Financieros; por la poca importancia de los propietarios, impidiendo de esta manera tomar decisiones tendientes a mejorar la economía financiera de la misma.

Al no contar con un análisis financiero que le permita conocer la situación actual de la empresa, el gerente no podrá satisfacer los requerimientos de información financiera, ni tomarlas decisiones necesarias que con lleven a un buen desarrollo de la empresa, por este motivo he creído conveniente plantear el siguiente problema: **“ANÁLISIS FINANCIERO EN LA EMPRESA EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: 2011-2012”**

c. JUSTIFICACION

La Universidad Nacional de Loja, a través de las diferentes áreas tiene como propósito fundamental formar profesionales críticos mediante los conocimientos teóricos – prácticos para dar cumplimiento a uno de los postulados básicos del SAMOT, los cuales contribuyen a nuestra realización como profesionales. Con el desarrollo del presente trabajo estamos cumpliendo con un requisito indispensable exigido en las Normas Generales para la Graduación, previo a optar el grado en Ingeniería en Contabilidad y Auditoría, Contador Público.

Al aplicar el análisis horizontal y vertical a la empresa objeto de estudio contribuye en forma eficaz a que se conozcan las debilidades y fortalezas de la gestión y se tomen correctivos de manera oportuna, lo que garantizará, que ésta pueda realizar inversiones de acuerdo al análisis

realizado con los resultados obtenidos, y buscar con ello el mejoramiento de la actividad y por ende de la institución en sí

Adicionalmente el presente proyecto contribuirá al entorno de aprendizaje, de los estudiantes de la Universidad Nacional de Loja, como una fuente de consulta. Además servirá como base para futuras investigaciones que se pretendan realizar.

d. OBJETIVOS

Objetivo General:

Analizar los Estados Financieros en la Empresa EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. De la Ciudad de Loja, en los periodos 2011-2012.

Objetivos Específicos:

- Ejecutar en análisis horizontal y vertical, para determinar la estructura financiera de la empresa y determinar las causas que originan los aumentos y disminuciones en los diferentes rubros que conforman los estados financieros de la entidad.
- Determinar indicadores financieros aplicables a la empresa constructora que permita medir la gestión administrativa y financiera, determinando la solvencia, rentabilidad e inversión económica de la empresa dentro del periodo de estudio.
- Presentar el informe del análisis financiero a fin de dar a conocer a los accionistas de la empresa, el mismo que le servirá de ayuda para la toma de decisiones a futuro.

e. MARCO TEORICO

⁵ANÁLISIS FINANCIERO

El análisis financiero es un proceso que comprende la recopilación, interpretación, comparación y estudio de los estados financieros y datos operacionales de un negocio. Esto implica el cálculo e interpretación de porcentajes, tasas, tendencias e indicadores, los cuales sirven para evaluar el desempeño financiero y operacional de la empresa y de manera especial para la toma de decisiones.

Los estados financieros deben contener en forma clara e imprescindible suficientes elementos para juzgar la situación económica y la situación financiera de la empresa y los cambios que han operado, para lo cual es necesario complementar la situación con notas aclaratorias a ciertas políticas y reglas contables utilizadas así como anexos a las principales cuentas.

IMPORTANCIA

Es importante porque es una herramienta o técnica que aplica el administrador financiero para la evaluación de un organismo social público o privado y una adecuada toma de decisiones.

⁵ FUENTE: BONSON, Enrique. ANÁLISIS DE ESTADOS FINANCIEROS. Tercera Edición 2009 de la página No 6 a la página No 8

REALIZADO: JOSE LUIS RODRIGUEZ

El análisis financiero permite interpretar los hechos financieros en base a un conjunto de técnicas que conducen a la financiación e inversión de la empresa a partir preferentemente de los datos de los estados financieros

OBJETIVOS

Conocer, estudiar, comparar y analizar las tendencias de las diferentes variables financieras que intervienen o son productos de las operaciones económicas de una empresa.

- Evaluar la situación financiera de la empresa; es decir, su solvencia y liquidez así como su capacidad para generar ingresos.
- Verificar la coherencia de los datos informados en los estados financieros con la situación económica real.
- Tomar decisiones de inversión y crédito, con el propósito de asegurar su rentabilidad.
- Determinar el origen y las características de los recursos financieros de la empresa; de donde proviene, como se invierten y que rendimiento generan o se pueden esperar de ellos.
- Calificar la gestión de los administradores, por medio de evaluaciones globales sobre la forma en que han sido manejados sus activos.

En general, los objetivos del análisis financiero se fijan en la búsqueda de la mediación de la rentabilidad de la empresa a través de sus resultados y en la realidad y liquidez de su situación financiera, para poder determinar su estado actual y predecir su evolución en el futuro. Por lo tanto, el cumplimiento de estos objetivos dependerá de la calidad de los datos, cuantitativos y cualitativos, e informaciones financieros que sirven de base para el análisis.

CARACTERISTICAS

Objetividad: Claro, objetivo y fundamentado, que significa una demostración para los analistas financieros y fundamentalmente para los directivos a los cuales va dirigido.

Imparcialidad: Debe realizarse condiciones evaluando las variables, rubros, cuentas, factores, etc., con alto nivel de conocimiento y ética profesional, sin demostrar una inclinación ni a favor, ni en contra de la empresa o entidad.

Frecuencia: La presentación y elaboración de informes que contenga análisis financiero se la realiza con mayor frecuencia, mayor será la posibilidad de alcanzar los niveles de mayor productividad, eficiencia y rentabilidad, ello permite el mejoramiento de la gestión administrativa y financiera de la empresa.

Rentabilidad: El análisis financiero está basado en relaciones, comparaciones de una variable o cuentas con otras, entre sectores financieros y entre empresas de actividades similares, análisis del presente año con años anteriores, de tal manera que los índices, parámetros, porcentajes, variaciones y demás elementos resultantes del estudio tienen sentido relativo.

Metodología: El análisis financiero es un diagnóstico, el mismo que mediante la aplicación de métodos y técnicas permite interpretar sistemática y adecuadamente los estados financieros, para llegar al conocimiento objetivo de la realidad financiera de la empresa”

6“CLASIFICACIÓN

Según su Destino

- **Análisis Interno.-** Se practican para usos internos o fines administrativos, éste tipo de análisis sirve para explicar a los directivos y socios el cambio que se ha obtenido en la empresa de un periodo a otro.
- **Análisis Externo.-** Se practican por otras empresas, con el propósito de aprobar créditos o invertir en las mismas.

Según su Destino

- **Análisis Vertical.-** Es una de las técnicas más sencillas dentro del análisis financiero, consiste en tomar un solo estado financiero (puede ser un balance general o un estado de resultados) y relacionar cada una de sus partes con un total determinado, dentro del mismo estado, el cual se denomina cifra base. Es un análisis estático, pues estudia la situación financiera en un momento determinado, sin tener en cuenta los cambios ocurridos a través del tiempo.

Para efectuar al análisis vertical hay dos procedimientos:

De porcentajes integrales: Consiste en determinar la composición de cada cuenta del activo, pasivo y patrimonio, que representa cada elemento del estado de resultados.

De razones simples: Tiene gran valor práctico puesto que permite obtener un número ilimitado de razones e índices que sirve para

➤ ⁶ ORTIZ, Héctor, 2009, Análisis Financiero Aplicado, Décima Tercera Edición, Editorial D, VINNI. LTDA. Bogotá – Colombia de la página No 9 a la página No 18. REALIZADO: JOSE LUIS RODRIGUEZ

determinar la liquidez, solvencia, estabilidad, solidez y rentabilidad de la entidad.

Procedimientos para efectuar el análisis vertical.

1. Tomar los elementos del activo y pasivo con sus valores correspondientes, donde los totales representan el 100%.
2. Posteriormente se calcula los porcentajes de cada uno de los elementos, de la siguiente manera:

$$\textit{Análisis Vertical} = \frac{\textit{Cifra Parcial}}{\textit{Cifra Base}} * 100$$

3. El valor obtenido representa el porcentaje de la cuenta tomada como cifra parcial.

El aspecto más importante del análisis vertical, es la interpretación de los porcentajes, éstos reflejan cada cuenta sobre una cifra base la permitirá al analista y a los usuarios de la información conocer mucho de las políticas y tipo de empresa, la estructura financiera, etc.

- **Análisis Horizontal.**-Se base en la comparación de dos o más estados financieros de igual naturaleza pero distintas fechas, por medio de este análisis se puede determinar los cambios surgidos en las cuentas individuales de un periodo a otro.

El análisis horizontal mediante el cálculo de porcentajes o de razones, se emplea para comparar las cifras de dos estados. Debido a que tanto las cantidades comparadas como el porcentaje o la razón se presentan en la misma fila o renglón. Este análisis es principal útil para revelar tendencias de los estados financieros y sus relaciones.

Para reflejar en análisis horizontal mediante porcentajes se toma como base generalmente del año más viejo y luego se resta el saldo del periodo

que se está analizando con el saldo del año base: colocando las disminuciones entre paréntesis.

Análisis Horizontal de tres o más Estados.

Para efectuar el análisis horizontal de tres o más estados, se puede utilizar dos bases diferentes para calcular los aumentos o disminuciones, que son:

1. Tomando como base los datos de la fecha o periodo inmediato anterior.
2. Tomar como base los datos de la fecha o periodo más lejano.
Procedimientos para efectuar el análisis horizontal.
3. Se toma como base tres estados financieros (balance general o estado de resultados) de periodos continuos, preparados sobre la misma base de evaluación.
4. Se hace una lista de los nombres de varias cuentas que aparecen en los estados, a la derecha de estos nombres y en tres columnas en forma paralela se transcriben las cifras del periodo más reciente en la primera columna y en la segunda y tercera columna el año más antiguo. (Las cuentas Deben ser registradas por su valor neto)-
5. Se establece los aumentos o disminuciones de cada cuenta en valores absolutos, entre las cifras registradas de los tres periodos, para se resta del año reciente con los valores de los años anteriores. (Los aumentos son valores positivos y las disminuciones son valores negativos).
6. En la columna siguiente se calcula el porcentaje, el cual se obtiene dividiendo el valor del aumento o disminución entre el valor del periodo base multiplicado por 100.
7. En otra columna se registra las variaciones en términos de razones. Se obtiene dividiendo los valores absolutos del año más reciente entre

los valores de los años anteriores; deduciendo que cuando la razón es inferior a 1, hubo disminuciones y cuando es superior, hubo aumento.

INFORME DEL ANÁLISIS FINANCIERO

Es un documento elaborado por el analista financiero en donde se da a conocer todo el procedimiento seguido en la aplicación de la metodología del análisis financiero, con el fin de informar a los propietarios de la empresa o entidad sobre los cambios obtenidos en el análisis.

La carta de informe del análisis financiero no solo es importante para los administradores de la empresa y propietarios de la misma, sino también para los directivos, ya que mediante este informe la entidad demuestra: solvencia, liquidez, capacidad de endeudamiento, rentabilidad financiera, y así tomar decisiones encaminadas a mejorar la gestión financiera de la institución.

Los datos que aparecen en el informe deben ser los mismos de los libros contables, los mismos que deberán estar bajo las normas técnicas de contabilidad generalmente aceptados.

Características

Entre las características tenemos:

- a) **Fidedigna:** Los datos que aparecen en el informe deben ser los mismos que los libros contables, los cuales deberán estar bajo el imperio de las normas establecidas, ya sea, en el reglamento interno, código de comercio, NECs, principios generalmente aceptados, entre otros.

- b) Claro y Sencillo:** El informe debe ser redactado de manera entendible para quienes revisan este documento y no solamente para quienes conocen el tema.
- c) Funcional:** Que los estados financieros en su análisis y comentarios, reflejan de manera práctica como se han desarrollado la gestión económica y sus resultados en términos de progreso, aciertos y dificultades para obtener ingresos, cubrir costos y gastos, y de esa manera establecer si es rentable o no.

Estructura del Informe

- Presentación
- Informe del análisis e interpretación de los estados financieros
- Resumen del análisis vertical y horizontal
- Recomendaciones generales de la situación económico-financiera

El informe que se obtiene como resultado de la aplicación de métodos, índices y razones, es de mucha importancia, tanto para los directivos o administradores de la empresa. Además el cliente o el usuario estaría seguro de colocar valores, dado su normal y seguro desenvolvimiento financiero.

Este documento debe contener lo siguiente:

- ✚ Estados Financieros
- ✚ Proceso del análisis vertical y horizontal
- ✚ Métodos de gráficos
- ✚ Análisis e interpretación de los resultados
- ✚ Sugerencias que permitan tomar decisiones acertadas, con la finalidad de mejorar la gestión administrativo-financiero

RAZONES E INDICADORES FINANCIEROS

Son herramientas financieras que sirven para establecer una relación de las cifras extractadas de los Estados Financieros y demás informes de la empresa con el propósito de formarse una idea del comportamiento de la misma. Se entiende como la expresión cuantitativa del comportamiento o el desempeño de toda una organización o una de sus partes, cuya magnitud al ser comparada con algún nivel de referencia, puede estar señalando una desviación sobre la cual se tomarán acciones correctivas o preventivas según el caso.

La interpretación de los resultados que arrojan las razones e indicadores económicos y financieros está en función directa a las actividades, organización y controles internos de las empresas, como también a los periodos cambiantes causados por los diversos agentes internos y externos que las afecta.

Razón Financiera: Es la relación numérica entre dos cuentas o grupo de cuentas del balance general o del estado de resultados, o la combinación de ambos Estados Financieros para dar como resultado el cociente o producto absoluto.

Indicador Financiero: Es la proporcionalidad que existe entre una cuenta o grupo de cuentas del balance general o del estado de resultados o de ambos Estados Financieros cuyo resultado se muestra en términos porcentuales y se interpreta como la participación dentro del total.

Diferencia entre Razones e Indicadores

- Las razones financieras están más asociadas a la liquidez, actividad, rentabilidad, productividad y endeudamiento, en tanto que los

indicadores financieros se relacionan con el desempeño, la rentabilidad, productividad y endeudamiento.

- El balance general está asociado a la liquidez, actividad, endeudamiento y rentabilidad, en tanto que el Estado de Resultados está más asociado al desempeño, rentabilidad y productividad.
- El resultado de los indicadores siempre se interpreta en términos porcentuales, en cambio las razones siempre se interpretan en dólares, en veces, en días.

El análisis de las razones e indicadores financieros, induce al analista a determinar los problemas fundamentales en cuanto a los resultados obtenidos. Si está por debajo de la calificación lograda por el sector empresarial se convierte en una debilidad y a la postre en un riesgo de no lograr los objetivos, pero si el resultado es igual o superior al valor de comparación se constituye en una fortaleza que hay que mantener para el logro de los objetivos propuestos en el plan de negocios.

Tipos de Razones e Indicadores

Los tipos de razones e indicadores son muy variados aun excluyendo aquellos que carecen de sentido lógico. Sin embargo para una mejor comprensión y claridad en los conceptos, se divide en los siguientes cuatro grupos principales:

1. Razones de Liquidez
2. Razones de actividad u operación
3. Razones e Indicadores de Endeudamiento
4. Razones e Indicadores de Rentabilidad

RAZONES DE LIQUIDEZ

Son las razones financieras que nos facilitan las herramientas de análisis, para establecer el grado de liquidez de la empresa y por ende su capacidad de generar efectivo para atender en forma oportuna el pago de las obligaciones contraídas. A continuación evidenciamos las más importantes:

- Índice de Solidez
- Índice de Solvencia o Razón Corriente
- Prueba Ácida o de Liquidez
- Prueba de Fuego o índice de liquidez Inmediata
- Capital de Trabajo
- Capital Neto de Trabajo

Índice de Liquidez (IS).- Este índice demuestre la capacidad potencial de la empresa para cubrir sus obligaciones a corto y largo plazo.

$$\text{Índice de Solidez} = \frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}}$$

Índice de Solvencia y Razón Corriente (RC).- Indica la capacidad de la empresa en cumplir sus obligaciones a corto plazo comprometiendo sus activos corrientes, es decir, por cada dólar de deuda cuando se tiene en activos corrientes de respaldo, entre más alto sea el valor menor será el riesgo de ser impagable una deuda a corto plazo.

RC > 1 < RIESGO

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Prueba Ácida o de Liquidez (PA).- Mide con mayor severidad la capacidad de las empresas para pagar sus deudas a corto plazo, sin tener que recurrir a la venta de los inventarios, ya que en algunas circunstancias los inventarios pueden ser difíciles de comercializarlos en forma inmediata.

$$\text{Prueba Ácida} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Prueba de Fuego o Índice de Liquidez Inmediata (PF).- Este índice mide hasta qué punto las empresas podrían efectuar la liquidación inmediata de sus obligaciones a corto plazo, contribuyéndose por lo tanto en el más rígido de los índices para apreciar la posición financiera a corto plazo.

$$\text{Prueba de Fuego} = \frac{\text{Caja/Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

Capital de Trabajo (KT).- Desde el punto de vista de la administración financiera y las finanzas representan los recursos que la empresa posee para llevar a cabo sus operaciones sin contratiempo alguno, recursos que están representados por el inventario, las cuentas por cobrar y el efectivo de la empresa, combina a través de un proceso de rotación con el fin de aprovechar en forma eficiente su capacidad para instalada a través de la generación de utilidades y flujo de caja.

$$\text{Capital de Trabajo} = \text{Activo Corriente}$$

Capital Neto de Trabajo (KNT).- Representa la capacidad financiera que tienen las empresas para cumplir con sus obligaciones a corto plazo y continuar con sus operaciones bajo el supuesto de que dichas obligaciones se hayan cubierto con recursos del activo corriente.

$$\text{Capital Neto de Trabajo} = \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$$

1. RAZONES E INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Estos índice tienen por objeto establecer el nivel de endeudamiento de la empresa, es decir establecer la participación de los acreedores sobre los activos de la empresa y el riesgo que corren los mismos, sus propietarios y la conveniencia y la inconveniencia del endeudamiento.

Entre los índices más utilizados tenemos los siguientes:

- Endeudamiento Total

Endeudamiento Total (ET).- Permite establecer el nivel de autonomía financiera. Cuando el índice es elevado indica que la empresa depende mucho de sus acreedores y que dispone de una limitada capacidad de endeudamiento; por el contrario un índice bajo representa un elevado grado de independencia de la empresa frente a sus acreedores.

$$\text{Endeudamiento Total} = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} \times 100$$

2. INDICADORES DE RENTABILIDAD

Mide la capacidad de generación de utilidad por parte de la empresa. Tiene por objetivo apreciar el resultado neto obtenido a partir de ciertas decisiones y políticas de orden administrativo es decir expresan el rendimiento de la empresa con relación en sus ventas, activos o capital, relacionando directamente la capacidad de generar fondos en operaciones de corto plazo.

Entre los indicadores más conocidos tenemos:

- Rentabilidad del Patrimonio.
- Margen Neto de Utilidad.

Rentabilidad del Patrimonio (RDP).- Es el rendimiento obtenido frente al Patrimonio Bruto.

$$\text{Rentabilidad del Patrimonio} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Patrimonio}}$$

Margen Neto de Utilidad (MNU)”.- Relaciona la utilidad líquida con el nivel de las ventas netas, es decir mide el porcentaje de cada unidad monetaria de ventas que queda después de que todos los gastos, incluyendo los impuestos hayan sido deducidos”.

$$\text{Margen Neto de Utilidad} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} \times 100$$

7 ESTADOS FINANCIEROS

“Los estados financieros son aquellos documentos que muestran la situación económica de una empresa, la capacidad de pago que tiene la misma en una fecha determinada pasada, presente o futura en fechas normales o especiales. Serán elaborados al finalizar un periodo contable basándose siempre en la **Norma Ecuatoriana de Contabilidad Uno (NEC 1)**. Tanto la administración de la Empresa como el público en general están interesados en conocer las fortalezas y debilidades financieras de la entidad en conjunto, o sobre una sección de negocio en particular, para esto se deberán analizar los estados financieros a través de los diferentes métodos de análisis.

PROPÓSITO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros son una representación financiera estructurada de la posición financiera y las transacciones realizadas por una empresa. El objetivo de los estados financieros es proveer información sobre la posición financiera, resultados de operaciones u flujos de efectivo de una empresa que será de utilidad para un amplio rango de usuarios en la toma de sus decisiones económicas. La Junta de Directores y/o otros cuerpos directivos de una empresa son responsables de la preparación y presentación de sus estados financieros.

Los estados financieros proveen información relacionada a la empresa sobre:

- a) Activos;
- b) Pasivos;

➤ ⁷ ORIOL, Amat, 2009. Análisis de Estados Financieros, Séptima Edición, Ediciones Gestión, Barcelona – España. De la página No 19 a la página No 26

➤ REALIZADO: JOSE LUIS RODRIGUEZ

- c) Patrimonio;
- d) Ingresos y gastos, incluyendo ganancias y pérdidas; y
- e) Flujos de efectivo.

Esta información junto con las notas a los financieros, ayuda a los usuarios a pronosticar los flujos de efectivo futuros de la empresa y en particular la oportunidad y certeza de la generación de efectivo y equivalentes de efectivo.

COMPONENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Según la Norma Ecuatoriana de la Contabilidad 1 (NEC1): Un juego completo de Estados Financieros expresados en sucres ecuatorianos incluye los siguientes componentes:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos del Efectivo ; y
- Notas Aclaratorias

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Es un informe contable que presente ordenada y sistemáticamente las cuentas de un activo, pasivo y patrimonio, determina la situación financiera de la empresa en un momento dado.

OBJETIVOS

- Proporcionar información que sea útil para tomar decisiones de inversión y de préstamos.
- La toma de decisiones debe ser pertinente confiable y comparable.

- Evalúa el desempeño pasado.

FORMATO

Las formas que los requerimientos para la presentación del Estado de Situación Financiera, el orden de su presentación y descripción utilizada para las partidas deben ser cambiadas donde sea necesario para lograr una presentación razonable en las circunstancias particulares de cada empresa.

EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL DE DICIEMBRE DEL

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
DISPONIBLE	XXX		
DEUDORES	XXX		
INVENTARIOS	XXX		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		XXXX	
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	XXX		
INTANGIBLES	XXX		
DIFERIDOS	XXX		
VALORIZACIONES	XXX		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		XXXX	
TOTAL ACTIVO		XXXXX	
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	XXX		
PROVEEDORES	XXX		
CUENTAS POR PAGAR	XXX		
IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS	XXX		
OBLIGACIONES LABORALES	XXX		
DIFERIDOS	XXX		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		XXXX	
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS DE LARGO PLAZO	XXX		
BONOS Y PAPELES COMERCIALES	XXX		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		XXXX	
TOTAL PASIVO		XXXXX	
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	XXX		
SUPRÁVIT DE CAPITAL	XXX		
RESERVAS			
REVALORIZACIÓN DEL PATRIMONIO	XXX		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	XXX		
TOTAL PATRIMONIO		XXXX	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		XXXXX	

Loja, de Diciembre Del

ESTADO DE RESULTADOS

Es un informe que demuestra los cambios ocurridos en las utilidades de ejercicios anteriores que no han sido entregadas o distribuidas a los socios y accionistas en el presente ejercicio. Se trata de un estado financiero cuya finalidad es presentar los cambios que ocurren en la cuenta superávit de ganancias retenidas, durante un periodo contable

Este Estado se elabora especialmente para conocimiento de socios y accionistas, quienes podrán obtener de su lectura una visión de la estructura y variaciones que ha sufrido el capital durante un periodo determinado. Su importancia radica en que:

- Permite analizar y proyectar el capital neto en el futuro, con el cual se podrán plantear proyectos específicos a corto mediano y largo plazo.
- Revela el impacto de las operaciones económicas en el patrimonio de la empresa durante un periodo señalado.

Permite corregir errores u omisiones en los resultados de años anteriores.

IMPORTANCIA DEL ESTADO DE RESULTADOS Y SU RELACIÓN CON EL BALANCE GENERAL

El estado de resultados mide la calidad de la gestión, puesto que del manejo económico del activo que conlleva decisiones así como del control de gastos y de las deudas que demandan que decisiones gerenciales dependerá que una empresa gane o pierda; en tal virtud uno de los catalizadores apropiados para evaluar los aciertos o desaciertos del gerente en este estado.

La relación con el balance general está basado en ciertos parámetros que rigen las operaciones comerciales como:

- El registro de una renta implica el aumento de un activo o disminución de un pasivo.
- El registro de un costo o un gasto implica la disminución de un activo o el aumento de un pasivo.

INFORMACIÓN A SER PRESENTADA EN EL ESTADO DE RESULTADOS

Como un mínimo, el cuerpo del estado debe incluir las partidas que presentan los siguientes montos:

- a) Ingresos
- b) Los resultados de las actividades operativas
- c) Costos financieros
- d) Partidas en las utilidades operativas
- e) Gastos de impuestos
- f) Utilidad o pérdida de actividades ordinarias
- g) Partidas extraordinarias
- h) Intereses minoritarios; y
- i) Utilidad o pérdida del período.

FORMATO DEL ESTADO DE RESULTADOS

Debido a que cada método de presentación aplica a diferentes tipos de empresa, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad 1, requieren elegir el método que más razonablemente presente los elementos de los resultados de operaciones de la empresa:

EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA
ESTADO DEL RESULTADOS

DEL.....AL.....DEL.....

INGRESOS OPERACIONALES			
			Xxxxx
(-)	Costo de Ventas		
	Inventario de Mercadería (Inicial)	xxxxx	
(+)	Compras Netas	xxxxx	
(=)	Disponible para vender	xxxxx	
(-)	Inventario Mercadería (Final)	xxxxx	
(=)	Costo de Ventas		<u>Xxxxx</u>
(=)	Ganancia Bruta en Ventas		<u>Xxxxx</u>
TOTAL	INGRESOS OPERACIONALES		Xxxxx
	NO OPERACIONALES		
	Intereses Ganados		<u>Xxxxx</u>
TOTAL	INGRESOS NO OPERACIONALES		<u>Xxxxx</u>
	TOTAL INGRESOS		<u>Xxxxx</u>
GASTOS OPERACIONALES			
	Sueldos y Salarios		Xxxxx
	Aporte al IESS		Xxxxx
	Gasto de arriendo		Xxxxx
	Depreciación Equipo de Computación		Xxxxx
	Depreciación Equipo de Oficina		Xxxxx
	Depreciación de Vehículo		<u>Xxxxx</u>
TOTAL	GASTOS OPERACIONALES		Xxxxx
	TOTAL GASTOS		Xxxxx
RESULTADO DEL EJERCICIO			
	Utilidad del Ejercicio		Xxxxx
	15% Participación a los		
(-)	Trabajadores		<u>Xxxxx</u>
(=)	Ganancia Neta del Ejercicio		<u>xxxxx</u>

Loja,.....De.....

.....

.....

GERENTE

CONTADOR

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Este estado suministra información acerca de la cuantía del patrimonio neto de un ente y de cómo ésta varia a lo largo del ejercicio contable como consecuencia de:

- Transacciones con los propietarios
- El resultado del ejercicio, se denomina ganancia o superávit cuando aumenta el patrimonio y pérdida o déficit en el caso contrario.

ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO

EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL.....

CONCEPTO	CAPITAL	PRIMA EN EMISIÓN DE ACC.	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	UTILIDAD DISTRIBUIDA	NO	TOTAL
Utilidad neta del periodo	xxx						
Dividendos Apropriación para Reservas		Xxx		xxx			xxx
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE...	xxx		Xxx				xxx
Utilidad neta del periodo	xxx				Xxx		xxx
Dividendos Apropriación para Reservas				xxx			xxx
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE...	xxx	Xxx	Xxx	xxx	Xxx		xxx

Loja..... De.....del.....

.....
GERENTE

.....
CONTADOR

Es el informe contable principal que presenta en forma condensada y calificada los diversos conceptos de entradas y salidas de recursos monetarios, efectuados durante un periodo, con el propósito de medir la habilidad gerencial en el uso racional del efectivo y proyectar la capacidad

financiera empresarial. Racional del efectivo y proyectar la capacidad financiera empresarial”.

EDIFIKE ACERO & HORMIOGN CIA. LTDA.

**ESTADO DEL DE EFECTIVO
DEL.....AL.....DEL.....**

**FLUJO DE CAJA POR
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Recibido de Clientes	Xxxxx	
Pago a Proveedores y Empleados	Xxxxx	
EFFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		Xxxxx

**FLUJO DE CAJA EN
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Compra de Valores Negociables	Xxxxx	
Adquisición de Propiedad Planta y Equipo	Xxxxx	
Precio de Venta de Propiedad, Planta y Equipo	Xxxxx	
Venta de Intangibles	Xxxxx	
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		Xxxxx

**FLUJO DE CAJA POR
ACTIVIDADES DE
FINANCIAMIENTO**

Precio de Ventas de Obligaciones a Largo Plazo	Xxxxx	
Disminución de Obligaciones a Largo Plazo	Xxxxx	
Dividendos Pagados	Xxxxx	
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		xxxx

**AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y
SUS EQUIVALENTES**

EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	Xxxx
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	Xxxx

Loja,...De...
.....

.....
GERENTE

.....
CONTADO

f. METODOLOGIA

En la presente investigación se utilizará métodos, técnicas e instrumentos válidos para reunir información fundamentadas en hechos ciertos y efectivos.

Método Científico.-La utilización del método científico accede el conocimiento de la realidad de los hechos que se relacionan con el movimiento, económico y financiero que se desarrollan en la empresa, mediante los procedimientos y métodos del análisis financiero, para el logro de objetivos.

Método Deductivo.- Permite deducir el marco teórico relacionado con el análisis financiero, métodos de análisis vertical, horizontal e indicadores financieros aplicables a este tipo de empresas con lo cual se obtendrá resultados que facilitaran llegar a conclusiones con respecto a la situación financiera real de la misma.

Método Inductivo.- Posibilitará los análisis de los hechos particulares del movimiento de la empresa de cada uno de los rubros que conforman los estados financieros, así como las causas que originan los aumentos y disminuciones de cada una, que serán analizadas para la aplicación de índices y razones de cada caso particular y general en el desarrollo de la investigación.

Método Analítico.- Aprueba efectuar la referente interpretación de los resultados que se darán mediante el análisis vertical como horizontal, así como los efectos y causas que han sufrido las diferentes cuentas que componen los estados financieros de la empresa al aplicar los indicadores de liquidez, actividad endeudamiento y rentabilidad.

Método Sintético.- Hará posible la selección de los principales aspectos del análisis financiero para elaborar el informe final, el mismo que será presentado a los directivos de la empresa en forma clara y plantear las conclusiones y recomendaciones que serán producto del presente trabajo de investigación.

TÈCNICAS

Entrevista.- A través de ella será posible el diálogo con el Gerente, para obtener información general sobre la situación en la que actualmente se encuentra la empresa y de esta manera nos permitan la interpretación de las variaciones de las diferentes cuentas analizadas.

Observación.- Esta técnica aprueba conocer claramente las actividades que realiza esta empresa tanto económica como financiera, para de esta manera sustentar la interpretación de los resultados obtenidos del análisis realizado a los estados financieros dentro de la misma.

Recolección Bibliográfica.- Mediante esta técnica aplicamos el fundamento teórico a través de la recopilación de toda información relacionada al Análisis Financiero lo cual permitió seleccionar conceptos, teorías básicas y necesarias para elaborar nuestra investigación.

g. CRONOGRAMA

ACTIVIDADES TIEMPO	2013-2014																																			
	OCT				NOV				DIC				ENERO				FEBR				MARZO				ABRIL				MAYO							
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
1. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL PROYECTO		■																																		
2. REVISIÓN DE LITERATURA			■	■	■	■																														
3. EJECUCIÓN DEL TRABAJO DE CAMPO *							■	■	■	■	■	■	■	■																						
4. ELABORACIÓN DEL BORRADOR DE TESIS															■	■	■	■	■	■																
5. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL BORRADOR DE TESIS																			■	■	■	■														
6. TRAMITES PREVIO A LA SUSTENTACIÓN DE TESIS																							■	■	■	■										
7. SUSTENTACIÓN PÚBLICA Y GRADUACIÓN																															■	■				

h. PRESUPUESTO Y FINANCIAMIENTO

Talento Humano

Aspirante

Director de Tesis

Gerente de la Empresa

Materiales

Libros, Leyes y Reglamentos

Carpetas

Computador

Impresora

Flash Memory

Sumadora

Lápiz

Financieros

Los gastos serán asumidos por la aspirante del presente proyecto y se sujetará al presupuesto siguiente:

Presupuesto:

Ingresos

Aporte Individual \$1135.00

Total Ingresos \$ 1135.00

GASTOS

Computadora	\$750.00
Impresora	\$200.00
Copias	\$100.00
Papel Boom	\$50.00
Carpetas	\$10.00
Calculadora	\$25.00
TOTAL GASTOS	\$1135.00

i. BIBLIOGRAFIA

- Apoyo teórico TÉCNICAS PARA OBTENER DTOS PARA LA TOMA DE DECISIONES FINANCIERAS , Modulo 8vo UNL-,MED
- BOLAÑOS, Cesar. Conferencia de Análisis Financiero. Editorial Norma. Bogotá-Colombia 2009.
- BONSON, Enrique. ANÁLISIS DE ESTADOS FINANCIEROS. Tercera Edición 2009
- CABRERA, Verónica Amparo “Análisis e Interpretación Financiera de Cooperativas” Edición 2009.
- Manual de contabilidad.
- Munich Lourdes, MÉTODOS Y TÉCNICAS DE INVESTIGACIÓN, Editorial trilles, México, Tercera edición 2010.
- ORTIZ, Héctor, 2009, Análisis Financiero Aplicado, Décima Tercera Edición, Editorial D, VINNI. LTDA. Bogotá – Colombia
- ORIOL, Amat, 2009. Análisis de Estados Financieros, Séptima Edición, Ediciones Gestión, Barcelona – España.
- ORTIZ, Héctor, 2008, Análisis Financiero Aplicado, Decimo Primera Edición, Editorial D, VINNI. LTDA. Bogotá – Colombia

k. ANEXOS

Pag. 1 de 1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31/12/2011

1. ACTIVO		291,861.69
1.01. ACTIVO CORRIENTE	126,138.93	
1.01.01. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	49,025.97	
1.01.01.01. BANCOS	49,025.97	
1.01.01.01.01. Depósito a la Vista Cta. Cor. 2001-20120	49,025.97	
1.01.02. FINANCIEROS	77,132.96	
1.01.02.02. INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	77,132.96	
1.01.02.02.01. Inventario de Materiales en Proceso	77,132.96	
1.02. ACTIVO NO CORRIENTE	195,701.76	
1.02.01. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	195,701.76	
1.02.01.01. Inmuebles y Equipo	195,701.76	
1.02.01.12. (-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD	-6,547.69	
1.02.01.12.01. Depreciación de Propiedad y Equipo	-6,547.69	
2. PASIVO		3,525.00
2.01. PASIVO CORRIENTE	3,525.00	
2.01.03. CUENTAS Y DEBERES POR PAGAR	3,525.00	
2.01.03.01. DEBERES	3,525.00	
3. PATRIMONIO NETO		288,336.69
3.01. CAPITAL AUTORIZADO O PAGADO	105,515.00	
3.04. RESERVAS	5,850.62	
3.05. RESULTADOS ACUMULADOS	177,000.00	
3.05. RESULTADOS DEL EJERCICIO	20,588.22	
PASIVO PATRIMONIO		288,336.69

Elaborador por: JOSÉ LOIS	Analista Contable	Aprobado por

EMPRESA ACERO & HERRAMIENTAS S.A. S.R.L.
RUC: 2191734897001

[Firma]

ESTADO DE RESULTADOS

Del 01/01/2011 al 31/12/2011

4. INGRESOS		913,875.79
4.01. INGRESOS DE ACTIVIDADES OPERARIAS	913,875.79	
4.01.01. VENTA DE BIENES	913,875.79	
5. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		660,079.57
5.01. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	598,156.94	
5.01.01. MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	568,156.94	
5.01.02. GASTOS DE COMERCIO MENOS GASTOS DE ENTREGA DE BIENES	30,000.00	
5.02. GASTOS		291,923.22
5.02.01. GASTOS DE VENSA	279,084.00	
5.02.01.01. SUELDOS, SALARIOS Y OTRAS REMUNERACIONES	109,422.84	
5.02.01.02. Gastos de alquiler y alquiler	178,400.00	
5.02.01.03. APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido	13,245.00	
5.02.01.03.01. Aporte a la Seguridad Social	13,245.00	
5.02.01.04. BENEFICIOS SOCIALES Y PENSIONES	6,404.17	
5.02.01.04.01. Beneficios sociales a Trabajadores de	2,352.87	
5.02.01.04.02. Beneficios sociales a Trabajadores de	4,051.30	
5.02.01.05. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	139,694.90	
5.02.01.05.01. Gastos de mantenimiento de predios	139,694.90	
5.02.01.05.02. Mantenimiento	1,400.00	
5.02.01.05.03. Gastos de alquiler	5,100.00	
5.02.02. GASTOS ADMINISTRATIVOS	21,839.22	
5.02.02.01. GASTOS DE COMISIONES Y GASTOS DE PASAJE	17,000.00	
5.02.02.02. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2,536.19	
5.02.02.02.01. Gastos de mantenimiento de predios y edificios	2,536.19	
5.02.02.02.02. Gastos de mantenimiento de equipos de computación	20.00	
5.02.02.02.03. Gastos de mantenimiento de flota y equipo	3,440.00	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		53,526.22

Elaborador por: JOSE LUIS	Analista Contable	Aprobado por

EMPRESA ALBERGUE S.A.S.


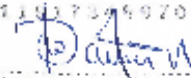
 RUC: 3192734897001

 Firma: *[Signature]*

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31/12/2012

1. ACTIVO		408,199.13
1.1. ACTIVO CORRIENTE	270,306.53	
1.1.1. ACTIVO DISPONIBLE	5,799.14	
1.1.1.1. BANCOS	5,799.14	
1.1.1.1.1. Banco de la Guayana S.A. (BdG)	1,775.00	
1.1.1.1.2. Banco de la Guayana S.A. (BdG)	4,024.14	
1.1.2. ACTIVO REALIZABLE	162,585.89	
1.1.2.1. Deudas con otras personas	161,941.19	
1.1.2.1.1. Anticipo para venta de commodities	2,241.25	
1.1.2.1.2. Retención de pagos	6,199.34	
1.1.2.1.3. Otros	153,500.60	
1.1.2.2. Inmovilizado para la venta	46,644.70	
1.1.2.2.1. Inmovilizado de maquinaria agrícola	40,205.10	
1.1.2.2.2. Inmovilizado de maquinaria agrícola	6,439.60	
1.1.2.3. Inmovilizado en proceso	4,000.00	
1.1.2.3.1. Inmovilizado de obras en proceso	4,000.00	
1.1.3. ACTIVO NO CORRIENTE	132,462.80	
1.1.3.1. Activo Fijo	132,462.80	
1.1.3.1.1. Maquinaria y Equipo	132,462.80	
1.1.3.1.2. Vehículos y Equipo	132,462.80	
1.1.3.1.3. Equipos de Computación y Software	132,462.80	
2. PASIVO		98,998.01
2.1. PASIVO CORRIENTE	98,998.01	
2.1.1. Deudas por pagar PROVEEDORES	37,711.75	
2.1.2. Obligaciones con el personal	8,759.52	
2.1.2.1. Salarios y Salarios por pagar	7,033.60	
2.1.2.2. Aguinaldo y FDS Patronal por pagar	459.57	
2.1.2.3. Aguinaldo Patronal por pagar	106.35	
2.1.3. Impuestos	23.14	
2.1.3.1. IMPUESTOS DIFERIDOS S.R.L.	23.14	
2.1.3.2. Impuesto de Fuente de	23.14	
2.1.4. Otras Deudas	52,493.00	
2.1.4.1. Deudas de Alquiler	50,000.00	
2.1.4.2. Deudas por pagar Ing. Terrestre	2,493.00	
3. PATRIMONIO O CAPITAL		309,241.10
3.10. CUENTAS FIJAS	-105,731.76	
3.10.1. Resultados Anuales FIJE	135,511.00	
3.10.2. Resultados por liquidación	31,768.24	
3.11. Reservas Legales	3,459.40	
3.12. Capital Social	133,511.00	
3.9. RESERVADOS	175,683.24	
3.9.1. Resultados de ejercicio no reconocidos	211,679.00	
3.9.2. Resultados del ejercicio	43,114.24	
PASIVO + PATRIMONIO		408,199.13

Elaborado por: JOSE LUIS	Analista Contable	Aprobado por
	 CONSULTORA CONTABLE TRACTARIA MAE & ASOCIADOS R.U.C. 191745238001 Teléfono 077-087777 - 058501294 LA LOMA - BOLIVAR	 ENRIQUE ACOSTA RUC: 191745238001

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1191734897001
RAZON SOCIAL: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: REY GRANDA DARWIN VICENTE
CONTADOR: NIÑIGUEZ VALVERDE MARIA ALEXANDRA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 25/02/2010 FEC. CONSTITUCION: 25/02/2010
FEC. INSCRIPCION: 05/03/2010 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/05/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: LOJA Cantón: LOJA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: FLEMING Número: 5N Intersección: LEONARDO DA VINCI Referencia ubicación: AL TERMINAL EL PARQUE LINEAL Telefono Trabajo: 072548164 Celular: 094410093

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	REGIONAL SUR LOJA	CERRADOS:	0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ABCC120519 Lugar de emisión: LOJA/BERNARDO Fecha y hora: 10/05/2012 15:53:34

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1191734897001
RAZON SOCIAL: EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	25/02/2010
NOMBRE COMERCIAL:	EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.
CONSTRUCCION DE PUENTES, MURDS DE CONTENCIÓN.
COMPRA VENTA, REMODELACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES.
IMPORTACION, EXPORTACION Y COMERCIALIZACION DE TODO TIPO DE MAQUINARIA Y MATERIA PRIMA PARA LA CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Cantón: LOJA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: FLEMING Número: SN Intersección: LEONARDO DA VINCI
Referencia: AL TERMINAL EL PARQUE LINEAL Telefono Trabajo: 072548164 Celular: 094410093

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ABCC120510

Lugar de emisión: LOJA/BERNARDO

Fecha y hora: 10/05/2012 15:53:34

Página 2 de 2

SRI.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 110312369-9

REY GRANDA DARWIN VICENTE
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
21 SEPTIEMBRE 1972
FECHA DE NACIMIENTO
REG. CIVIL 007-B 0051 02851 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1981

Darwin Rey
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** E133313222

SOLTERO
SUPERIOR ING.CIVIL
LUIS HERNAN REY
ROSA MARIA GRANDA
LOJA 16/07/2004
16/07/2016

REN 0145896
LOJA



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

069
069 - 0178 1103123699
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
REY GRANDA DARWIN VICENTE

LOJA
PROVINCIA LOJA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
LOJA SUCRE
CANTÓN PARROQUIA ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Loja, 03 de Diciembre del 2012

Señor, Ingeniero.

DARWIN VICENTE REY GRANDA,

ECUATORIANA, No. C.I. 1103123699, domiciliado en la ciudad, Cantón y provincia de Loja, calle Ricardo Bustamante No.21-41 y Benjamín Carrión, Telf: 2548164. Ciudad.

De mi consideración:

Tengo el agrado de llevar a su conocimiento que la Junta General de socios de la Compañía EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA. En sesión realizada el día de hoy, tuvo el acierto de nombrar a Ud. Gerente General de la Compañía para un periodo estatutario de dos años.

Como Gerente General tendrá Ud., la representación Legal de la Compañía en forma judicial y extrajudicial.

Las atribuciones y deberes del Gerente General constan de la escritura pública constitutiva de la compañía **EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.**, celebrada el 04 de febrero de 2010, ante el notario Primero del Cantón Loja, Dr. Ernesto Iglesias Armijos, e inscrita bajo la partida numero No.147.

Ud., se dignara hacer constar su aceptación al pie de la presente.

Con sentimiento de consideración.

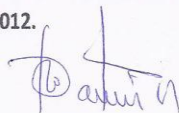
Atentamente,



Sr. Hugo Ernesto Betancourt Abad

Presidente de la Compañía EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA.

Acepto el cargo de Gerente General de la Compañía EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA LTDA., que me confiere según el nombramiento precedente.- Loja a, 03 de diciembre de 2012.



Ing. Darwin Vicente Rey Granda


Gerente General de la Compañía EDIFIKE ACERO & HORMIGON CIA. LTDA



GISTRADURIA MERCANTIL DEL CANTON LOJA

Dr. EDDIE GERMÁN JIMÉNEZ CUEVA, Registrador Mercantil del Cantón Loja, Subrogante, mediante Acción de Personal No. 0375614, de fecha 20 de diciembre del 2012, por disposición Superior, emitida por la Ing. Ruth Santana Villamar, Subdirectora Nacional de Registro de Datos Públicos, procedo a inscribir el Nombramiento que antecede en el REGISTRO DE NOMBRAMIENTOS DEL AÑO 2012, bajo la partida No.94, y anotado en el repertorio con el No. 3616.

Loja, 27 de diciembre del 2012.


Dr. Eddie Germán Jjiménez Cueva,

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN LOJA, SUBROGANTE



I. INDICE

PORTADA	I
CERTIFICACION	II
AUTORÍA	III
CARTA DE AUTORIZACION	IV-V
DEDICATORIA	VI
AGRADECIMIENTO	VII
TÍTULO	1
RESUMEN EN CASTELLANO Y TRADUCIDO AL INGLÉS	2-3
INTRODUCCIÓN	4-5
REVISIÓN DE LITERATURA	6-25
MATERIALES Y MÉTODOS	26-28
RESULTADOS	29-120
DISCUSIÓN	121
CONCLUSIONES	122
RECOMENDACIONES	123
BIBLIOGRAFÍA	124-
125	
ANEXOS	126-166
ÍNDICE	167